

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXV/169/09**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 03.03.2009r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej w drodze bezprzetargowej**

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) wydzierżawienie następuje w drodze bezprzetargowej, ponieważ przedmiotowa działka poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przylegającej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
/ - / Krzysztof Strużyński