

**Uchwała Nr VII/ 59/2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 .09. 2011r**

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pyzdry w trybie przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami),

Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie m. Pyzdry oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka **583/1 o pow. 0.1610 ha**, dla której urządzona jest księga wieczysta Kw 32599, stanowiącej własność Gminy Pyzdry, w trybie przetargu ograniczonego

§ 2.

Podstawą ustalenia ceny zbycia będzie szacunek rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pyzdrach
/-/ Elżbieta Kłossowska

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII /59 /2011
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29.09.2011r.**

w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Pyzdry

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2000r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała dotyczy zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie m. Pyzdry, która nie ma dostępu do drogi publicznej. Wprowadza się ograniczenie z uwagi na fakt, że tylko właściciele nieruchomości przyległych mogą zapewnić tej nieruchomości dostęp do drogi publicznej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr
/-/ Krzysztof Strużyński