

Protokół nr 19/16

z posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej

z dnia 28 października 2016 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła o godzinie 14⁰⁰ przewodnicząca Komisji p. Ilona Nowicka stwierdzając, że na 7 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 5, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Tematyka posiedzenia :

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich pobierania.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta na 2016 rok.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2016 - 2025.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Tarnowa.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Pyzdry.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie opłaty prologacyjnej.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Pyzdrach.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy i Miasta Pyzdry z organizacjami pozarządowymi na 2017 r.
13. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Beata Kruszka, kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej poinformowała, że usługi opiekuńcze są zadaniem obowiązkowym gminy. Obecnie Ośrodek świadczy usługi dla 19 podopiecznych. Kwota odpłatności za pełną godzinę wynosi 13 zł. Do tej pory wysokość odpłatności ustalał kierownik Ośrodka. Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami ustalanie odpłatności jest w kompetencji rady.

W projekcie uchwały wysokość odpłatności jest zaproponowana od najniższego wynagrodzenia za pracę. Zatem pełna odpłatność za 1 godzinę usług opiekuńczych wynosi

0,75% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku kalendarzowym, a pełna odpłatność za 1 godzinę specjalistycznych usług opiekuńczych wynosi 1,75% minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w danym roku kalendarzowym.

Stanisław Janiak, radny stwierdził, że nie zawsze jest sens dochodzenia zwrotu odpłatności za usługi opiekuńcze lub specjalistyczne w przypadku śmierci podopiecznego, gdy kwota zwrotu jest mała, bo trzeba skutecznie konkretną osobę lub osoby powiadomić, a to wiąże się z kosztami niekiedy większymi niż sam zwrot.

Beata Kruszka odpowiedziała, że należności za usługi opiekuńcze są regulowane na bieżąco, nie ma żadnych zaległości.

Gdyby jednak taka sytuacja wystąpiła, to Ośrodek musi występować o zwrot należności.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat, jak również trybu ich obierania („za” – 5, nieobecny – 2).

Na posiedzenie komisji przybył radny Henryk Pyrzyk

Ad. 2.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że plan dochodów zwiększa się o kwotę 3.772,28 zł z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, o którą zwiększa się dochody budżetowe z przeznaczeniem na przeciwdziałanie alkoholizmowi.

W dochodach budżetowych dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami na kwotę 50 zł (dz. 756 rozdz. 75601 § 0910 i 0920).

W wydatkach budżetowych dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami na kwotę 12.368,16 zł:

- zmniejsza się wydatki z tytułu :

dotacji dla Zakładu Gospodarki Komunalnej o 6641,12 (rozdz. 01010),

wynagrodzeń w Urzędzie Miejski o 1.195,50 (rozdz. 75023),

dotacji dla Zakładu Gospodarki Komunalnej o 4.531,54 zł (rozdz. 90001)

- zwiększa się wydatki z tytułu:

- dotacji na przygotowanie programu rewitalizacji o 2.345,50 zł (rozdz. 71095),

- dotacji dla Miasta Gniezna za schronisko dla psów (rozdz. 90013).

Ponadto poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa w poprzedniej uchwale o zmianach w budżecie zauważyła błąd pisarski (rachunkowy), który został sprostowany w § 1 ust. 13 projektu uchwały.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie („za” – 6, nieobecnych – 1).

Ad. 3.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej plan dochodów, wydatków oraz przychodów i rozchodów został dostosowany do zmian dokonanych w budżecie Gminy i Miasta Pyzdry na rok 2016.

Do Wieloletnich przedsięwzięć finansowych wprowadza się zadanie pn.: "Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy i Miasta Pyzdry do roku 2023". Zadanie będzie realizowane w latach 2016-2017.

W związku z wyborem wniosku o dofinansowanie złożonego przez Gminę i Miasto Pyzdry w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020, projekt pod nazwą "Wsparcie dla Programów Rewitalizacji Gmin w ramach perspektywy finansowej 2014-2020" na opracowanie lokalnego programu rewitalizacji wprowadza się w 2017 roku dochody bieżące z

tytułu przyznania pomocy finansowej w kwocie 37.440,00 zł.

W związku z realizacją Opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy i Miasta Pызdry do roku 2023 w wydatkach bieżących zaplanowano:

- w 2016 roku wydatki bieżące na realizację ww. zadania w kwocie 2.345,50 zł,
- w 2017 roku wydatki bieżące na realizację ww. zadania w kwocie 43.036,50 zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016–2025 („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 4.

