

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XXIV/194/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH Z DNIA 28 czerwca 2013 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry**

1. Sporządzenie i uchwalenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry, ma na celu stworzenie podstaw do racjonalnego i konsekwentnego gospodarowania przestrzenią tej części gminy Pызdry, określenie zasad i parametrów kształtowania zabudowy, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
2. Prace dotyczące zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry, prowadzone były w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Pызdrach XV/126/2012 z dnia 26 czerwca 2012 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry.
3. Burmistrz Pызdr zgodnie z art. 11 pkt 12 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił Radzie Miejskiej w Pызdrach projekt uchwały wraz z niezbędnymi załącznikami.
4. Uchwalenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pызdry z zastosowaniem procedury przewidzianej ww. ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stworzy podstawy prawne do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Pызdr  
/-/ Krzysztof Strużyński