

Protokół nr 9/15

z posiedzenia Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego z dnia 16 listopada 2015 roku

Posiedzenie Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego otworzył o godzinie 9³⁰ przewodniczący Andrzej Łyskawa stwierdzając, że na 4 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 4, co stanowi quorum, przy którym Komisje mogą obradować.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Tematyka posiedzenia :

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2016 – 2020.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
10. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła propozycje zmian w budżecie:
plan dochodów zwiększa się o kwotę 202.400 zł:

- 17.000 – wpłaty na budowę sieci wodociągowej w m. Białobrzeg,
- 1.300 – abonament za rezerwacje miejsca na targowisku,
- 3.154 – odszkodowanie za zniszczony domek na przystani wodniackiej Perkoz,
- 5.280 – z tytułu kosztów wysyłanych upomnień,
- 27.160 – wpłaty mieszkańców bloków komunalnych za media,
- 1.000 – podatek od czynności cywilno – prawnych,
- 2.000 – za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych,
- 4.600 – za pobyt dzieci z sąsiednich gmin w przedszkolu w gminie Pyzdry,
- 7.400 - za pobyt dzieci w punktach przedszkolnych z sąsiednich gmin,
- 3.700 – z tytułu funduszu alimentacyjnego,
- 9.400 – opłata za ścieki,
- 120.406 – gospodarka odpadami komunalnymi - wyższe dochody z tytułu opłaty za śmieci,

bo została podwyższona opłata od mieszkańca,
plan wydatków zwiększa się o kwotę 202.400 zł:

- 183.300 – gminne drogi publiczne, w tym położenie dywanika asfaltowego wraz z chodnikiem na drodze przy ul. Poznańskiej,
- 3.600 – zakupy – wyposażenie dla OSP Pyzdry i Lisewo,
- 2.000 – na działania związane z przeciwdziałaniem alkoholizmowi,
- 13.500 – zakup koszy na ul. Niepodległości.

W wyniku analizy wykonania budżetu dokonuje się przeniesień między działami, rozdziałami i paragrafami wydatków na kwotę 421.465,61 zł.

dokonuje się zwiększenia wydatków min. na:

- 5.700 – opłata jednorazowa – czynsz dla Nadleśnictwa Grodziec za zajęcie gruntów przy budowie wodociągu w Białobrzegu,
- 20.000 - budowa przepompowni w m. Tarnowa,
- 61.500 - wykonanie dokumentacji na budowę targowiska w Pyzdrach przy Rynku,
- 20.000 - zakup materiałów na budowę dróg,
- 63.000 - zakupy na budowę drogi przy ul. Wymysłowskiej i łącznika z trylinki w Dłusku,
- 40.000 - przebudowa drogi w m. Lisewo,
- 7.700 – koszty energii elektrycznej w budynkach gminnych,
- 81.400 – rozbiórka gminnych budynków (spichlerz w Ratajach przedszkole w Pyzdrach, należność inspektorom nadzoru, wykonanie kosztorysów, map.
- 4.000 - zakupy dla OSP
- 30.000 - wynagrodzenie nauczycieli w szkole podstawowej
- 1.900 – na działalność Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w zakresie przeciwdziałania narkomanii
- 3.106,61 - na działalność Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi
- 7.216 – zakupy M-G Ośrodek Pomocy Społecznej
- 1.843 – wydatki dotyczące zatrudnienia pracowników na prace publiczno – użyteczne,
- 12.000 - zakup słupków ozdobnych na chodniki,
- 49.200 - dokumentacja na modernizację budynku OSP w Pyzdrach,
- 3.300 – pozostała działalność kulturalna
- 3.700 – czyszczenie boiska na Orliku

dokonuje się zmniejszenia wydatków min. na:

- 40.000 – niższy koszt wykonania sieci wodociągowej w m. Białobrzeg
- 10.916 – wydatki związane ze sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 4,000 – dotacja na zakup samochodu do OSP Wrąbczynek,
- 30.000 - wynagrodzenia nauczycieli w świetlicy,
- 182.451,74 - rezerwa,
- 7.000 – dotacja dla niepubliczne Szkoły Podstawowej w Pietrzykowie,
- 52.400 - wydatki związane z prowadzeniem niepublicznego Przedszkola w Pietrzykowie
- 14.900 – za wynajem sal w przedszkolu Bajkowy Świat w Pyzdrach,
- 9.400 – dotacja do niepublicznego Gimnazjum w Pietrzykowie,
- 60.216 – opieka społeczna (wyplata świadczeń) w związku ze zmianą kryterium dochodowego,
- 2.500 – pozostała działalność sportowa.

