

**Uchwała nr XII/103/2012
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 marca 2012r.**

w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce o numerze geodezyjnym 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno- Kulturalno- Turystyczne „ Nasza Szkoła”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 430,38 m² w budynku położonym w Pietrzykowie wraz z częścią działki oznaczonej numerem geodezyjnym 125/5 na okres 10 lat.

§ 2

Nieruchomość ta wykorzystywana będzie wyłącznie na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno- Kulturalno- Turystyczne „ Nasza Szkoła”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pyzdrach
/-/ Elżbieta Kłossowska

Uzasadnienie
do Uchwały nr XII/103/2012
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 29 marca 2012r.

w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce o numerze geodezyjnym 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno- Kulturalno- Turystyczne „ Nasza Szkoła”.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wynajęcie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 430,38 m² w budynku położonym w Pietrzykowie na działce o numerze geodezyjnym 125/5. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry działka stanowi teren usług oświaty i kultury.

Wynajęcie w/w nieruchomości przyczyni się do umożliwienia prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno- Kulturalno- Turystyczne „ Nasza Szkoła”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr
/-/ Krzysztof Strużyński