Marcin Englert, urbanista poinformował, że została opracowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Tarnowa na wniosek mieszkańców pod działalność gospodarczą, pod zabudowę usługową i produkcyjną.

Wjazd na ten teren jest bezkolizyjny, z drogi powiatowej. Wydzielony teren znajduje się w oddaleniu od w/w drogi, jest pas zieleni izolacyjnej o szerokości 6 m. Została wyznaczona nieprzekraczalna linia zabudowy 15 m. Na tym terenie plan dopuszcza wszelkie formy działalności gospodarczej np. segregację odpadów.

Robert Nowak, radny zapytał, w jakiej odległości znajduje się wydzielony teren od zabudowań w Tarnowie?

Marcin Englert, urbanista odpowiedział, że ok. 400m.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Tarnowa („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 5.

Marcin Englert, urbanista poinformował, że została opracowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Pызdry przy ul. Wrzesińskiej gdzie powstała tzw. strefa gospodarcza, czyli teren przeznaczony pod budowę usługowo – przemysłową.

W trakcie uzgodnień z Wojewódzkim Zarządem Dróg były problemy z wytyczeniem wjazdów, ale ostatecznie temat został pozytywnie załatwiony. Jest droga wewnętrzna i wyjazd od strony Borzykowa i od Pызdr.

Zapytał, czy pozostawia się stawkę procentową w wysokości 30%, na podstawie której pobiera się opłatę o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy dla terenów oznaczonych na rysunku planu?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że w/w stawka może zostać, bo raczej ta stawka nie będzie miała zastosowania, skoro gmina planuje te grunty wykupić.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu m. Pызdry („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 6.

Aleksandra Rusin, pracownik Urzędu Miejskiego przedstawił radnym informacje na temat maksymalnych stawek podatku od nieruchomości ustalonych na 2017 rok, wysokości stawek w sąsiednich gminach.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości proponując następujące stawki:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni; („za” – 6, nieobecny – 1)***
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,54 zł od 1 ha powierzchni („za” – 6, nieobecny – 1);***

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 zł od 1 m² powierzchni („za” – 5, przeciw -1, nieobecny – 1);
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,98 zł od 1 m² powierzchni („za” – 6, nieobecny – 1);
- 2) od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej („za” – 5, przeciw -1, nieobecny – 1);
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 6, nieobecny -1);
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 6, nieobecny -1);
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (za – 6, nieobecny -1);
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (za - 6, nieobecny -1);
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 (za – 6, nieobecny -1).

Ad. 7.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego obniżając cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2017 z kwoty 52,44 zł za 1 dt do kwoty 45,20 zł za 1 dt (za – 6, nieobecny -1).

Aleksandra Rusin, pracownik Urzędu Miejskiego poinformowała, że Prezes Głównego Urzędu Statystycznego w komunikacie z dnia 20 października 2016 r. ogłosił, że średnia cena sprzedaży drewna, obliczana według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2016 r. wynosi 191,01 za 1 m³. Zatem podatek leśny z 1 ha wynosi 42,02 zł i taki będzie obowiązywał w 2017 roku na terenie gminy Pyzdry.

Ad. 8.

Iwona Bąkowska, pracownik Urzędu Miejskiego przedstawiła propozycje stawek podatku od środków transportowych na 2017 rok. Proponuje się wzrost o 2% w stosunku do roku 2016. Na terenie gminy Pyzdry zarejestrowanych jest 131 pojazdów, które podlegają podatkowi od środków transportowych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych przyjmując wzrost o 2 % („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 9.

W opłacie prolongacyjnej z tytułu rozłożenia na raty lub odroczenia terminu płatności podatków oraz zaległości podatkowych, która stanowi dochód budżetu Gminy Pызdry wprowadza się zmianę mówiąca o tym, że stawka opłaty jest równa obniżonej stawce odsetek za zwłokę.

Konieczność wprowadzenia zmiany wynika ze zmiany ordynacji podatkowej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie opłaty prolongacyjnej („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 10.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że wysokość opłaty za dostarczenie wody i odbiór ścieków pozostaje na poziomie opłat obowiązujących w 2016 rok tj. za wodę – 3,08 zł brutto, ścieki – 4,32 zł brutto.

Dodał, że od 1 stycznia 2017 r. wchodzi w życie nowa ustawa - prawo wodne. Powstanie nowa instytucja – wody polskie, która przejmie dotychczasowe regionalne zarządy gospodarki wodnej i wojewódzkie zarządy melioracji i urzędzeń wodnych.

