

**UCHWAŁA NR VII/79/2025
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH**

z dnia 6 czerwca 2025 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej likwidacji niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907, 1940) w zw. z art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, 834, 1089, 1222, 1847, 1853, 1881, 1914, 1940, 1946) uchwala się, co następuje:

§ 1. Celem poprawy stanu jakości powietrza na terenie gminy Pyzdry przyjmuje się zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy i Miasta Pyzdry na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej likwidacji niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Pyzdry, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zasady udzielania dotacji, o której mowa w § 1, w tym kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposób jej rozliczania określa Regulamin stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady

Justyna Sosnowska

Załącznik do uchwały Nr VII/79/2025

Rady Miejskiej w Pyzdrach

z dnia 6 czerwca 2025 r.

Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy i Miasta Pyzdr na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej likwidacji niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Corocznie w ramach budżetu Gminy i Miasta Pyzdr wydzielać się będzie kwotę na dotacje celowe na zadania służące ochronie powietrza, polegające na modernizacji budynków mieszkalnych oraz na wymianę kotłów, pieców i palenisk na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.

2. Celem udzielenia dotacji jest ograniczenie emisji zanieczyszczeń na terenie Gminy i Miasta Pyzdry, a w szczególności pyłów drobnych emitowanych ze źródeł niskiej emisji oraz ograniczenie emisji innych substancji mogących stanowić o przekroczeniu standardów powietrza.

3. Dotacja może być przeznaczona na likwidację niskosprawnych nieekologicznych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi, to jest:

- 1) kocioł w systemie hybrydowym;
- 2) pompa ciepła;
- 3) kocioł zgazowujący drewno;
- 4) kocioł na pellet drzewny;
- 5) kocioł gazowy.

§ 2. 1. Dotacja celowa o której mowa w § 1 nie może zostać przeznaczona na:

- 1) dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania w nieruchomości wykorzystywanej w całości lub w części do prowadzenia działalności gospodarczej w rozumieniu unijnego prawa konkurencji,
 - 2) pokrycie wydatków finansowych przez inne podmioty (zakaz podwójnego finansowania),
 - 3) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia budynku,
 - 4) wydatki poniesione przed zawarciem umowy dotacyjnej z Gminą i Miastem Pyzdry.
2. Podwójnym finansowaniem (o którym mowa w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu) jest w szczególności wykazanie tego samego kosztu w ramach dwóch różnych projektów dofinansowania.

Rozdział 2.

Wysokość dotacji i warunki jej przyznania

§ 3. 1. Dotacja może być udzielona osobie fizycznej, zwany dalej Wnioskodawcą, która jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego, wielorodzinnego lub wydzielonego w budynku jednorodzinnym lokalu mieszkalnego, dla którego ustanowiono odrębną własność lokalu w rozumieniu ustawy o własności lokali.

2. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie do wymiany niskosprawnego nieekologicznego systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne, o którym mowa w § 1 ust. 3, w wysokości 50% kosztów kwalifikowanych, o których mowa w § 4, nie więcej jednak niż 3.000,00 zł dla budynku jednorodzinnego, a w przypadku wspólnot mieszkaniowych i budynków wielorodzinnych

wymieniających dotychczasowe niskosprawne i nieekologiczne systemy ogrzewania i instalujących w zamian jeden centralny system ogrzewania, o którym mowa w § 1 ust. 3, nie więcej niż 5.000,00 zł.

3. Dotacja polegać będzie na zwrocie Wnioskodawcy części poniesionych kosztów inwestycyjnych (na zasadzie refundacji) na podstawie załączonych faktur lub rachunków potwierdzających rzeczywiście poniesione koszty inwestycyjne.

4. Warunkiem udzielenia dotacji jest złożenie wniosku, którego wzór stanowi Załącznik Nr 1 do Regulaminu.

5. Wnioski będą przyjmowane corocznie - po uchwaleniu uchwały budżetowej, w której zaplanowano środki na ten cel - do czasu wyczerpania środków w budżecie. Złożone wnioski będą rozpatrywane według kolejności wpływu do Urzędu Miejskiego w Pyzdrach.