Marcin Budziszewski, radny zwrócił uwagę na wysoki koszt wykonania dokumentacji na targowisko i modernizację pomieszczeń OSP w Pyzdrach.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że obecnie koszty wykonania dokumentacji technicznej na zadania inwestycyjne są wysokie. W przypadku w/w zadań chodziło o sprawdzonych fachowców, którzy podobne zadania już realizowali. Projektanci wykonywali dokumentację na targowisko i Domu Kultury w Zagórowie, Słupcy.

W przypadku targowiska w Pyzdrach trzeba dostosować je do wymagań konserwatora zabytków, zaprojektować tak, by było funkcjonalne i spełniało wymogi przy ubieganiu się o wsparcie finansowe.

Natomiast sala OSP, szczególnie tzw. sala kina musi posiadać odrębną dokumentację akustyczną.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie „za” - 4.

Ad. 2.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) *związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni „za” - 4*
- b) *pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,58 zł od 1 ha powierzchni „za” - 4;*
- c) *pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł od 1 m² powierzchni „za” - 4;*
- d) *niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z 9.10.2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,00 zł od 1 m² powierzchni „za” - 4*

2) od budynków lub ich części:

- a) *mieszkalnych – 0,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej „za” - 4,*
- b) *związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej „za” - 4;*
- c) *zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej „za” - 4;*
- d) *związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej „za” - 3, „przeciw” - 1;*
- e) *pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej „za” - 4;*

3) od budowli – 2,00 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 „za” - 4.

Ad. 3.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego obniżając cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2016 z kwoty 53,75 zł za 1 dt do kwoty 45,15 zł za 1 dt „za” – 4

Ad. 4.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych „za” – 4.

Aleksandra Rusin, pracownik Urzędu poinformowała, że:

- 1) Burmistrz proponuje, żeby średnia cena drewna do obliczania podatku leśnego ustalona przez Prezesa GUS nie została obniżona. Radni poparli propozycję Burmistrza.
- 2) Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu wystąpiła z pismem o zwolnienie z opłaty od podatku od nieruchomości w 2016 r. Obowiązująca uchwała Rady Miejskiej w Pyzdrach o zwolnieniach nie obejmuje policji.
Stanowisko Komisji - pismo rozpatrzyć negatywnie.
- 3) Zmiany w podatkach i opłatach lokalnych wprowadzone ustawą dotyczą pobierania podatków:
 - podatek w wysokości 100 zł i niższy będzie pobierany jednorazowo w terminie pierwszej raty,
 - jeżeli wysokość podatku będzie niższa niż koszt doręczenia decyzji podatkowej przez pocztę, to będzie zaniechanie poboru podatku,
 - podatek leśny wchodzi w łączne zobowiązanie pieniężne, nie będzie odrębnej decyzji.

Ad. 5.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych „za” – 4.

Andrzej Łyskawa, radny zapytał, czy wszyscy mieszkańcy w zakresie podatku od nieruchomości zadeklarowali zgodnie z prawdą.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że była przeprowadzona weryfikacja deklaracji podatkowych dzięki elektronicznemu systemowi informacji geodezyjnej, którą wcześniej geodeci sprawdzili w terenie. W wyniku tego działania udało się pozyskać dodatkowe środki do budżetu gminy.

Ad. 6.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych „za” - 4.

Ad. 7.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii „za” – 4.

Ad. 8.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i Miasta Pyzdry na lata 2016 – 2020 „za” - 4.

Ad. 9.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przedłużenia terminu obowiązywania dotychczasowych taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków „za” – 4.

Ad. 10.

Elżbieta Kłossowska, przewodnicząca Rady odczytała pisma, jakie wpłynęły do biura Rady w okresie międzysesyjnym:

- Naczelnika Urzędu Skarbowego we Wrześni w sprawie analizy oświadczeń majątkowych radnych,
- Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu - prośba o zwolnienie od podatku od nieruchomości w 2016 r.
- informacja o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Pызdry za rok szkolny 2014/15.

Krzysztof Paszak, radny przypomniał o załataniu dziur w nawierzchni drogi powiatowej w Pызdrach przy ul. Wrocławskiej. Ponadto wnioskował w wcześniejsze włączanie lamp oświetlenia ulicznego w m. Tarnowa.

Andrzej Łyskawa, radny poruszył temat naprawy dachu na budynku gminnym w Dłusku.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że temat należałoby dokładnie przeanalizować. Jest to budynek w większej części wynajmowany przez osoby prywatne, w małej części służy jako świetlica wiejska.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak

Członkowie Komisji: