

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XIII/109/2012
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 26 kwietnia 2012r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ciemierów – Kolonia.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości (...).

Dla przedmiotowych działek nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIII/60/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007r., zmienioną Uchwałą Nr VI/51/2011 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30 czerwca 2011r. działka oznaczona numerem geodezyjnym 29 stanowi teren rolniczy a częściowo łąki i pastwiska, natomiast działki o numerach geodezyjnych 30/1 i 30/3 stanowią tereny rolnicze z przeznaczeniem pod zalesienie.

Działki posiadają kształt regularny, teren płaski. Dojazd do nieruchomości drogą nieutwardzoną.

Sprzedaż w/w działek zwiększy wpływy do budżetu Gminy i Miasta Pyzdry.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr
/-/Krzysztof Strużyński