

**Burmistrz Pyzdr**

**ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości położonej  
w Pyzdrach przy ul. Wrzesińskiej**

**Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia:**

<i>Położenie</i>	<i>Oznaczenie księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie w ewidencji gruntów</i>	<i>Powierzchnia działki w m2</i>	<i>Miesięczny czynsz dzierżawny w zł*</i>	<i>MPZP</i>
Pyzdry ul. Wrzesińska	KN1S/00032599/6	397cz.	450	405,00	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**\*Cena wywoławcza.** Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

Wadium w wysokości 81,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden zł 00/100) można wpłacać w gotówce w kasie Urzędu Miejskiego w godzinach urzędowania lub na konto Gminy i Miasta Pyzdry prowadzone w Banku Spółdzielczym w Pyzdrach numer 30 9681 0002 3300 0101 0016 0130

**do dnia 10 marca 2014r.**

Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu wadium na rachunek bankowy Gminy i Miasta Pyzdry.

**Przetarg odbędzie się 14 marca 2014r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Pyzdrach przy ul. Taczanowskiego 1- sala narad.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawia się bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoby uczestniczące w przetargu zobowiązane są przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a osoby reprezentujące w przetargu osobę prawną lub fizyczną dodatkowo zobowiązane są okazać się kompletem dokumentów do jej reprezentowania. Osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą powinna przedstawić aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności.

Przetarg może być odwołany jedynie z ważnych powodów zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, ze zmianami).

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Organizacyjno - Komunalnym - tel. 63 276 83 33 wew. 110.

Burmistrz Pyzdr

/-/ Krzysztof Strużyński