

**Uchwała Nr XVIII/171/16**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 7 grudnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości gruntowych położonych w m. Pyzdry.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w m. Pyzdry oznaczonych w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi:

338	o pow. 0.7786 ha	księga wieczysta	KN1S/00023634/8
342	o pow. 0.7737 ha	-"-	KN1S/00018859/3
345	o pow. 0.2879 ha	-"-	KN1S/00017559/3
346	o pow. 0.2070 ha	-"-	KN1S/00027469/8
347	o pow. 0.4607 ha	-"-	KN1S/00027469/8
350	o pow. 0.4536 ha	-"-	KN1S/00020597/5
353	o pow. 0.4564 ha	-"-	KN1S/00019464/4
357	o pow. 0.4701 ha	-"-	KN1S/00019464/4
360	o pow. 0.4159 ha	brak księgi wieczystej Ps 234/97	
361	o pow. 0.4380 ha	księga wieczysta	KN1S/00028279/6
367	o pow. 0.4182 ha	-"-	KN1S/00024449/1
368	o pow. 0.6933 ha	-"-	KN1S/00021215/1
376	o pow. 0.2839 ha	brak księgi wieczystej PG.ON-	4512/1976/73

o łącznej pow. 6.1373 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e**

**do Uchwały Nr XVIII/171/16  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
z dnia 7 grudnia 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości  
gruntowych położonych w m. Pyzdry.**

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016r., poz. 446 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

W opracowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyzdry działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 338, 342, 345, 346, 347, 350, 353, 357, 360, 361, 367,368 i 376 o łącznej pow. 6,1373 ha, znajdują się na terenie zabudowy produkcyjnej i usługowej, oznaczonej symbolem P/U, KDW – teren drogi wewnętrznej oraz ZI – teren zieleni izolacyjnej.

W tym stanie rzeczy wykup działek jest uzasadniony w celu utworzenia strefy inwestycyjnej.