

**Protokół nr 18/2013**  
**z posiedzenia Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych,**  
**Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego**  
**z dnia 12 lutego 2013 roku**  
**w godzinach 9<sup>00</sup> – 11<sup>30</sup>.**

Posiedzenie Komisji otworzył p. Andrzej Łyskawa stwierdzając, że na 4 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 4, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Członkowie jednogłośnie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pyzdry.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, terminu i miejsca składania deklaracji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/148/2012 rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26.11.2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XVIII/150/2012 rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26.11.2012 r. w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej nr 2032/9 cz. położonej w Pyzdrach.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej nr 1118/3 cz. położonej w Pyzdrach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII/103/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce nr 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno – Turystycznym „Nasza Szkoła”.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych nr 1674, 1699/3, 1271, 1656/4 położonych w Pyzdrach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/144/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej nr 169/1 położonej w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej nr 34/8 położonej w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
12. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie współdziałania Gminy w zakresie realizacji obowiązku zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy i Miasta Pyzdry.
13. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

**Przemysław Dębski, sekretarz** poinformował, że obowiązujący regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Pызdry jest rozszerzony o zapisy wynikające z przejęcia od 1 lipca 2013 r. zadań z zakresu gospodarki odpadami.

Projekt regulaminu został zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrześni. Zmiany dotyczą paragrafu 7 i 8.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Pызdry („za”-4)***

Ad. 2.

**Przemysław Dębski, sekretarz** poinformował, że przygotowano zmianę wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, terminu i miejsca składania deklaracji.

Zmiana dotyczy terminu składania deklaracji do 15 kwietnia oraz z deklaracji wykreślono oświadczenia, które dotyczyły nieruchomości niezabudowanych.

Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dopuszcza możliwość, aby nieruchomości niezamieszkałe typu: zakłady pracy, sklepy indywidualnie podpisywały umowy z firmami wywożącymi odpady. Gmina będzie tylko żądała okazania posiadania stosownych umów na wywóz odpadów.

**Andrzej Łyskawa, radny** powrócił do tematu dotyczącego ustalenia opłaty za odbieranie odpadów. Zaproponował, aby opłata do 4 osób w rodzinie była jednakowa, natomiast za każda następną mniej. Bo przy obecnie ustalonych stawkach rodziny wielodzietne płacić będą najwięcej.

**Marek Kamiński, radny** ponownie stwierdził, że na terenach wiejskich przy wywozie odpadów 2 razy w miesiącu pojemniki nie będą wypełniane. Wywóz raz w miesiącu byłby wystarczający i byłoby mniejsze koszty dla gminy.

**Przemysław Dębski, sekretarz** uznał, że na razie temat wysokości opłaty za odbiór odpadów należy pozostawić na ustalonym poziomie, bo już teraz należy przystępować do ogłoszenia przetargu na wyłonienie firmy, która na terenie gminy Pызdry będzie odbierała odpady.

Od mieszkańców Pызdr odpady muszą być odbierane dwa razy w miesiącu, bo taka jest potrzeba. A jaka będzie potrzeba na terenie wiejskim dopiero się okaże.

A do tematu opłaty i innych kwestii radni będą mogli powrócić.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, terminu i miejsca składania deklaracji („za” – 4).***

Ad. 3.

**Przemysław Dębski, sekretarz** poinformował, że na terenie gminy pojawiła się firma oferująca bezpłatny odbiór przede wszystkim zużytego sprzętu elektrycznego i AGD. W związku z tym do uchwały w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wprowadzono zapis o mobilnych zbiórkach.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/148/2012 Rady Miejskiej w Pызdrach z dnia 26.11.2012 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów***

*komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi („za” – 4).*

Ad. 4.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały Nr XVIII/150/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26.11.2012 r. w sprawie postanowienia o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne („za” – 4).*

Ad. 5.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości rolną niezabudowaną oznaczoną nr geodezyjnym 2032/9 cz o pow. 0,50 ha położoną w Pyzdrach przy ul. Wrocławskiej na okres 5 lat („za” – 4).*

Ad. 6.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości rolną niezabudowaną znaczoną r geodezyjnym 1118/3cz. o pow.7,50 ha położoną w Pyzdrach na okres 5 lat („za” – 4).*

Ad. 7.

Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno – Turystyczne „Nasza Szkoła” w Pietrzykowie zwróciło się z wnioskiem o wynajęcie poddasza znajdującego się w budynku położonym na działce nr 125/5.

Środowiskowy Dom Samopomocy, który też użytkuje część tego budynku nie jest zainteresowany wynajęciem poddasza, z uwagi na trudności w pokonaniu barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

W związku z powyższym poddasze będzie wynajęte Stowarzyszeniu.

Gmina zlecała wykonanie opinii na temat sposobu wykorzystania poddasza, z której wynika, że można je wykorzystać na cele biurowo – magazynowe, a nie na dydaktyczne, z uwagi min. na stan stropu, brak drogi ewakuacyjnej.

Opinia jest znana Stowarzyszeniu.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XII/103/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń w budynku położonym w Pietrzykowie na działce nr 125/5 na cele prowadzenia placówki oświatowej przez Stowarzyszenie Edukacyjno – Kulturalno – Turystycznym „Nasza Szkoła” („za” – 4).*

Ad. 8.

**Marek Wardencki, radny** wnioskował o wstrzymanie sprzedaży działek, które położone są w pobliżu suchego stawu.

*Komisja zaproponowała, aby niezabudowane nieruchomości gruntowe nr 1674, 1699/3, 1271 położone w Pyzdrach nie wykazywać do sprzedaży („za” – 4).*

Ad. 9. -10.

W związku z wykonaniem odtworzenia granic działek nr 169/1 i 34/8 został przygotowany projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/144/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z

dnia 8.11.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej nr 169/1 i 34/8 położonej w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska.

W wyniku pomiaru geodezyjnego powierzchnie działki zmieniły się następująco: z 0,22 ha na 0,2144 ha i z 0,2935 ha na 0,2925 ha. W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia stosownych uchwał.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/144/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej nr 169/1 położonej w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska („za” –4).*

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej nr 34/8 położonej w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska („za” – 4).*

Ad. 11.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt („za” – 4).*

Ad. 12.

*Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współdziałania Gminy w zakresie realizacji obowiązku zapewnienia opieki nad bezdomnymi zwierzętami z terenu Gminy i Miasta Pyzdry („za” – 4).*

Przy oczyszczalni ścieków jest przygotowywane przytulisko dla psów – trzy kojce. Bezpańskie psy są ogłaszane w internecie.

Ad. 13.

**Marek Wardeński, radny** wnioskował o:

- uporządkowanie drogi znajdującej się za pocztą i bankiem,
- podjęcie działań, aby drogą w stronę Tarnowej nie biegały psy,
- zaprzestanie wywożenia na drogę w Tarnowej zbyt grubego gruzu.

**Marek Kamiński, radny** wnioskował o powiadomienie zarządcy drogi wojewódzkiej Pyzdry – Kalisz o występowaniu dużych dziur w nawierzchni drogi.

**Marianna Urbaniak, radna** zgłosiła, że na nowo wybudowanej drodze pokazały się kamienie. Należałoby je przykryć.

**Andrzej Łyskawa, radny** zapytał, co z promem w Dłusku?

**Przemysław Dębski, sekretarz** odpowiedział, że prom w Dłusku będzie zdjęty. Obecnie służy tylko jednemu rolnikowi, który przewozi bydło na pastwisko znajdujące się po drugiej stronie rzeki. Zbytniego zainteresowania pozostawieniem promu w Dłusku ze strony tego rolnika nie ma.

Owego czasu padła propozycja wykorzystania promu w Pyzdrach do przewozu ludzi na stadion zawarciański. Jest to raczej nierealne z uwagi na konieczność pozyskania wielu pozwoleń, przystosowania promu i jego obsługi. To wszystko wiąże się z dużymi kosztami.

Prom mógłby pozostać, gdyby sołectwo Dłusk środkami funduszu sołectkiego utrzymywało prom.

Poinformował, że została wyremontowana sala ślubów. Do tego pomieszczenia przejdą tymczasowo pracownicy z biura nr 1, a docelowo przejdą pracownicy księgowości.

Dyskutowano na temat działalności orkiestry dętej w Pyzdrach.

Informacja na temat pism, jakie wpłynęły do biura Rady:

- prośba Rady Sołeckiej Kruszyny dotycząca odmowy przyjęcia przez sołtysa wniosków od Rady Sołeckiej,
- wszczęcie postępowania w sprawie uchwały XIX/162/2012 w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
- opinia RIO o prawidłowości prognozy kwoty długu – pozytywna z zastrzeżeniem,
- prokuratura rejonowa w Słupcy wystąpiła o przesłanie nowych uchwał dotyczących regulaminów utrzymania czystości i porządku w gminie,
- sprawozdanie burmistrza o osiągnięciu średnich wynagrodzeń przez nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego styczeń szkołach prowadzonych przez gminę,
- wniosek o dane dotyczące składu rady i o organizacjach działających na terenie gminy.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak