

**Uchwała nr XIII/123/16
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 23 marca 2016 roku**

w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntu położonego w obrębie Grądy Dolne na rzecz Gminy i Miasta Pyzdry od Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2015 r. poz. 1014 ze zm.) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę i Miasto Pyzdry na własność nieruchomości położonej w obrębie Grądy Dolne wchodzącej w skład zasobu Agencji Własności Rolnych Skarbu Państwa do gminnego zasobu nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 597/6 o powierzchni 0.3529 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi księgę wieczystą numer KN1S/00046825/1.
2. Nieruchomość określona w ust. 1 przeznaczona zostanie na cele kultury fizycznej: boisko do piłki nożnej oraz miejsce spotkań mieszkańców sołectwa Grądy Dolne.
3. Upoważnia się Burmistrza Pyzdr do nieodpłatnego nabycia nieruchomości określonej w ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

**do Uchwały nr XIII/123/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23.03.2016 r.
w sprawie nieodpłatnego nabycia gruntu położnego w obrębie Grądy Dolne na rzecz
Gminy i Miasta Pyzdry od Agencji Nieruchomości Rolnych**

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Burmistrz Pyzdr na wniosek Sołtysa sołectwa Grądy Dolne podjął działania mające na celu nieodpłatne nabycie nieruchomości objętej niniejszą uchwałą do zasobu Gminy i Miasta Pyzdry. Pozyskanie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 597/6 położonej w obrębie Grądy Dolne, gm. Pyzdry do zasobu gruntów komunalnych jest niezbędne na cel związany z kulturą fizyczną: budowa - urządzenie boiska do piłki nożnej oraz miejsca spotkań mieszkańców sołectwa.

Agencja Nieruchomości Rolnej zgodnie z art. 24 ust.5 pkt 1 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa może w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości, jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych - w zakresie kultury i kultury fizycznej. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyzdry przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako tereny usług publicznych.

Podjęcie niniejszej uchwały niezbędne jest do przeprowadzenia procedury nabycia nieruchomości.