

**Protokół nr 3/11**  
**z posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej**  
**z dnia 22 marca 2011 roku**  
**w godzinach 12<sup>30</sup> – 16<sup>00</sup>.**

Posiedzenie Komisji otworzyła przewodnicząca Komisji p. Hanna Skrzydlewska stwierdzając, że na 4 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 4, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Członkowie jednogłośnie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 409/2,412/2,1001/2,1002/6, 623 cz. położonych w Pyzdrach.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2011 – 2025.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki na rok 2012.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Pyzdry do współpracy z Powiatem Wrzesińskim w celu realizacji zadania pn. „Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Powiatu Wrzesińskiego”.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany treści uchwały Nr XXX/211/09 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30.10.2009r. w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i kwartalnego wynagrodzenia za inkaso.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia realizowane w przedszkolach prowadzonych przez gminę Pyzdry.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia nieważności wyborów Sołtysa i Rady Sołeckiej Sołectwa Lisewo oraz zarządzenia ponownych wyborów.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Ciemierów – Kolonia.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 320 położonej w m. Wrąbczynek
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXIX/161/93 Rady Gminy i Miasta w Pyzdrach z dnia 26.06.1993r. w sprawie zbycia w drodze przetargu poddasza użytkowego „agronómówki” położonej przy ul. Niepodległości 59 na działce nr 613/4.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych – dz. nr 1118/3cz. położonej w Pyzdrach w drodze przetargowej.

16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych – dz. nr 2032/3cz., 2033, 2035 położonych w Pyzdrach w drodze przetargowej.
17. Sprawy bieżące.

Ad. 1 -2.

**Jarosław Jerzyński – projektant planu zagospodarowania przestrzennego**

Wojewoda Wielkopolski w drodze rozstrzygnięcia nadzorczego orzekł nieważność uchwał Rady Miejskiej w Pyzdrach nr IV/24/11 w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Pyzdry oraz nr IV/25/11 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pyzdry.

W przypadku zmiany studium Wojewoda zakwestionował termin, w jakim trwało wyłożenie studium do publicznego wglądu.

W trakcie sporządzania zmiany studium i planu zagospodarowania przestrzennego weszła w życie nowa ustawa o planowaniu przestrzennym w myśl, której do wcześniej rozpoczętych zmian w studium czy to w planie należy stosować przepisy dotychczasowe. W przypadku uchwał gminy Pyzdry dalsza procedura związana ze zmianami była przeprowadzona na podstawie nowej ustawy, co Wojewoda zakwestionował.

Czynności, które teraz należy wykonać to, w przypadku studium ponowić wyłożenie do publicznego wglądu na terminach ze starej ustawy. Informacja o wyłożeniu ukaże się już 25 marca br. Od tego dnia musi wytrwać 14 dni, później jest wyłożenie na okres 30 dni, po czym jest 21 dni na zgłaszanie uwag. Po tym terminie, czyli ok. 2 miesiącach studium może być przedłożone do zatwierdzenia Radzie Miejskiej.

Zaistniała nieprawidłowość wynika z winy projektanta.

Natomiast w przypadku zmiany planu według organu nadzoru istotnym naruszeniem prawa jest to, że zmiana planu nie zawierała wszystkich elementów, które powinien zawierać plan miejscowy. Wojewoda nie dopuszcza takiego zapisu, że pozostałe zapisy planu pozostają bez zmian.

Dziwne jest to, że tak sporządzona zmiana planu w innych województwach jest zgodna z prawem, natomiast w województwie wielkopolskim stanowi rażące naruszenie prawa.

W związku z tym zapis w uchwale Rady Miejskiej zostanie poprawiony w ten sposób, że pozostałe zapisy obecnego planu nie tracą ważności i zostaną zapisane w uchwale.

