

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XIV/118/2012  
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH Z DNIA 14 CZERWCA 2012 R.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pызdry**

1. Sporządzenie i uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pызdry, ma na celu stworzenie podstaw do racjonalnego i konsekwentnego gospodarowania przestrzenią tej części miasta Pызdry, określenie zasad i parametrów kształtowania zabudowy, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
2. Prace dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pызdry, prowadzone były w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Pызdrach V/37/2011 z dnia 30 marca 2011 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
3. Burmistrz Pызdr zgodnie z art. 17 pkt 14 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił Radzie Miejskiej w Pызdrach projekt uchwały wraz z niezbędnymi załącznikami.
4. Zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Pызdrach stwierdziła zgodność przyjętych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pызdry.
5. Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pызdry z zastosowaniem procedury przewidzianej ww. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stworzy podstawy prawne do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
/-/Elżbieta Kłossowska