

Sprawa nr: ZP.271.03.2017

DO

WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dot. przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie majątku i interesu majątkowego Gminy Pyzdry oraz jednostek organizacyjnych

Zamawiający – Gmina Pyzdry , działając zgodnie z przepisami **art. 38 ust. 1 pkt 3** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164, z późn.zm.) w związku z pytaniami jakie wpłynęły od wykonawców w dniu 24.02.2017 r. udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

Wnioskujemy o zmianę definicji **szkody** na:

„szkoda - utrata, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek wystąpienia jednego lub kilku zdarzeń przyszłych i niepewnych o charakterze nagłym objętych zakresem ubezpieczenia, występujących niespodziewanie i niezależnie od woli Ubezpieczającego/Ubezpieczonego”

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

Pytanie 2

Klauzula inwestycyjna – wnioskujemy o podanie informacji jakiego typu inwestycje gmina ma w planach, proszę o podanie rodzaju oraz ich wartości.

Proszę o wyrażenie zgody na ograniczenie limitu do 10% dla sumy ubezpieczenia dla danej grupy KRŚT mienia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ. Budżet przeznaczony na inwestycje budowlane Gminy Pyzdry (w tym remonty dróg) wynosi w 6 000 000 zł.

Pytanie 3

Klauzula ubezpieczenia budynków w budowie (dotyczy ubezpieczeń –I) – wnioskujemy o potwierdzenie iż na podstawie niniejszej klauzuli za przedmiot ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych przyjmuje się również budynki w budowie (oraz ich stałe elementy) pod warunkiem, że budynki w budowie mają stan surowy zamknięty.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

Pytanie 4

Wnioskujemy o zmianę zapisu zakresu ubezpieczenia na:

„Zakres ubezpieczenia obejmujący szkody w mieniu, znajdującym się w miejscu określonym umową ubezpieczenia, a spowodowane bezpośrednio ~~lub pośrednio~~ niżej wymienionymi zdarzeniami.”

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

Pytanie 5

Klauzula pokrycia szkód w wyniku prowadzenia prac budowlanych lub remontowych – wnioskujemy o potwierdzenie iż na warunkach niniejszej klauzuli nie są objęte prace których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku i dachu

Odpowiedź:

Zapisy zgodnie z SIWZ.

1. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku.

1. Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

Odpowiedź:

Zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami.

2. Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słownie opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 39-44 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcję budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami

4. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

5. Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączane z eksploatacji lub pustostany.

Odpowiedź:

Gmina Pyzdry posiada 1 lokalizację aktualnie nieużytkowaną – Rynek 7, 62-310 Pyzdry. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wprowadził limit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na zdarzenia w budynkach niezamieszkałych przez okres dłuższy niż 30 dni, a także tych w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji.

6. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu, oraz potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Prosimy również o wskazanie powodów wyłączenia z eksploatacji poszczególnych obiektów.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ. Gmina Pyzdry posiada 1 lokalizację aktualnie nieużytkowaną – Rynek 7, 62-310 Pyzdry. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wprowadził limit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na zdarzenia w budynkach niezamieszkałych przez okres dłuższy niż 30 dni, a także tych w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji.

7. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Gmina Pyzdry posiada 1 lokalizację aktualnie nieużytkowaną – Rynek 7, 62-310 Pyzdry. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wprowadził limit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na zdarzenia w budynkach niezamieszkałych przez okres dłuższy niż 30 dni, a także tych w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji.

8. Prosimy o informację czy drewniane elementy konstrukcji (o ile występują), są zabezpieczone powłoką ogniochronną (impregnacja przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty); czy instalacja elektryczna prowadzona jest w nie palnych peszlach?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 39-44 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcję budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

9. Prosimy o informację, czy w latach 1996 do 2016 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zanotował szkód w ubezpieczanym mieniu w wyniku powodzi w okresie ostatnich

20 lat.

10. Prosimy o podanie łącznej wartości budowli zgłoszonych do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka z limitem 2.000.000,00 PLN

Odpowiedź:

Załącznik stanowiący wykaz budowli Urzędu Gminy (gr. II ŚT) z ich wartością został załączony do wyjaśnień z dnia 22.02.2017 r.

