

**Uchwała nr XXIX/247/2014
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 7 maja 2014 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miejscowości Lisewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zmianami) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lisewo, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Pyzdrach Nr XXXI/266/06 z dnia 19 października 2006 r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 30, poz.798 z dnia 7 marca 2007 r. w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie gazociągu DN 100 wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działek ewidencyjnych położonych w obrębie ewidencyjnym Lisewo.

§2

Zakres merytoryczny zmiany planu obejmuje problematykę wskazaną w art.15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.).

§3

Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o którym mowa w §1 zaznaczono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§4

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Pyzdrach Nr XXV/206/2013 z dnia 30.09.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§6

Uchwała wchodzi z życiem z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/Elżbieta Kłossowska

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XXIX/247/2014
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 7 maja 2014 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miejscowości Lisewo

Teren objęty niniejszą uchwałą obejmuje fragment miejscowości Lisewo.

Z wnioskami o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpiła firma FX Energy Poland Sp. z o.o. Obszar objęty planem jest elementem inwestycji pn. „Zagospodarowanie złoża gazu ziemnego Szymanowice”.

Stosownie, do art. 14 ust 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

W związku ze zmianą przebiegu projektowanego gazociągu w odniesieniu do zapisów Uchwały Rady Miejskiej w Pyzdrach Nr XXV/206/2013 z dnia 30.09.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należało podjąć niniejszą uchwałę.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lisewo, ma na celu uwzględnienie aktualnych potrzeb inwestycyjnych oraz określenie zasad zagospodarowania terenu.

Burmistrz Pyzdr
/-/Krzysztof Strużyński