

Protokół nr 25/2013
z posiedzenia Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych,
Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego
z dnia 5 listopada 2013 roku
w godzinach 9⁰⁰ – 12¹⁵.

Posiedzenie Komisji otworzył p. Andrzej Łyskawa stwierdzając, że na 4 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 4, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta na lata 2013 – 2015.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania publiczne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i kwartalnego wynagrodzenia.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XX/166/2013 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 14 lutego 2013 r w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, terminu i miejsca składania deklaracji.
13. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej.
14. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Dolne Grądy.
15. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII/103/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce nr 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno – Turystyczne „Nasza Szkoła”.

16. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XV/86/08 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 31.01.2008 r. w sprawie użyczenia nieruchomości położonej w Pietrzykowie.
17. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta na lata 2013 – 2015 („za” – 4).

Zmiany dotyczą:

- 1) zrezygnowano z budowy schroniska dla zwierząt w Skałowie w związku z tym wykreśla się to zadanie z wykazu przedsięwzięć Wieloletniej Prognozy Finansowej,
- 2) zmniejszono wydatki majątkowe na realizację zadania „System unieszkodliwiania odpadów komunalnych dla gmin objętych porozumieniem wraz z budową Zakładu Zagospodarowania odpadów w Lulkowie” w związku z rozstrzygnięciem przez gminę Gniezno przetargu na wykonawcę w/w zadania.

Wszystkie zmiany naniesione w budżecie na 2014 r. muszą być też uwzględnione w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Ad. 2.

Gmina otrzymała dotację celową na organizację Biegu Kazimierzowskiego kwocie 11.823,97 zł. W związku z powyższym dochody budżetu zwiększają się do kwoty 21.6540.658,11 zł, a wydatki do kwoty 20.503.019,63 zł.

W wyniku analizy budżetu proponuje się dokonać przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami wydatków:

39.600 zł – na budowę drogi przy ul. Sportowej przy udziale trylinki z odzysku (rozdz. 60016 § 6050),

8.680 zł – na zakup programów komputerowych (rozdz. 75023 § 6060),

78.048 zł – zmniejszenie środków na wysypisko śmieci w Lulkowie, (rozdz. 90002 § 6650)

15.768 zł – na montaż 3 punktów świetlnych przy ul. J. Tuwima (rozdz. 90015 § 6050),

14.000 zł – dotacja dla Muzeum (rozdz. 92118 § 2480),

9.365,40 zł – przeniesienia między paragrafami wydatków związane z organizacją Biegu Kazimierzowskiego (rozdz. 92605).

Marek Wardeński, radny wniósł uwagę do sposobu realizacji zadania dotyczącego montażu nowych lamp oświetlenia ulicznego.

Roman Ejchorsz, pracownik urzędu udzielił wyjaśnień.

Krzysztof Strużyński, burmistrz poinformował, że zarząd spółki oświetlenia ulicznego podjąć decyzję o przeznaczeniu udziałów gmin na spłatę kredytu. Do tej pory środki z tytułu udziałów były przeznaczone na drobne zadania związane z oświetleniem, np. montaż lampy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie („za”- 3, „wstrzymał się „ -1).

Ad. 3.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania publiczne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczenia oraz sposobu kontroli wykonania zleconego zadania („za” – 4).

Dotacje według w/w uchwały otrzymują ochotnicze straże pożarne.

Ad. 4.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków do 31.12.2014 r. („za” – 4).

Opłata za wodę wynosi 3,08 zł, za ścieki 3,62 zł brutto.

Ad. 5.

Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w Komunikacie z dnia 18 października 2013 r. ogłosił średnią cenę skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy w kwocie 69,28 zł za 1 dt .

Rady gmin są upoważnione do obniżenia cen skupu żyta przyjmowanych jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Na rok 2014 zaproponowana została kwota 45,03 zł po zastosowaniu 35% obniżki ceny podanej przez GUS. W roku 2013 ustalona została cena w wysokości 38,69 zł po zastosowaniu 49% obniżki ceny.

Marek Kamiński, radny zauważył, że obecna cena żyta jest stosunkowo niska, natomiast ustalona przez GUS wysoka, bo uśredniona aż z 11 ostatnich kwartałów. Gdyby wzięto pod uwagę 3 ostatnie kwartały, to średnia cena żyta byłaby niższa.

Andrzej Łyskawa, radny zaproponował cenę w wysokości 43 zł

Komisje proponują obniżyć cenę q żyta z kwoty 69,28 do kwoty 45,03 zł, na podstawie której naliczany będzie podatek rolny na 2014 r. („za”-2, „wstrzymało się”- 2)

Ad. 6.

Komisje zaproponowały następujące stawki podatku od nieruchomości na 2014 r. :

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,77 zł** od 1 m² powierzchni (za-4)
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,56 zł** od 1 ha powierzchni (za – 4),
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł** od 1 m² powierzchni (za – 4),

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,64 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 4)
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,00 zł – (za – 0, przeciw – 4),
16,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 4),
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 4),
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 4),
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 3, wstrzymał się -1),

3) od budowli – **2,00 %** ich wartości (za – 4).