Kwestią do uzgodnienia z Wojewodą teraz jest to, czy w przypadku zapisania w uchwale dotychczasowych zapisów planu i proponowanych zmian nie zostanie zakwestionowane to, że dotychczasowe zapisy planu teraz nie były opiniowane, uzgadniane i wyłożone do publicznego wglądu.

Powyższa sprawa została zgłoszona do Wojewody, odpowiedź ma być udzielona później. Ale Wojewoda na to pytanie nie ma obowiązku udzielić odpowiedzi.

Poprosił, aby z w/w zapytaniem wystąpił Urząd Miejski do Wojewody na piśmie, ponieważ wcześniej była ustna zgoda pracowników Urzędu Wojewódzkiego na to, że przeprowadzona procedura dotycząca wyłożenia do publicznego wglądu studium w przypadku uchwał z gminy Pyzdry będzie przyjęta, natomiast stało się inaczej, bo uchwały zostały unieważnione.

Następnie zostały przedstawione projekty uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium i planu zagospodarowania działek położonych w Pyzdrach o numerach:

- 1) 412/2 (właściciel p. Kruszyński) chce, aby była możliwość zabudowy mieszkaniowej, dlatego pokryje koszty,
- 2) 623 (właściciel p. Andrzejewski) kiedyś była możliwość zabudowy, a przy zmianie planu zostało zmienione na teren rolny, co jest niekorzystnym rozwiązaniem dla p. Andrzejewskiego,

3) 1001/2, 1002/6 (właściciel p. Kryszak).

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry („za” – 4).*

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Pызdrach („za” – 4).*

Ad. 3.

**Antonina Balicka – skarbnik**

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pызdry na lata 2011 – 2025 został przygotowany na podstawie uwag skierowanych przez Regionalną Izbę Obrachunkową. Następnie przedstawiła zmiany.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pызdry na lata 2011 – 2025 („za” – 4).*

Ad. 4.

**Antonina Balicka – skarbnik** przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Subwencja oświatowa naliczana jest na ucznia. Na rok 2011 została zmniejszona z uwagi na mniejszą liczbę uczniów.

Z uwagi na duże wydatki ponoszone na oświatę należałoby się zastanowić nad możliwościami dotyczącymi dalszej działalności szkół.

Przeniesienia między rozdziałami i paragrafami dochodów i wydatków wynikają z opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Zdaniem RIO, jeżeli gmina otrzymuje dofinansowanie, to z własnego budżetu powinna przekazać 20%. Tak zostało zapisane w dziale 852 opieka społeczna.

Ponadto poinformowała, że po sporządzeniu projektu dotyczącego zmian w budżecie gmina otrzymała informację o otrzymaniu umowy na dofinansowanie budowy boiska orlik od marszałka w kwocie 333.000zł. W związku z powyższym należałoby do budżetu wprowadzić powyższą kwotę.

**Przemysław Dębski, sekretarz**

Zostały rozpisane i rozstrzygnięte konkursy dla organizacji pozarządowych w 3 dziedzinach: sport i kultura fizyczna, organizacja wypoczynku dla dzieci i młodzieży, edukacja regionalna.

Do konkursu w zakresie sportu wystąpił Klub Sportowy Warta, który otrzymał 30.000zł.

W zakresie wypoczynku oferty złożyły: Towarzystwo Turystyki Wodnej Perkoz (5.500 zł), Fundacja Gminy Pызdry (6.000zł), LOK (2.500zł), Polski Związek Wędkarski (1.000zł).

W zakresie edukacji regionalnej – Towarzystwo Kulturalne Echo Pызdr (5.000zł).

Został rozstrzygnięty przetarg na budowę kanalizacji burzowej w Pызdrach. Najkorzystniejszą okazała się oferta Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Budowlane Roskon ze Słupcy na kwotę 1.106.000 zł. Umowa z wykonawcą jest już podpisana.

