

Protokół nr 20/2013

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej i Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji z dnia 25 kwietnia 2013 roku w godzinach 10³⁰ – 12⁰⁰.

Wspólne posiedzenie Komisji Budżetowo – Finansowej i Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji otworzyła p. Hanna Skrzydlewska stwierdzając, że na 7 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 5, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2013 – 2015.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekształcenia Samorządowej Szkoły Podstawowej we Wróbczynkowskich Holendrach w filię Samorządowej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pyzdrach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznego przedszkola, punktów przedszkolnych i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez gminę Pyzdry.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów prowadzonych przez Gminę Pyzdry.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych położonych w Pyzdrach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży budynku mieszkalnego jednorodzinnego na rzecz najemcy.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyzdry.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia §1 ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych w drodze przetargowej.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry.
12. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła propozycje zmian w budżecie.

Zmiany dotyczą:

- 1) zwiększenia planu dochodów o kwotę 43.129 zł (część oświatowa subwencji ogólnej),
- 2) zwiększenia planu wydatków o kwotę 43.129 zł (szkoły podstawowe),
- 3) przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami wydatków:
 - zmniejszyć wydatki na drogi o 29.000 zł i przeznaczyć je na rozbudowę oczyszczalni ścieków – wykonanie dokumentacji,

- zmniejszyć o 8.000 zł środki przeznaczone na wypłatę zasiłków stałych i przeznaczyć je na realizację projektu „Bądźmy aktywni” .

Ponadto proponuje się przekazać 3.000 zł straży powiatowej na zakup aparatu tlenowego zmniejszając usługi remontowe w strażach.

Komisje pozytywnie zaopiniowała przedstawione zmiany w budżecie:

Budżetowo – Finansowa („za” – 3, nieobecny – 1),

Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za” – 2, nieobecny -1).

Ad. 2.

Gminny Programu Wspierania Rodziny na lata 2013 – 2015 przedstawił **kierownik Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej p. Bożena Kamyszek.**

Obowiązek podjęcia projektowanej uchwały wynika z art. 179, ust.2 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej i stanowi jedno z wielu zadań, jakim stawiają czoło samorządy gminne od 1 stycznia 2012 r. Program wprowadza swoim zakresem wiele zadań uszczegółowionych według ich rangi.

Rodzinie, która przeżywa trudności w wypełnianiu swoich funkcji burmistrz ma zapewnić wsparcie poprzez organizację struktury i wyposażenia jej w odpowiednie narzędzia;

- wyznaczyć jednostkę do realizacji zadań wynikających z ustawy,

- wydać upoważnienia (min. do ustanawiania rodzin wspierających, zawierania i rozwiązywania umów z rodzinami wspierającymi w zakresie zwrotu kosztów związanych z udzieleniem pomocy),

- opracowanie 3-letniego programu wspierania rodziny.

Źródłem finansowania programu będą środki własne gminy. Przewiduje się również możliwość finansowania części zadań ze środków budżetu państwa oraz środków pozyskanych z Unii Europejskiej w ramach działań wspólnotowych.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2013 – 2015 („za” – 5, nieobecnych – 2).

Radni stwierdzili, że jest to kolejne nowe zadanie gminy, na realizację którego początkowo gmina otrzyma pewne środki finansowe, ale z czasem będzie musiała je sama finansować.

Ad. 3.

Dnia 26 lutego 2013 r. Rada Miejska podjęła uchwałę o zamiarze przekształcenia Samorządowej Szkoły Podstawowej we Wrąbczynkowskich Holendrach w filię Samorządowej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pyzdrach. Kolejnym etapem jest podjęcie uchwały o przekształceniu szkoły. Po przekształceniu struktura organizacyjna filii we Wrąbczynkowskich Holendrach będzie obejmowała oddziały O – III.

Hanna Skrzydlewska, radna zapytała jak temat dotyczący przekształcenia szkoły przyjęli rodzice dzieci, nauczyciele, bo nie była na poprzednim posiedzeniu Komisji?.

Odpowiedzi udzielił **Przemysław Dębski, sekretarz.**

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przekształcenia Samorządowej Szkoły Podstawowej we Wrąbczynkowskich Holendrach w filię Samorządowej Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pyzdrach

Budżetowo – Finansowa („za” – 2, „wstrzymał się” - 1, nieobecny – 1).

Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za” – 2, nieobecny -1).

Ad. 4 - 5.

W związku ze zmianą organizacyjną szkół konieczne jest także dokonanie zmiany sieci szkół i przedszkoli

Planowane przedszkole, które ma zafunkcjonować we Wrąbczynkowskich Holendrach byłoby filią przedszkola w Pyzdrach. Takie rozwiązanie umożliwi złożenie wniosku o dofinansowanie działalności tego przedszkola.

O wsparcie na budowę nowego przedszkola gmina raczej nie mogłaby się ubiegać, ponieważ ma stosunkowo wysoki wskaźnik ujęcia dzieci przedszkolnych opieką. Ministerstwo Edukacji Narodowej stworzyło listę gmin, które mają mało przedszkoli na swoim terenie. I tylko te gminy, które są na tej liście mogą ubiegać się o środki na nowe przedszkola.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznego przedszkola, punktów przedszkolnych i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez gminę Pyzdry:

- Budżetowo – Finansowa („za” – 2, „wstrzymał się” - 1, nieobecny – 1)
- Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za” – 2, nieobecny -1).