Ad. 7.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i kwartalnego wynagrodzenia przyjmując wynagrodzenie w wysokości 6,5 % od zebranej kwoty („za” – 4).

Zauważono, że wpłaty podatków u sołtysa są coraz mniejsze, ponieważ podatnicy dokonują wpłat w banku, kasie urzędu, a obecnie coraz częściej przez internet.

Ad. 8.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych pozostawiając stawki na poziomie roku 2013 („za” – 4).

Ad. 9.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry („za” – 4).

Ustala się dla terenu gminy i miasta Pyzdry limit w liczbie 60 punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i 30 punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.

Ad. 10 – 11.

Komisję pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych („za” - 4).

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii („za” – 4).

Wydatki na Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zaplanowano na kwotę 80.000 zł, natomiast Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii – 25.000 zł.

Ad. 12.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XX/166/2013 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 14 lutego 2013 r w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej („za” – 4).

Obowiązek składania deklaracji śmieciowej w gminie Pyzdry był do 15 kwietnia 2013 r. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zmian np. liczby osób deklarację składa się ponownie. Natomiast nie ma potrzeby składania przez wszystkich mieszkańców co roku deklaracji. Dlatego z uchwały zostaje wykreślony zapis mówiący o składaniu deklaracji w latach następnych do 15 stycznia.

Zauważono, że pomimo odbierania przez gminę każdej ilości śmieci, nadal są wyrzucane w różne miejsca np. rowy, lasy.

Ten stan rzeczy może się zmienić jedynie wtedy, kiedy będą kontrole i stosowane wysokie kary za wyrzucanie śmieci.

Ściągalność należności za odbiór śmieci na dzień 21 października 2013 r. wynosi 92%.

Wysłano ok. 230 upomnień.

Ad. 13.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i poboru oraz terminu płatności i wysokości stawek opłaty targowej („za” - 4).

Wysokość opłaty targowej pozostaje bez zmian tj. 10 i 15 zł. Natomiast zmianie ulega wynagrodzenie inkasenta z 8% do 8.5 %.

Ad. 14.

Nieruchomość nr 195/2 położona w m. Baraniec zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym została oddana przez dotychczasowego użytkownika.

W związku z powyższym należałoby ją wykazać do sprzedaży.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży zabudowanej nieruchomości nr 195/2 położonej w obrębie Dolne Grądy („za” - 4).

Ad. 15 -16.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII/103/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce nr 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno – Turystyczne „Nasza Szkoła” („za” - 7)

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XV/86/08 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 31.01.2008 r. w sprawie użyczenia nieruchomości położonej w Pietrzykowie („za” – 7).

Uchwały mają na celu uporządkowanie i powiększenie zajmowanej powierzchni przez Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno - Turystyczne „Nasza Szkoła” z 430,38 m² do 1203,10 m², a przez Środowiskowy Dom Samopomocy „Jutrzenka” w Pietrzykowie z 211,87 m² do 405,53 m².

Ad. 17.

Radni omówili wyjazdowe posiedzenie komisji, które głównie było poświęcone sprawdzeniu stanu nawierzchni dróg gminnych.

Marek Wardeński, radny stwierdził, że jest potrzeba wykonania nowej nawierzchni drogi w m. Kruszyny, ale najpierw powinna być udrożniona melioracja. A jak się okazuje, to mieszkańcy nie są tym tematem zainteresowani. W niektórych miejscowościach gminy mieszkańcy prowadzi działania zmierzające do stworzenia odpowiedniego odwodnienia terenu.

Poruszono temat tzw. budżetu obywatelskiego.

W okresie międzysesyjnym wpłynęły następujące pisma:

- pismo Związku Nauczycielstwa Polskiego w Pyzdrach o zabezpieczenie środków w budżecie na rok 2014 na podwyżki wynagrodzeń pracowników administracji i obsługi szkół i przedszkola,
- pismo zarządu OSP w Pietrzykowie o pomoc finansową w kwocie 15.000 zł na dobudowę garażu,
- pismo wojewody w sprawie złożonych oświadczeń majątkowych przez przewodniczącą rady i burmistrza – nie stwierdzono nieprawidłowości,
- pismo OSP Pyzdry o zabezpieczenie środków na prawo jazdy kat. C oraz świadectwo kwalifikacyjne na pojazdy uprzywilejowane dla 5 kierowców,
- pismo OSP Pyzdry o zabezpieczenie środków na zakup ciężkiego pojazdu bojowego,

- pismo z urzędu skarbowego we Wrześni w sprawie złożonych oświadczeń majątkowych – drobne uwagi przekazano w celach informacyjnych,
 - pismo w sprawie utwardzenia drogi w Pyzdrach przy ul. Wymysłowskiej.
- Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:
Alina Banaszak