

UCHWAŁA NR XXVIII/234/2014
RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Pyzdry
w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku – o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

Uchwała określa zasady i tryb zwalniania z podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Pyzdry w ramach pomocy de minimis

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) nowo wybudowane budynki,
- b) nowo nabyte budynki,
- c) nowo objęte w posiadanie budynki stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego,
- d) budynki, w których dotychczas nie była prowadzona działalność gospodarcza, a które zostały zaadaptowane na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Zwolnienie określone w §1 dotyczy wyłącznie działalności gospodarczej o charakterze produkcyjnym, usługowym z wyłączeniem handlu.

§ 3.

1. Za nowo wybudowane budynki uważa się budynki oddane do użytkowania po 1 stycznia 2014 rok
2. Za nowo nabyte budynki uważa się budynki nabyte po 1 stycznia 2014 roku.
3. Za nowo objęte w posiadanie budynki uważa się budynki objęte w posiadanie po 1 stycznia 2014 roku.
4. Za zaadaptowane budynki uważa się budynki zaadaptowane na prowadzenie działalności gospodarczej po 1 stycznia 2014 roku.

§ 4.

1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 przysługuje na okres:
 - a) 1 roku - jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 2 miejsca pracy,
 - b) 2 lat - jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 5 miejsc pracy,
 - c) 3 lat - jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 10 miejsc pracy,
 - d) 4 lat - jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 20 miejsc pracy,

e) 5 lat - jeżeli w wyniku inwestycji utworzono co najmniej 30 miejsc pracy.

2. Zwolnienie od podatku powstaje od dnia powstania obowiązku podatkowego w rozumieniu ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku – o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 5. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony jeżeli inwestycja określona w § 1 uchwały spowodowała wzrost zatrudnienia u danego podatnika potwierdzony dokumentami, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

§ 6. Zwolnienie od podatku przysługuje, jeżeli uprawniający do zwolnienia poziom zatrudnienia, o którym mowa w § 4 zostanie utrzymany przez cały okres zwolnienia.

§ 7. Zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w uchwale stanowią pomoc de minimis a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. UE L nr 352 z 24 grudnia 2013 r.)

§ 8.

1. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy.

2. Podmiot ubiegający się o przyznanie pomocy na podstawie niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedstawienia wszystkich zaświadczeń (złożenia oświadczeń) o otrzymanej pomocy de minimis w ciągu bieżącego roku podatkowego oraz dwóch poprzedzających go lat podatkowych bądź złożenia oświadczenia o nieotrzymaniu pomocy de minimis, jak również informacji wymaganych przepisami dotyczącymi obowiązku przedkładania informacji przez podmiot ubiegający się o przyznanie pomocy de minimis.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przewodnicząca Rady
Elżbieta Kłossowska

Uzasadnienie

Uchwała ma stanowić zachętę do podejmowania działań obniżających poziom bezrobocia na terenie Gminy i Miasta Pызdry. Ponadto podjęta uchwała stwarza podatnikom możliwość uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości stosowanego w mieście i gminie Pызdry wobec budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Wejście w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku nowego rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku w sprawie zastosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. UE L nr 352 z 24 grudnia 2013 r.) zbiegło się z zamiarem stworzenia impulsów do rozwijania przedsiębiorczości na terenie Gminy i Miasta Pызdry.

Burmistrz Pызdr
/-/ Krzysztof Strużyński