

Uchwała Nr XVII/146/2012
Rady Miejskiej w Pызdrach
z dnia 08 listopada 2012r.

w sprawie sprzedaży prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz, 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Pызdrach uchwała się co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 25 o pow. użytkowej 81,40 m², położonego w podpiwniczeniu budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Nowoogrodowej 3 B w Pызdrach.

§ 2.

Podstawą ustalenia ceny zbycia będzie szacunek rzeczoznawcy majątkowego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pызdr.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Kłossowska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII/146/2012
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 08 listopada 2012r.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Projektowana uchwała dotyczy sprzedaży prawa własności lokalu mieszkalnego z jednoczesną sprzedażą udziału w prawie użytkowania wieczystego w gruncie.

Sprzedaż w/w nieruchomości lokalowej przyczyni się do zwiększenia wpływów do budżetu Gminy i Miasta Pyzdry.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr
/-/Krzysztof Strużyński