

Uchwała Nr XXIX/248/2014
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 7 maja 2014r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargowej nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Pyzdry oznaczonych numerami geodezyjnymi 1118/9 o pow. 24,3901ha, 1122/2cz. o pow. 16,8083 ha, 1122/3 cz. o pow. 13,5315ha, 1130 o pow. 6,0131ha, 1128 o pow. 2,6686ha, 1120/1 o pow. 5,2892ha, 1122/1cz. o pow. 18,4918ha, 1126 o pow. 0,5483ha, 1118/6 o pow. 3,7200ha.

§ 2

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawione zostaną na czas określony-5 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/Elżbieta Kłossowska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIX/248/201
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 7 maja 2014r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych w drodze przetargowej.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych w obrębie geodezyjnym Pyzdry, oznaczonych numerami geodezyjnymi 1118/9 o pow. 24,3901ha, 1122/2cz. o pow. 16,8083 ha, 1122/3 cz. o pow. 13,5315ha, 1130 o pow. 6,013ha, 1128 o pow. 2,6686ha, 1120/1 o pow. 5,2892ha, 1122/1cz. o pow. 18,4918ha, 1126 o pow. 0,5483ha, 1118/6 o pw. 3,7200ha.

Dla nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 1118/9, 1122/2, 1122/3, 1130, 1128, 1120/1, 1122/1, 1126 nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry stanowią tereny roli i pastwisk. Natomiast dla działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1118/6 opracowany jest Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, gdzie stanowi teren zieleni urządzonej, oznaczonej symbolem ZP.

Wydzierżawienie nieruchomości przyczyni się do wzrostu wpływów do budżetu Gminy i Miasta Pyzdry.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Pyzdr

/-/Krzysztof Strużyński