6. Wnioskodawcy, którzy złożyli wnioski, lecz z różnych względów nie otrzymali w danym roku budżetowym dofinansowania, aby je uzyskać w kolejnym roku, zobowiązani są ponownie złożyć wniosek o dofinansowanie.

7. Warunkiem przekazania dotacji celowej na dofinansowanie zadania jest zawarcie z Gminą i Miastem Pyzdry umowy i jej realizacja na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

8. Dotacja wypłacana będzie jednorazowo, przelewem na wskazany przez Wnioskodawcę rachunek bankowy.

9. Termin wypłaty dotacji ustalony zostanie w podpisanej umowie dotacji i nie może być późniejszy niż do końca roku, w którym został złożony wniosek.

Rozdział 3.

Zasady otrzymania dotacji

§ 4. 1. O udzielenie dotacji może ubiegać się Wnioskodawca, który dokona zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne na nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy i Miasta Pyzdry i nie posiada zainstalowanego drugiego źródła ciepła ogrzewającego tą samą powierzchnię użytkową, a istniejący dotychczas system ogrzewania zostanie fizycznie zlikwidowany.

2. Od zasady likwidacji dotychczasowego systemu ogrzewania można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym, pod warunkiem trwałego usunięcia połączenia pieca z przewodem kominowym;
3. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się koszty:
 1. podłączenia do sieci gazowej lub montażu zbiornika na gaz płynny LPG, wraz z zakupem kotła gazowego (od zaworu po gazomierzu w stronę budynku);
 2. zakupu i montażu kotła na pellet spełniające wymagania klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012;
 2. zakupu i montażu kotła działającego w systemie hybrydowym;
 3. zakupu i montażu pomp ciepła (musi posiadać certyfikat potwierdzający wartość współczynnika COP zmierzonego zgodnie z jedną z obowiązujących norm);
 4. wartość podatku od towarów i usług (VAT) od w/w kosztów kwalifikowanych, jeśli dotowanemu nie przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego lub ubiegania się o zwrot podatku VAT.

4. Dotacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniają wszelkie konieczne normy i posiadają dopuszczenie do użytkowania na terenie Polski.

5. Dotacja może być przyznana wyłącznie na inwestycje nieoddziaływujące znacząco na środowisko, tj. w przypadku spalania paliw gazowych, instalacje o mocy cieplnej do 25 MW.

6. Nie udziela się dotacji na:

- a) wykonanie dokumentacji technicznej, projektów, uzgodnień i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa;
- b) budowę zewnętrznych sieci energetycznych i gazowych nie stanowiących własności Wnioskodawcy;
- c) wykonanie odbioru instalacji gazowej, elektrycznej, kominowej;
- d) pokrycie kosztów demontażu starego paleniska;
- e) zakup urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia budynku (lokalu);
- f) zakup zasobnika ciepłej wody użytkowej oraz grzejników.

Rozdział 4.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 5. 1. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest do złożenia kompletnego wniosku o dotację, o którym mowa w § 3 ust. 4, wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami określonymi we wniosku.

2. Wniosek o udzielenie dotacji w danym roku budżetowym, składa się w Urzędzie Miejskim w Pyzdrach.

3. Wnioskodawca w przypadku złożenia niekompletnego wniosku wzywany będzie jednorazowo do uzupełnienia wniosku. Uzupełnień dokonać należy w ciągu 7 dni od daty doręczenia wezwania pod rygorem skreślenia z listy wniosków o dofinansowanie.

4. Wnioski kwalifikuje komisja powołana zarządzeniem Burmistrza Pyzdr.

5. Do zadań Komisji należy:

- a) sprawdzenie poprawności wniosku o przyznanie dotacji celowej na wymianę systemów ogrzewania;
- b) przedkładanie do zatwierdzenia Burmistrzowi Pyzdr zakwalifikowanych do przyznania dotacji wniosków;
- c) przygotowanie umowy w sprawie udzielenia dotacji celowej.

6. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy dotacji zawartej pomiędzy Gminą i Miastem Pyzdry a Wnioskodawcą.

7. Po zakwalifikowaniu wniosku, Wnioskodawca zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu podpisania umowy. Niestawienie się Wnioskodawcy do podpisania umowy uznaje się za rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wskazanego terminu Wnioskodawca nie wystąpi do Burmistrza o zmianę tego terminu.