W budżecie na w/w zadanie była zaplanowana kwota 2,7 mln zł i ta kwota jest zapisana nadal, ponieważ gmina na to zadanie otrzymała dofinansowanie unijne z Urzędu Marszałkowskiego. Urząd ten po dokonaniu sprawdzenia dokumentacji przetargowej przystąpi do podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie, a gmina na tej dopiero podstawie może dokonać zmiany w budżecie, czyli przyjąć kwotę na budowę kanalizacji burzowej wynikłej po przetargu. Z uwagi na to, że w/w zadanie będzie wykonywane za niższą cenę niż było w kosztorysie, automatycznie dofinansowanie też będzie kwotowo niższe. A dofinansowanie wynosi do 75% wartości robót.

Najprawdopodobniej nie będzie zgody na zmianę lokalizacji promenady tj. umiejscowienie jej wyżej na skarpie, by nie była zalewana przy występowaniu wysokiego stanu wody w rzece. Przy zmianie lokalizacji musiałaby być nowa dokumentacja i nowe pozwolenie na budowę. Nie ma jeszcze odpowiedzi pisemnej, ale stanowisko Urzędu Marszałkowskiego jest takie, że przy nowym pozwoleniu na budowę zgoda na zmianę lokalizacji nie jest wyrażana. Dlatego nasuwa się pytanie, co z realizacją promenady? Czy budować ją według obecnej dokumentacji wykorzystując dofinansowanie, czy zrezygnować z dofinansowania? Dodał, że utwardzenie drogi przy ul. Nadrzecznej można będzie wykonywać etapami przy dotacji z Departamentu Turystyki i Sportu. Tarasy przy szkole też można by systemem gospodarczym etapami wykonać. Jeżeli byłyby środki po przetargu na kanalizację burzową i nie realizowana byłaby budowa promenady, to można by zastanowić się nad budową przedszkola.

*Komisja wypowiedziała się, że budowa promenady według obecnej dokumentacji jest niezasadna, bo należy się liczyć, że wysokie poziomy wody w rzece mogą występować, co powodowałoby niszczenie promenady. Skoro nie można zagospodarować dofinansowania przyznanego na promenadę na inny cel, będzie trzeba z niego zrezygnować.*

### **Przemysław Dębski, sekretarz**

Województwo wielkopolskie jako jedno z trzech województw w Polsce osiągnęło najlepszy wynik w wykorzystaniu środków unijnych i z tego powodu otrzyma dodatkowe środki unijne do rozdysponowania.

Dla gminy Pызdry dobrze byłoby gdyby został jeszcze ogłoszony konkurs związany z gospodarką wodną by móc dokonać rozbudowy oczyszczalni ścieków w Pызdrach. Ostatnio zostały wykonane nowe przyłącza kanalizacyjne, w perspektywie jest budowa kanalizacji w kierunku m. Rataje i dalej. Ale w tej sprawie nic pozytywnego nie słychać.

Natomiast coraz głośniejszą jest mowa o tym, że w 2011r. będzie jeszcze ogłoszony trzeci nabór do dużego programu pt. odnowa i rozwój wsi Ten program ma taką zasadę, że limity środków przypadają nie na gminę, ale na miejscowości. Z tego programu Pызdry wykorzystywały już swój przydział w kwocie 500.000 zł na ścieżkę rowerową.

Dlatego najlepiej byłoby, gdyby do tego trzeciego naboru przygotowany byłby wspólny zbiorczy wniosek z wnioskami dotyczącymi np. remontu świetlic, budowy placu zabaw, boiska. Pozyskiwanie dofinansowania na zadania na terenach wiejskich jest często trudne z uwagi na różne stany prawne gruntu, na których ma coś zostać wykonane.

W kwietniu br. jest nabór do tego samego działania tzw. małej odnowy, który przeprowadza Lokalna Grupa Działania – Stowarzyszenie „Z nami warto”. W tym programie limity nie obowiązują i do tego programu gmina chce zgłosić wniosek o dofinansowanie na boisko pełnowymiarowe przy boisku orlik, które w tym roku zostanie wybudowane.