11. Prosimy o udostępnienie wykazu budowli. W przypadku braku takiej możliwości prosimy o informację czy w ramach budowli została zgłoszona infrastruktura drogowo-mostowa?

Odpowiedź:

Załącznik stanowiący wykaz budowli Urzędu Gminy (gr. II ŚT) z ich wartością został załączony do wyjaśnień z dnia 22.02.2017 r.

12. Czy w ramach dotychczasowej umowy ochroną ubezpieczeniową była objęta infrastruktura dogowo-mostowa?

Odpowiedź:

Tak, wszystkie budowle Gminy Pyzdry były ubezpieczone.

13. Odnośnie kl. terroryzmu prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje ryzyka skażenia biologicznego, chemicznego oraz nuklearnego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zakres ochrony w klauzuli terroryzmu nie obejmuje ryzyka skażenia biologicznego, chemicznego oraz nuklearnego.

14. Odnośnie ryzyka katastrofy budowlanej, prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,
- wyłączonych z eksploatacji,
- w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

15. Odnośnie rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o ryzyko wód gruntowych prosimy o informację czy w okresie ostatnich 3 lat wystąpiły szkody powstałe wskutek zalania w następstwie podniesienia się wód gruntowych?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 3 lat Zamawiający nie odnotował szkody powstałej w wyniku podniesienie się wód gruntowych.

16. Czy w okresie ostatnich 3 lat Zamawiający odnotował szkody w wyniku kradzieży zwykłej?

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 3 lat Zamawiający nie odnotował szkody powstałej w wyniku kradzieży zwykłej.

17. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki znajdujące się pod nadzorem konserwatora zabytków?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 39-44 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

18. Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź:

Na dzień udzielania niniejszych wyjaśnień Zamawiający nie prowadzi budowy żadnych budynków. Remonty i modernizacje przeprowadzane są na bieżąco.

19. Prosimy o doprecyzowanie, że ochrona dla budynków w trakcie budowy obowiązuje pod warunkiem, że:

- a) prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- b) realizacja robót nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
- c) roboty prowadzone są przez lub na zlecenie Ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytkowania/eksploatacji, w miejscu ubezpieczenia wskazanym w dokumencie ubezpieczenia,
- d) obszar wykonywanych prac jest wydzielony i oznakowany zgodnie z obowiązującymi wymogami.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

20. Prosimy o obniżenie limitu dla kl. kradzieży zwykłej do poziomu 10.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

21. Odnośnie kl. lokalizacyjnej prosimy o przyjęcie limitu 5.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

22. Odnośnie kl. lokalizacyjnej prosimy o wprowadzenie zapisu: pod warunkiem, że nowe miejsca ubezpieczenia będą spełniały minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń p. poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz nie będzie w nich prowadzona działalność inna niż opisana w SIWZ.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

23. Prosimy o obniżenie limitu w kl. Inwestycyjnej z 50% do 30%.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

24. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o podanie planów inwestycyjnych na najbliższe 3 lata.

Odpowiedź:

Budżet przeznaczony na inwestycje budowlane Gminy Pyzdry (w tym remonty dróg) wynosi w 6 000 000 zł.

25. Prosimy o podanie roku budowy dla budynków, dla których nie wskazano takiej informacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 39-44 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

26. W odniesieniu do kl. braku materiałów, czy Zamawiający dopuszcza przyjęcie poniższej treści:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że w sytuacji, kiedy uszkodzeniu ulegnie jeden z elementów podzespołu, który wchodzi w skład urządzenia objętego umową ubezpieczenia a jego samodzielny zakup nie jest możliwy lub też odtworzenie takiego elementu przewyższa koszt zakupu podzespołu (jest nieuzasadnione ekonomicznie), Ubezpieczyciel pokryje koszt zakupu całego podzespołu.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

1. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada stałej umowy na obsługę i konserwację wszystkich urządzeń elektronicznych należących do Gminy Pyzdry.

2. Prosimy o informację czy:

ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączania odpowiadające najnowszym wymagom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada informacji aby sprzęt był wyposażony w w/w urządzenia zabezpieczające.

.

3. Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

Odpowiedź:

Sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

4. W odniesieniu do ubezpieczenia zwiększonych kosztów działalności czy Zamawiający zgodzi się na wprowadzenie maksymalnego okresu odszkodowawczego dla kosztów proporcjonalnych – 3 miesiące.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres czynności Gminy objętych ochroną ubezpieczeniową nie wchodzi:

- Prowadzenie składowiska odpadów w tym komunalnych, lub pełniących funkcję czasowego magazynowania i składowania odpadów
- utylizacja odpadów
- na składowisku nie będą składowane odpady niebezpieczne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż nie posiada wysypiska czy składowiska odpadów.

2. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,

Odpowiedź:

Gmina Pyzdry posiada 1 lokalizację aktualnie nieużytkowaną – Rynek 7, 62-310 Pyzdry. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wprowadził limit odpowiedzialności w wysokości

500 000 zł na zdarzenia w budynkach niezamieszkałych przez okres dłuższy niż 30 dni, a także tych w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji.

3. Prosimy o informację czy przedmiotem działania Gminy jest prowadzenie usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej (dostarczanie wody oraz odbiór ścieków) oraz posiadanie infrastruktury w tym zakresie?

Odpowiedź:

Zakład Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Usług Wodnokanalizacyjnych w Pyzdrach prowadzi usługi w zakresie gospodarki wodno-ściekowej (dostarczanie wody oraz odbiór ścieków) oraz posiada stosowną infrastrukturę.

4. Jeżeli tak prosimy o podanie długości sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej.

Odpowiedź:

Długość sieci wodociągowej 112,6 km oraz sieci kanalizacyjnej 19,3 km.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy dotyczące sportów ekstremalnych, w tym motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż ochroną ubezpieczeniową nie będą objęte imprezy : ekstremalne, lotnicze, motorowe, motorowodne oraz inne gdzie celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

4. Ubezpieczenia komunikacyjne:

1. Proszę o zmianę terminu zgłaszania szkody kradzieżowej w ubezpieczeniu Auto casco na zgodny z OWU Ubezpieczyciela tj 24h (dodatkowo 12h na powiadomienie policji)

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

2. Prosimy o wprowadzenie do klauzuli badań technicznych w ubezpieczeniach komunikacyjnych że

Odpowiedź:

Pytanie nieprecyzyjne. Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

3. Czy sumy ubezpieczenia pojazdów są zweryfikowane do nowej umowy czy zostały spisane z bieżących polis?

Odpowiedź:

Sumy ubezpieczenia są zweryfikowane do nowej umowy.

4. Proszę o zmianę zapisu w Ubezpieczeniu Autocasco w pkt f) Wysokość kosztów wymienionych parkowanie po szkodzie transport holowanie z miejsca wypadku nie może przekroczyć łącznie 10 % sumy ubezpieczenia określonej w dokumencie ubezpieczenia, lecz nie więcej niż 4 000 PLN, z tym że uzasadnione koszty transportu uszkodzonego pojazdu nie mogą przekroczyć:
 - 1) 1 000 PLN w przypadku transportu samochodów o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5tony, pod warunkiem, że transport pojazdu z miejsca zdarzenia organizowany był przez przedstawiciela WARTY,
 - 2) 1 500 PLN w przypadku pozostałych pojazdów nie wymienionych w pkt 1).

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

5. Proszę o wykreślenie z klauzuli inwestycyjnej ubezpieczeń komunikacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż klauzula inwestycyjna nie dotyczy ubezpieczeń komunikacyjnych.

6. Czy ubezpieczeniem Assistance mają być także objęte pojazdy specjalne o ładowności do 3,5 tony

Odpowiedź:

Nie, ubezpieczenie Assistance dotyczy pojazdów osobowych oraz ciężarowych do 3,5 tony ładowności.

