

Uchwała Nr XXII/186/2013
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30.04.2013

w sprawie uchylecia § 1ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8 listopada 2012r., w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchyla się § 1 ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8 listopada 2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie Ruda Komorska i Tarnowa, zmienionej uchwałą Nr XX/173/2013 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 14.02.2013r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8 listopada 2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa.

§ 1. wprowadza się zapis:

W § 1 ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8 listopada 2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa wyrażenie „, wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej” skreśla się i wpisuje: „, wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego”

§ 2

Pozostałe wpisy uchwały nie ulegają zmianie.

.§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

.§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXII/186/2013
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30.04.2013

w sprawie uchylecia § 1ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8 listopada 2012r., w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.. 1591 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Uchwała dotyczy zbycia prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Ruda Komorska. Wprowadza się ograniczenie z uwagi na fakt, że działki bezpośrednio przyległe do tej nieruchomości nie mają dojazdu Zakup działki 34/8 przez któregokolwiek z właścicieli przyległych działek umożliwi im swobodny dojazd do działek stanowiących ich własność.

Ponadto sprzedaż omawianej nieruchomości przyczyni się do zwiększenia wpływów do budżetu Gminy.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.