Dodał, że większość środków unijnych została już wydatkowana. Miniona kadencja była okresem wielkich szans na dofinansowania. Obecna już takich możliwości nie ma.

Boisko orlik będzie budowane przy wsparciu finansowym Ministra Finansów w wysokości do 47% i nie więcej niż 500.000 zł, Marszałka Województwa Wielkopolskiego do 33% i wkład własny gminy – 20%. Gmina wystąpiła z wnioskiem do Starosty Wrzesińskiego o przyznanie dofinansowania, tak jak to uczyniły inne gminy z terenu powiatu wrzesińskiego.

**Antonina Balicka, skarbnik** – droga Wrąbczynkowskie Holendry będzie budowana z kredytu. Zatem najpierw gmina wystąpi do RIO o opinie w sprawie spłaty kredytu i dopiero zostanie ogłoszony przetarg.

**Hanna Skrzydlewska, przewodnicząca Komisji** zaproponowała, aby część promenady – tarasy uporządkować przy współfinansowaniu środków unijnych poprzez złożenie wniosku do Lokalnej Grupy Działania.

**Przemysław Dębski, sekretarz** – do w/w Grupy Działania w tym roku zostanie zgłoszone boisko sportowe, a tarasy można by zgłosić w przyszłym roku.

Jest jeszcze szansa, aby parafia wystąpiła z wnioskiem o środki unijne na remont dachu klasztoru.

Ponadto poinformował, że został ogłoszony przetarg na ubezpieczenie majątku gminy i Miasta Pyzdry. Zgłoszona została jedna oferta przez CONCORDIA POLSKA Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych, oddział Poznań.

Zostanie także ogłoszony przetarg na zakup energii elektrycznej. Przewidywane są oszczędności.

Wojewoda Wielkopolski przeznaczył dla gminy Pyzdry 390.000 zł na likwidację skutków powodzi w mieniu komunalnym. Środki te zostaną przeznaczone na konkretne zadania tj. mienie komunalne zniszczone podczas powodzi na terenie gminy, które zostało zatwierdzone do odbudowy przez komisję wojewody.

Zniszczeń gmina wykazała bardzo dużo, a wojewoda uznał niewiele, bo np. wykazanych było ok. 60 km dróg, a uznano tylko ok. 3 km.

Sołectwo Kruszyny, które bardzo ucierpiało wskutek wysokiego poziomu wód nie chce powołać spółki wodnej (sołtys złożył pisemną informację w powyższej sprawie). Może mieszkańcy wychodzą z założenia, że jak gmina wykonała drogi, by były przejezdne, to gmina wykona też rowy.

Duże natomiast zainteresowanie utworzeniem spółki wykazuje sołectwo Ruda Komorska, Zamość. Spółki, które powstaną będą mogły załatwiać tylko rolę rowów szczegółowych, bo głównych nie.

W niektórych sołectwach były też takie głosy by spółki nie zawiązywać, ale raz czy dwa razy zebrać po jakiejś konkretnej kwocie, a za zebrane pieniądze odnowić rowy.

Każdy sposób jest dobry, by cel został osiągnięty, czyli odnowione rowy.

Dodał, że spółka wodna Rataje, Pietrzyków, Ksawerów wystąpiła ze spółki wrzesińskiej. Gmina Kołaczkowo też z tej spółki wrzesińskiej chce wystąpić. Rolnicy chcą być zrzeszeni w mniejszych grupach.

Wielkopolski Zarząd Melioracji opracowuje koncepcje odbudowy cieków Flisa w Pyzdrach. Pierwszym etapem są prace geodezyjne mające na celu ustalenie granic cieków.

**Kazimierz Szablewski, radny** poinformował, że Powiatowy Zarząd Dróg we Wrześni wykonał w m. Lisewo parking przy kaplicy, a w Rudzie Komorskiej też został wykonany parking, za który gmina wydatkowała ok. 70.000 zł.

