

**Burmistrz Pyzdr**

**ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Pyzdrach przy ul. Szybskiej**

**Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży:**

Lp.	Położenie	Oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza nieruchomości w PLN	Przeznaczenie w MPZP m. Pyzdry	Decyzja o warunkach zabudowy
1.	Pyzdry	23997	1284/32	1 820	38 200,00*	Brak planu	MN
2.	Pyzdry	23997	1284/33	1 640	34 420,00*	Brak planu	MN

**Wadium wynosi dla nieruchomości o numerach:**

- 1) 1284/32 - 3 820,00 zł
- 2) 1284/33 - 3 442,00 zł

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**\*Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 22%**

**Przetarg odbędzie się dnia 20 grudnia 2010r. w Urzędzie Miejskim w Pyzdrach ul. Taczanowskiego 1 – sala narad :**

- 1) dla działki oznaczonej 1284/32 o godz. 11<sup>00</sup>
- 2) dla działki oznaczonej 1284/33 o godz. 12<sup>00</sup>

Wadium można wpłacić w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w Pyzdrach w godzinach urzędowania lub na konto Urzędu Miejskiego w Pyzdrach prowadzone w Banku Spółdzielczym w Pyzdrach numer 30 9681 0002 3300 0101 0016 0130 **do dnia 15 grudnia 2010r.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu, miejscu i terminie zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie polega zwrotowi.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu podlega zapłacie nie później niż 3 dnia przed zawarciem umowy notarialnej.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Bliższych informacji można uzyskać w Referacie Techniczno, Inwestycyjnym i Gospodarki Nieruchomościami tel. 0 63 276 83 33 wew. 115.

Burmistrz Pyzdr  
/ - / Krzysztof Strużyński