8. Na każdym etapie realizacji inwestycji i w okresie trwania projektu Gmina i Miasto Pyzdry zastrzega sobie prawo do dokonania kontroli realizacji wykonanej inwestycji i założeń programu.

Rozdział 5.

Sposób rozliczenia dotacji

§ 6. 1. Rozliczenie dotacji nastąpi po zawarciu umowy dotacji z Gminą i Miastem Pyzdry oraz po zakończeniu prac związanych ze zmianą systemu ogrzewania, najpóźniej do dnia 31 grudnia roku w którym zawarto umowę.

2. Podstawą rozliczenia dotacji będzie wypełniony przez Wnioskodawcę druk rozliczenia dotacji, stanowiący Załącznik Nr 2 do Regulaminu wraz ze wszystkimi wymaganymi dokumentami określonymi w druku rozliczenia dotacji, w tym dokumenty potwierdzające stan urządzenia grzewczego oraz dowód poniesionych na realizację zadania kosztów (rachunki lub faktury VAT wystawione na Wnioskodawcę, obejmujące zakresem dotację celową).

3. Przyznana dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości podlega zwrotowi na zasadach określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2010 r. o finansach publicznych.

WNIOSEK O UDZIELENIE w roku
dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na trwałej likwidacji
niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami
proekologicznymi w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta
Pyzdry

Wypełnia Urząd Miejski w Pyzdrach

Data wpływu	
Nr rejestrowy wniosku	

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwisko, imię/Nazwa
.....
2. PESEL
.....
3. Telefon/mail/fax
4. Adres zamieszkania:
 - a. Miejscowość c. Kod pocztowy
 - b. Ulica d. Nr domu/Nr lokalu
5. Adres do korespondencji
 - a. Miejscowość c. Kod pocztowy
 - b. Ulica d. Nr domu/Nr lokalu

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.	Adres nieruchomości, której dotyczy dotacja	
2.	Stan prawny nieruchomości	Własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste inne. <i>(1. Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku współwłasności wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem zgodę współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania i podpisanie umowy o udzielenie dotacji.</i> <i>2. Wraz z dokumentem potwierdzającym prawo do nieruchomości, w przypadku innego prawa niż własność wnioskodawca dodatkowo winien posiadać i przedłożyć wraz z niniejszym wnioskiem również zgodę właściciela (współwłaścicieli)</i>
3.	Koszt przedsięwzięcia	

4.	Rodzaj planowanego do realizacji źródła ciepła	1) kocioł w systemie hybrydowym 2) kocioł zgazowujący drewno; 3) pompa ciepła; 4) kocioł na pellet, 5) ogrzewanie gazowe; spełniające wymogi klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 lub ekoprojektu.
5.	Rachunek bankowy na który ma być przekazana dotacja nr rachunku i nazwa banku	

III. PLANOWANY TERMIN REALIZACJI CAŁEGO ZADANIA

1. Data rozpoczęcia:
2. Data zakończenia:

IV. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem

1. Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (np. aktualny odpis z księgi wieczystej, wydruk z księgi wieczystej, prawomocne orzeczenie sądu), natomiast w przypadku budynku, stanowiącego współwłasność - dodatkowo oświadczenie wszystkich pozostałych współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji przez Wnioskodawcę wraz z dokumentem pełnomocnictwa udzielonego Wnioskodawcy przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, upoważniającego Wnioskodawcę do zawarcia umowy oraz pobrania dotacji;

2. W przypadku wspólnot mieszkaniowych należy złożyć zbiorczy wniosek o udzielenie dotacji, sporządzony przez upoważnioną osobę, załączając:

- a) uchwałę wspólnoty w sprawie wyboru Zarządu - osób reprezentujących wspólnotę mieszkaniową;
- b) umowę w sprawie powierzania zarządzania nieruchomością wspólną profesjonalnemu zarządcy, gdy taką zawarto,
- c) uchwałę wspólnoty w sprawie wyrażenia zgody na realizację przebudowy systemu grzewczego, określającą zasady dofinansowania tej inwestycji przez członków wspólnoty, udzielając pełnomocnictwa zarządowi lub zarządcy do zawarcia umowy z Gminą i Miastem Pyzdry;

3. Kopię zgłoszenia budowy lub decyzji o pozwoleniu na budowę - jeśli są wymagane;

4. Ewentualne pełnomocnictwa.

Oświadczam, że zapoznałam/em* się i akceptuję treść Regulaminu określającego zasady udzielania osobom fizycznym dotacji celowych z budżetu gminy na realizację zadań związanych z ochroną powietrza, polegające na trwałej likwidacji niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry

.....