**Przemysław Dębski, sekretarz** poinformował, że zostały przeprowadzone rozmowy z Burmistrzem Żerkowa w sprawie podłączenia do wodociągu trzech gospodarstw z gminy Pyzdry tj. z m. Lisewo. Burmistrz Żerkowa wypowiedział się w tej sprawie pozytywnie.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie z uwzględnieniem dofinansowania otrzymanego na boisko sportowe orlik („za”-4)***

Ad. 5.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki na rok 2012.

Rada Miejska do 31 marca każdego roku musi się wypowiedzieć o utworzeniu lub nie funduszu sołeckiego na przyszły rok.

Fundusz sołecki otrzymuje sołectwo. Pyzdry go nie otrzymuje, bo gmina nie skorzysta z refundacji.

Ustawa o funduszu sołeckim jest bardzo rygorystyczna, bo środki przyznane na przyszły rok muszą zostać rozdysponowane przez mieszkańców do 30 września roku poprzedniego. Przeznaczenia środków nie można już zmienić

**Hanna Skrzydlewska, przewodnicząca Komisji** - do niedawna Pyzdry dysponowały środkami funduszu sołeckiego, co było bardzo dobre. Skoro m. Pyzdry z tego funduszu nie może korzystać, to należałoby w inny sposób przyznać środki. Z tego funduszu była dofinansowywana budowa drogi przy ul. Zwierzyniec.

Wykonanie odwodnienia tej drogi jest bardzo drogie, bo ok. 600.000 zł i na razie należałoby wykonać tylko jedną odnogę odwodnienia.

**Antonina Balicka, skarbnik** – może lepiej byłoby dla m. Pyzdry zaplanować jakąś inwestycję.

Fundusz sołecki przyznawany sołectwo jest w 30% refundowany.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki na rok 2012 („za” – 4).*

Ad. 6 - 7.

**Bożena Kamyszek, kierownik M-G Ośrodka Pomocy Społecznej w Pyzdrach**

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania oraz projekt uchwały w sprawie ustalenia gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.

W dniu 1 sierpnia 2010 r. weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Nowelizacja ustawy nakłada na gminy, jako ich zadanie własne, obowiązek tworzenia gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie. W ramach tych działań koniecznym jest stworzenie gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie.

Środki na ten cel w części pochodzą z budżetu Komisji Alkoholowej, reszta gmina.

**Hanna Skrzydlewska, przewodnicząca Komisji** - bulwersujące jest to, że ofiary przemocy np. dzieci, matki z dziećmi mają udzielaną pomoc w postaci wskazania innego miejsca zamieszkania, natomiast sprawca pozostaje w danym mieszkaniu. A przecież to sprawca powinien opuścić zajmowany lokal, ponieść karę.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania („za” – 4).*

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie („za” – 4).*

Ad. 8.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Pyzdry do współpracy z Powiatem Wrzesińskim w celu realizacji zadania pn. „Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Powiatu Wrzesińskiego”.

Z budżetu gminy przekazywana jest kwota 10.000 zł. Starosta też wydziela środki z własnego budżetu. Starosta wyłania specjalistyczną firmę, która bezpłatnie na wniosek mieszkańca zdejmuje lub tylko odbiera eternit, który dalej utylizuje. W tym celu trzeba złożyć stosowny wniosek.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Pyzdry do współpracy z Powiatem Wrzesińskim w celu realizacji zadania pn. „Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Powiatu Wrzesińskiego” („za” – 4).*

Ad. 9.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany treści uchwały Nr XXX/211/09 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30.10.2009r. w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i kwartalnego wynagrodzenia za inkaso.

Zmiana uchwały wynika ze zmianą niektórych sołtysów. Z projektu należy wykreślić sołectwo Walga, ponieważ zebranie odnośnie wyboru sołtysa odbyło się po sporządzeniu projektu uchwały, a sołtys został ten sam.

