

Uchwała nr XXII/141/08
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 5 grudnia 2008 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Miejska w Pyzdrach uchwała co następuje:

§ 1

Określa się na terenie gminy Pyzdry roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części **0,56 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **16,00 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,86 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 4/ od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **4,01 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 5/ od pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,73 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

***(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących**

dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1). dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17.12.1992),
- 2). dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20.07.1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotycząca ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

6/ od budowli – **2 %** ich wartości,

7/ od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,67 zł od 1 m²** powierzchni,

8/ od gruntów:

- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **3,90 zł od 1 ha** powierzchni,
- b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,24 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej.

§ 2

1. Zarządza się na terenie wiejskim pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa, chyba że podatek zostanie uiszczony w kasie Urzędu na Poczcie lub w Banku.
2. Ustala się inkasentów poboru podatku od nieruchomości z terenu wiejskiego w osobach sołtysów.

§ 3

Podatnicy podatku od nieruchomości z terenu miasta Pyzdry podatek wpłacać będą w kasie Urzędu na Poczcie lub w Banku.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 5

Traci moc Uchwała Nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego .

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie od 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Mieczysław Podlewski