Instytucja ta będzie zarządzała wodą tj. od najmniejszych cieków do największych rzek.

Tworząc centralizację planowano opodatkować każdego, kto produkuje wodę. Zaraz wystąpiła obawa, że dla odbiorcy wody i zbywającego ścieki opłaty wzrosną, ale z propozycji opodatkowania wycofano się.

Stwierdził, że w Pызdrach należałoby podobnie jak w Lisewie dokonać rozbudowy stacji wodociągowej, aby uzyskać odpowiednie ciśnienie. Jest to bardzo ważne dla przedsiębiorców, którzy rozpoczynają działalność, albo ją rozszerzają, bo muszą przejść pozytywny odbiór strażacki wykazując odpowiednie ciśnienie wody.

Odpowiednie ciśnienie wody w hydrantach jest bardzo ważne także dla strażaków biorących czynny udział przy gaszeniu pożarów.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy i Miasta Pызdry („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 11.

Wioletta Topór – Mench przypomniała, że na ostatniej sesji została podjęta uchwała w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych w Pызdrach. Kolejną czynności jest nadanie nazwy tej ulicy. Zaproponowano nazwę: Kazimierza III Wielkiego lub Malinowa.

Przemysław Dębski, burmistrz powiedział, że w Pызdrach nie został doceniony Stefan Karboński, który był nauczycielem w gimnazjum w okresie międzywojennym, twórcą polskiego państwa podziemnego, żołnierzem, politykiem.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Pызdrach proponując Władysława Łokietka („za” – 6, nieobecny – 1). Nazwa Kazimierza III Wielkiego należy pozostawić dla dłuższej ulicy.

Ad. 12.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy i Miasta Pызdry z organizacjami pozarządowymi na 2017 r. Na realizację programu na rok 2017 zaplanowano 57.000 zł („za” – 6, nieobecny – 1).

Ad. 13.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że zostały skomunalizowane obie działki ogródków działkowych i gmina jest już ich właścicielem.

Henryk Pyrzyk, radny zapytał, czy są przewidziane jakieś zmiany w oświacie?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że gmina na przyszły rok otrzymała subwencję oświatową o ok. 1 mln zł mniej. Dzieci jest mniej, ale gmina uważa, że subwencja została zbyt mocno obniżona i dlatego wystąpiła o szczegółową informację na ten temat. Podjęcie jakichkolwiek działań w gminie w zakresie oświaty jest uzależnione od decyzji Rządu.

Henryk Pyrzyk, radny stwierdził, że wprowadzona dwadzieścia lat temu reforma oświatowa doprowadziła dzisiaj do tego, że brakuje w naszym kraju pracowników wykwalifikowanych w zawodach. Pozostało mało szkół zawodowych, techników, które wykształciłyby fachowców.

Kazimierz Szablewski, radny zapytał, kiedy będzie remont wałów przeciwpowodziowych w Lisewie?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że dokumentacja techniczna na remont wałów jest przygotowana. Inwestorem tej inwestycji miał być Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, ale w związku z tym, że ta instytucja istnieje tylko do końca 2016 roku, bo od 1 stycznia 2017 r. powstaje instytucja rządowa - wody polskie do rozpoczęcia inwestycji już nie przystąpiono. Zgromadzone zostały wszystkie niezbędne dokumenty, aby nowej instytucji można było przekazać wszystkie dokumenty potrzebne do rozpoczęcia inwestycji.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca rady poinformowała, że w okresie międzysesyjnym do biura rady wpłynęły pisma i zgłoszono następujące sprawy:

- mieszkańca Rudy Komorskiej o umożliwienie budowy nowego budynku mieszkalnego,
- mieszkańców Kolonii Lisewo w sprawie modernizacji drogi gminnej przebiegającej przez wieś Kolonia Lisewo od strony m. Dolne Grądy,
- wojewody informujące, że w świadczeniach majątkowych Burmistrza i przewodniczącej rady nie stwierdzono nieprawidłowości,
- odpowiedź Rejonu Dróg Wojewódzkich w Koninie na wniosek sołtysa,
- RIO w sprawie wskazania błędu pisarskiego w uchwale o zmianach w budżecie,
- odpowiedź Zarządu Powiatu Wrzesińskiego na wnioski radnych gminy,
- naczelnika Urzędu Skarbowego we Wrześni, który dokonał analizy oświadczeń majątkowych radnych gminy.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak