

Uchwała nr VII/62/2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 września 2011r.

w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg o numerze geodezyjnym 50/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm),oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg, oznaczonej numerem geodezyjnym 50/4 o powierzchni 0,1500ha.

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostanie na czas określony- 5 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały nr VII/62/2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 września 2011r.

w sprawie wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg o numerze geodezyjnym 50/4.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wydzierżawienia zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Białobrzeg, oznaczonej numerem geodezyjnym 50/4 o powierzchni 0,1500ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry działka stanowi teren istniejącej zabudowy zagrodowej.

Wydierżawienie w/w nieruchomości przyczyni się do wzrostu wpływów do budżetu gminy oraz zwiększenia wykorzystania tych obszarów do prowadzenia edukacji przyrodniczej społeczeństwa oraz zapewnienia warunków do wypoczynku przez zachowanie walorów przyrodniczo- rekreacyjnych i turystycznych..

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.