Nie została jeszcze rozpatrzona do końca sprawa protestu mieszkańców Lisewa w sprawie wyboru sołtysa, ale wybrany w Lisewie sołtys p. Wawrzyniak Jerzy rozdał nakazy podatkowe i zebrał podatek. Za te czynności trzeba wypłacić należność.

Sołtys oprócz należności za zbieranie podatku pobiera co miesiąc ryczałt w postaci diety w wysokości 120 zł za udział w sesji Rady Miejskiej lub naradzie zwołanej przez Burmistrza w wysokości 69 zł plus zwrot kosztów przejazdu.

**Hanna Skrzydlewska, przewodnicząca Komisji** poinformowała, że w minionej kadencji został wprowadzony taki zapis w uchwale o dietach, że radny pełniący jednocześnie funkcję sołtysa za sesję pobiera dietę jako radny i osobno jako sołtys. Poprosiła o zastanowienie się, czy ten zapis zmienić, czy go pozostawić.

**Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany treści uchwały Nr XXX/211/09 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30.10.2009r. w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego, od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i kwartalnego wynagrodzenia za inkaso („za” – 4).**

Ad. 10.

**Hanna Frątczak, pracownik Urzędu** przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia realizowane w przedszkolach prowadzonych przez gminę Pyzdry.

Radni poprzedniej kadencji omawiali ten temat, ale został oddalony z uwagi na wysoką stawkę, jaka została zaproponowana tj. 1,35 zł za godzinę.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami pobyt 5 godzinny dziecka w przedszkolu jest bezpłatny. W projekcie uchwały jest przygotowana stawka godzinowa w wysokości 1,39 zł, jest to 0,10 najniższego wynagrodzenia.

Propozycje od minimalnego wynagrodzenia 1.386,00 zł.

Lp	Stawka %	Pobyt 5-godz.	Pobyt 6-godz.	Pobyt 7-godz.	Pobyt 8-godz.	Pobyt 9-godz.
1	$1.386, -x0,1\% = 1,39$	0	27,80	55,60	83,40	111,20
2	$1.386, -x0,09\% = 1,25$	0	25,00	50,00	75,00	100,00
3	$1.386, -x0,08\% = 1,11$	0	22,20	44,40	66,60	88,80
4	$1.386, -x0,07\% = 0,97$	0	19,40	38,80	58,20	77,60
5	$1.386, -x0,06\% = 0,83$	0	16,60	33,20	49,80	66,40
6	$1.386, -x0,05\% = 0,69$	0	13,80	27,60	41,40	55,20

Obecnie przy pobycie dziecka w przedszkolu do 4 godzin – opłata miesięczna wynosi 44,26 zł, powyżej 4 – 9 godzin – 55,32zł

Deklaracje rodziców po podwyższeniu opłaty stałej od 1.09.2011r. według stanu na 15.03.2011r.

L.p.	Czas pobytu dziecka w przedszkolu	Liczba dzieci	Obecna stawka opłaty stałej	Ogółem
1	5- godz. dziennie	38	0	0

2	6- godz. dziennie	12	44,26	531,12
3	9- godz. dziennie	80	55,32	4.425,60
	<b>O g ó ł e m:</b>	<b>130</b>		<b>4.956,72</b>

Propozycje rodziców po podwyższeniu opłaty stałej od 01.09.2011 r. na 1,39zł za godzinę

L.p.	Czas pobytu dziecka w przedszkolu	Liczba dzieci	Obecna stawka opłaty stałej	Ogółem
1	5- godz. dziennie	51	0	0
2	6- godz. dziennie	2	27,80	55,60
3	7- godz. dziennie	15	55,60	834,00
4	8- godz. dziennie	36 w tym z ulgą 25%	83,40	2.752,20
5	9- godz. dziennie	26	111,20	2.891,20
	<b>O g ó ł e m :</b>	<b>130</b>		<b>6.533,00</b>

**Różnica miesięczna w opłacie = 1.576,48**

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za świadczenia realizowane w przedszkolach prowadzonych przez gminę Pызdry („za”-4)*

Ad. 11.

**Hanna Skrzydlewska, członek Komisji Rewizyjnej** poinformowała, że Przewodnicząca Rady skierowała do Komisji Rewizyjnej protest mieszkańców Lisewo w sprawie wyborów sołtysa w sołectwie Lisewo celem sprawdzenia.

Następnie odczytała treść protestu. *Protest stanowi załącznik do protokołu.*

Komisja Rewizyjna zaprosiła na posiedzenie członków komisji skrutacyjnej, kandydatów na sołtysa, pracowników urzędu odpowiedzialnych za zebranie i przewodniczącego zebranie w Lisewie p. Szablewskiego, który jako członek Komisji Rewizyjnej był wyłączony z uczestnictwa w posiedzeniu.

Zaproszonym osobom były zadawane te same pytania.

Omówiła wnioski, jakie Komisja Rewizyjna zapisała w protokole.

*Członkowie Komisji wypowiedzą się w głosowaniu na sesji w sprawie projektu uchwały dotyczącej stwierdzenia nieważności wyborów Sołtysa i Rady Sołectkiej Sołectwa Lisewo oraz zarządzenia ponownych wyborów („za” – 4).*

Ad. 12.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Ciemierów – Kolonia. Dotyczy to działki nr 241/1 o pow. 0,94 ha. Jest to działka, którą sołectwo chciałoby pozyskać na plac wiejski – zabaw. Teraz ten grunt jest we władaniu Agencji Rolnej Skarbu Państwa.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę niezabudowanej nieruchomości położonej w m. Ciemierów – Kolonia („za”-4).*

Ad. 13.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 320 o pow. 0,03 ha położonej w m. Wrąbczynek. Dotychczas użytkuje ją p. Rybczyński. Sprzedaż w drodze przetargu.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 320 położonej w m. Wrąbczynek („za” – 4).*



Ad. 14.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXIX/161/93 Rady Gminy i Miasta w Pyzdrach z dnia 26.06.1993r. w sprawie zbycia w drodze przetargu poddasza użytkowego „agronomówki” położonej przy ul. Niepodległości 59 na działce nr 613/4.

W 1993 r. Rada Gminy podjęła uchwałę o sprzedaży 4 lokali mieszkalnych i poddasza jako piątego lokalu.

Pani Szulc, która ostatnio jedno z tych czterech lokali wykupiła chce zaadaptować poddasze, ale nie może, bo w księdze wieczystej figuruje piąte mieszkanie.

Teraz należy uchylić w/w uchwałę i nanieść poprawki do aktów notarialnych na wcześniej sprzedane lokale mieszkalne i wpis w księdze wieczystej, bo teraz udział do poddasza mają 4 rodziny i gmina.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr XXIX/161/93 Rady Gminy i Miasta w Pyzdrach z dnia 26.06.1993r. w sprawie zbycia w drodze przetargu poddasza użytkowego „agronomówki” położonej przy ul. Niepodległości 59 na działce nr 613/4 („za” – 4).***

Ad. 15.

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych dz. nr 1118/3cz. o pow. położonej w Pyzdrach 25,2491 ha w drodze przetargowej. Dzierżawca jest Michał Urbaniak.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych dz. nr 1118/3cz. położonej w Pyzdrach w drodze przetargowej na okres 5 lat („za” – 4).***

Ad. 16

**Przemysław Dębski, sekretarz** przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych: dz. nr 2032/3cz., 2033, 2035 położonych w Pyzdrach

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych: dz. nr 2032/3cz., 2033, 2035 położonych w Pyzdrach w drodze przetargowej na okres 5 lat („za” – 4).***

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak