

**UCHWAŁA NR VII/83/2025
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH**

z dnia 6 czerwca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako
działka ewidencyjna 1795/1 o powierzchni 0.0125 ha, położonej w obrębie Pyzdry**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) **Rada Miejska w Pyzdrach** uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 1795/1 powierzchni 0.0125 ha, położonej w obrębie Pyzdry, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00034770/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Justyna Sosnowska

UZASADNIENIE

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Działka oznaczona numerem 1795/1 znajduje się w obszarze objętym "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pyzdry", uchwalonym Uchwałą Nr XV/141/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 4 sierpnia 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 5027 z dnia 10 sierpnia 2016 r. i stanowi tereny zieleni nieurządzonej nadrzecznej oznaczone symbolem 8 ZR.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest wzdłuż istniejącej ścieki spacerowej wzdłuż rzeki Warty i nabywana będzie na potrzeby jej rozbudowy o elementy małej architektury.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Justyna Sosnowska