

**Uchwała nr XXII/188/2013  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
z dnia 30 kwietnia 2013 roku**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 9 ust.1, art. 10 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z dnia 12.06.2012 r. poz. 647 ze zmianami)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała co następuje:

§ 1

Przystępuje się do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry” uchwalonego uchwałą Nr XXVI/239/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29 marca 2006 roku wraz ze zmianami wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej w Pyzdrach: nr VI/51/2011 z dnia 30 czerwca 2011 r., nr XIV/117/2012 z dnia 14 czerwca 2012 r., nr XVII/147/2012 z dnia 8 listopada 2012 r. i nr XVIII/157/2012 z dnia 26 listopada 2012 r.

§ 2

Przedmiotem zmiany studium są tereny położone w granicach administracyjnych gminy Pyzdry, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3

Celem zmiany studium jest aktualizacja ustaleń dotycząca określenia polityki przestrzennej gminy, pozwalająca na dostosowanie do bieżących potrzeb w zakresie zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 5

Uchwała wchodzi z życiem z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
/-/Elżbieta Kłossowska

**U z a s a d n i e**  
**do uchwały Nr XXII/188/2013**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 30 kwietnia 2013 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 9 ust. 1, oraz art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, działając na wniosek właścicieli działek, Rada Miejska w Pyzdrach podejmuje uchwałę dotyczącą zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry.

Stosownie, do art. 11 w/w ustawy, ustalono niezbędny zakres prac planistycznych. Opracowanie niniejszej zmiany studium przyczyni się do wyznaczenia nowych terenów zorganizowanej działalności gospodarczej i terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej.

W związku z tym, że nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych rekomenduje się Radzie Miejskiej w Pyzdrach podjęcie niniejszej uchwały

Burmistrz Pyzdr  
/-/Krzysztof Strużyński