Data i podpis wnioskodawcy

**Rozliczenie dotacji celowej na zadania służące ochronie powietrza, polegające na
trwałej likwidacji niskosprawnych, nieekologicznych źródeł ciepła
i zastąpienia ich źródłami proekologicznymi w budynkach mieszkalnych
zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Pyzdry**

Wypełnia Urząd Miejski w Pyzdrach

Data wpływu	
Nr rejestrowy rozliczenia	

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Nazwisko, imię/Nazwa
.....
2. PESEL
.....
3. Telefon/mail/fax
.....
4. Adres zamieszkania/siedziby:
 - a. Miejscowość c. Kod pocztowy
 - b. Ulica d. Nr domu/Nr lokalu
5. Adres do korespondencji
 - a. Miejscowość c. Kod pocztowy
 - b. Ulica d. Nr domu/Nr lokalu

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘWZIĘCIA

1.	Rodzaj i ilość zlikwidowanych źródeł ciepła	
2.	Informacje dotycząca nowego źródła ciepła	

3.	Moc zainstalowanego nowego źródła ciepła	
4.	Koszt przedsięwzięcia (wynikający z załączonych kopii faktur)	

III. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym rozliczeniem (wybrać właściwe ze względu na rodzaj inwestycji i wnioskodawcę).

1. Dowód zakupu, montażu urządzenia grzewczego, instalacji lub węzła cieplnego wystawiony na Wnioskodawcę (rachunki, faktury);
2. Wymagane prawem pozwolenia - w przypadku ogrzewania gazem lub paliwem stałym;
3. Protokół odbioru instalacji gazowej lub elektrycznej bądź pompy ciepła przez uprawnione jednostki lub osoby - w przypadku zmiany systemu ogrzewania związanego z montażem urządzeń grzewczych opalanych paliwem gazowym lub wykorzystujących energię elektryczną bądź pompy ciepła;
4. Protokół odbioru robót montażowych kotłów na paliwo stałe;
5. Certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą stwierdzający spełnianie przez kocioł wszystkich parametrów związanych ze sprawnością urządzenia oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza odpowiadający 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012.

		 Data i podpis wnioskodawcy
--	--	-------------------------------------

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 834, 1089, 1222, 1847, 1853, 1881, 1914, 1940, 1946) umożliwia udzielenie dotacji celowej ze środków stanowiących dochody budżetów gmin lub powiatów, pochodzących z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych na finansowanie lub dofinansowanie instytucji służących ochronie środowiska. Zgodnie z art.403 ust 5 przywołanej ustawy, rada gminy w drodze uchwały określa zasady udzielenia dotacji celowej na finansowanie lub dofinansowanie inwestycji służącej ochronie środowiska. Zasady te obejmują w szczególności kryteria wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposób jej rozliczania.

Obowiązek podjęcia niniejszej uchwały wynika z obowiązków nałożonych na gminę przez uchwałę Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej, działanie WpDOT - zachęty finansowe na modernizację budynków mieszkalnych oraz na wymianę kotłów, pieców i palenisk w gminach strefy wielkopolskiej. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 743 z późn. zm.) Urząd Miejski w Pyzdrach przesyła projekt uchwały Rady Miejskiej w Pyzdrach w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na wymianę kotłów, pieców i palenisk na terenie gminy Pyzdry, do Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie celem zaopiniowania. Prezes UOKiK przedstawił swoje stanowisko w dniu 18 kwietnia 2025 r.. Instytucja zgłosiła uwagi do projektu uchwały, które uwzględniono w jego ostatecznym brzmieniu.

Podjęcie niniejszej uchwały utworzy system zachęt do wymiany urządzeń grzewczych, w celu uzyskania właściwego efektu ekologicznego polegającego na ograniczeniu niskiej emisji na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.

Wobec powyższego podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Justyna Sosnowska