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów prowadzonych przez Gminę Pyzdry:

- Budżetowo – Finansowa („za” – 2, „wstrzymał się” - 1, nieobecny – 1),
- Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za” – 2, nieobecny -1).

Ad. 6.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości niezabudowanych położonych w Pyzdrach:

- działka nr 1674 o pow. 0,3568 ha
- działka nr 1699/3 o pow. 0,3058 ha
- działka nr 1271 o pow. 1,1875 ha.

Działki są wydzierżawione do końca sierpnia br. Zostaną wycenione po podjęciu uchwały o sprzedaży. („Za” – 5, nieobecnych – 2).

Ad. 7.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej nr 1656/4 o pow. 1,1886 ha na okres 5 lat w drodze przetargowej („za” – 5, nieobecnych – 2)

Ad. 8.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie udzielenia 85% bonifikaty przy sprzedaży budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z gruntem na rzecz najemcy – dz. nr 565 o pow. 0,07 ha położona Dolne Grądy.

- Budżetowo – Finansowa („za” – 2, „przeciw” - 1, nieobecny – 1)
- Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji („za” – 1, „przeciw” 1, nieobecny -1).

Ad. 8.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyzdry („za” – 5, nieobecnych – 2).

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności przesyłu, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Pyzdry, położonych w granicach administracyjnych gminy Pyzdry, na rzecz przedsiębiorstwa ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy Al. Wolności 8.

Zakres korzystania przez ENERGA - OPERATOR z nieruchomości obciążonej służebnością zostanie szczegółowo określony w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

Ad. 9.

Komisja wypowiedziała się pozytywnie o projekcie uchwały w sprawie uchylenia § 1 ust. 1 uchwały Nr XVII/145/2012 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 8.11.2012r. w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnych położonych w obrębie geodezyjnym Ruda Komorska i Tarnowa („za” – 5, nieobecnych – 2).

Zmiana dotyczy sposobu sprzedaży działki położonej w Rudzie Komorskiej tj. z formy przetargu nieograniczonego na sprzedaż w trybie przetargu ograniczonego.

Ad. 10.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyzdry („za” – 5, nieobecnych – 2).

Ad. 11.

Hanna Skrzydlewska, radna poinformował, że w ostatnim czasie zbyt często w Pyzdrach jest wyłączany prąd. Należałoby w tej kwestii podjąć jakieś działania.

Krzysztof Strużyński, burmistrz odpowiedział, że w tej sprawie zostało wysłane pismo do Urzędu Regulacji Energetyki. Odpowiedź była taka, że faktycznie Energetyka słupecka dość często wyłącza prąd, ale to się mieści w dopuszczalnych normach wyłączeń.

Radni zapoznali się z pismem Towarzystwa Kulturalnego „Echo Pyzdr” w sprawie podjęcia współpracy partnerskiej Gminy Pyzdry z gminą mołdawską Malaiesti.

Przemysław Dębski, sekretarz poinformował, że jest jakaś szansa na nowe perspektywy w zakresie dofinansowania z unii europejskiej na przedszkola. Ale to na razie tylko szansa.

Przypomniął, że była szansa na dotacje na przedszkola. Ale to nie zostało wprowadzone.

Wiele gmin ma problemy z przedszkolami. Radzą sobie na różne sposoby. Jednym z nich jest budowa nowych przedszkoli przez dewelopera. Prywatny przedsiębiorca decyduje się na wybudowanie nowego przedszkola, które jest uruchamiane w charakterze przedszkola publicznego. Dotychczasowe, stare przedszkole zamyka się, a dzieci przechodzą do nowego przedszkola i deweloper ma pewność, że po wybudowaniu będzie mógł zbierać profity prowadząc przedszkole.

Zatem jest pomysł, aby działkę, na której znajduje się przedszkole w Pyzdrach podzielić geodezyjnie.

Część działki, na której powstałoby przedszkole przekazana zostałaby deweloperowi z zaznaczeniem, że może na niej powstać jedynie przedszkole. Gdyby nie wybudował przedszkola, to w akcie notarialnym zapisuje się sankcje w postaci kary pieniężnej lub możliwości odkupienia działki przez gminę za cenę, za jaką została sprzedana deweloperowi.

Także zabezpieczeniem dla gminy jest plan zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje na omawianej działce usługi oświatowe.

Opisane rozwiązanie byłoby korzystne dla gminy, bo gmina nie musiałaby wydatkować pieniędzy na budowę przedszkola. Natomiast dotacje na funkcjonujące już przedszkole gmina musiałaby wydatkować w wysokości 100%. Teraz też takie wydatki ponosi.

Jeżeli będzie zainteresowanie tematem ze strony radnych, to można zorganizować wyjazdowe posiedzenie Komisji do takiego przedszkola.

Członkowie Komisji wnioskowali o zorganizowania wyjazdu dla wszystkich radnych do nowo wybudowanego przedszkola, który funkcjonuje na zasadach jak opisano wyżej.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak