

Załącznik do Uchwały Nr IV/28/2003 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26 lutego 2003r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy Pyzdry oraz Uchwały Nr XXXIV/232/10 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 17 marca 2010r. W sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego

W Y K A Z
nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży najemcy w drodze bezprzetargowej
wraz z udziałem prawa użytkowania wieczystego w gruncie

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), Burmistrz Pyzdr podaje do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od 29 marca 2010r. do 19 kwietnia 2010r.. Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży łącznie z udziałem prawa użytkowania wieczystego w gruncie znajdujących się w budynku na nieruchomości przy ul. Nowoogrodowej 3 B w Pyzdrach oznaczonej numerem geodezyjnym 1401/3 o pow. 3109 m2 objętej księgą wieczystą Kw nr 9048.

Lp.	Nr lokalu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Pow. pomieszczeń przynależnych w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu	Wartość ułamkowej części gruntu w zł	Wysokość I opłaty - 25 % z rubryki 7
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	20	68,60	11,70	803/22479	14 233,00	3 71,00	92,75*

* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 22 %.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Pierwsza opłata z tytułu ustanowienia prawa użytkowania wieczystego gruntu stanowi 25 % wartości gruntu przypadającej na Nabywcę.

Burmistrz Gminy i Miasta Pyzdry
 / - / Krzysztof Strużyński