7. Czy wszystkie pojazdy poruszają się na kołach ? Proszę o ew. wskazanie pojazdów, które nie poruszają się na kołach.

Odpowiedź:

Pojazdy poruszają się na kołach.

5. Ubezpieczenie NNW

1. Prosimy o podanie l. osób zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach NNW strażaków (w formie bezimiennnej).

Odpowiedź:

Liczba członków OSP i MDP do ubezpieczenia NNW wynosi 263 osoby.

2. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia (zarówno w zakresie NNW strażaków, uczestników imprez rekreacji ruchowej, NNW skazanych) zostały zgłoszone osoby w wieku powyżej 67 roku życia?

Odpowiedź:

Określone w SIWZ ryzyko ubezpieczenia NNW mają formę bezimienną w związku z tym do ubezpieczenia nie będą zgłaszane żadne osoby. Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie ma wiedzy jaki będzie wiek ubezpieczonych osób.

6. W odniesieniu do wszystkich ryzyk:

1. Wnosimy o wskazanie wszystkich jednostek dotychczas nie ubezpieczanych.

Odpowiedź:

Wszystkie Jednostki były dotychczas ubezpieczone.

2. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność

3. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź:

Przedmiot i zakres ubezpieczenia określony został w SIWZ. Wykonawca w przypadku złożenia oferty zobowiązany jest do akceptacji wszystkich warunków zamówienia określonych w SIWZ

niezależnie od różnic w przedmiocie i zakresie ubezpieczenia w stosunku do expirującej umowy ubezpieczenia.

4. Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiekolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Odpowiedź:

Zamawiający nie odnotował tego typu szkód.

5. Prosimy o wskazanie przyczyn szkód.

Odpowiedź:

Szkody z ubezpieczenie OC były w głównej mierze spowodowane administrowaniem i zarządzaniem drogami oraz zalaniem budynków. Szkody z ubezpieczenia mienia dotyczyły ognia, kradzieży, wandalizmu oraz zalań budynków.

6. Prosimy o doprecyzowanie, czy wskaźnik szkodowości, o którym mowa w § 4 umowy dotyczy szkodowości z tytułu wszystkich ryzyk objętych ochroną w ramach danej części zamówienia czy pojedynczych ryzyk.

Odpowiedź:

Wskaźnik dotyczy szkodowości wszystkich ryzyk objętych ochroną w ramach danej części zamówienia.

7. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne i szczególne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w zakresie nie określonym w niniejszej SIWZ zastosowanie mają OWU Wykonawcy.

8. **Prosimy o dodanie poniższego zapisu do klauzuli wypłaty zaliczki (dotyczy ubezpieczeń - I, II, III, IV). Jeżeli Zakład Ubezpieczeń potwierdzi odpowiedzialność za powstałą szkodę, wypłaca w ciągu 10 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody lub 3 dni roboczych od daty potwierdzenia odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń, zaliczkę na poczet przyszłego odszkodowania w wysokości 50% szacunkowej wartości szkody stwierdzonej kosztorysem własnym lub obcym. Pozostała część odszkodowania wypłacana będzie zgodnie z § 5 Istotnych Postanowień Umowy.**

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

1. Czy zabezpieczenia p. pożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

2. Prosimy o podanie dla budynków starszych niż 50 lat rodzaju, zakresu przeprowadzonych remontów generalnych.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje informacjami o lokalizacjach wyspecyfikowanych na stronach 39-44 w SIWZ. Opis budynku obejmuje m.in. rok budowy, konstrukcje budynku oraz informacje o zabezpieczeniach. Istnieje możliwość dokonania lustracji budynków i wglądu w książki obiektów oraz protokoły pokontrolne po uprzednim umówieniu się z Zamawiającym.

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami, w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami

4. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- budynki przeznaczone do rozbiórki
- pustostany
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- IV budynki wynajmowane w których prowadzona jest działalność stwarzająca zagrożenie
- wybuchu pożaru

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej czy zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ochrony:

- budynki przeznaczone do rozbiórki
- pustostany
- budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

W przypadku gdy Zamawiający nie wyraża zgody proszę o wprowadzenie klauzuli o poniższej treści oraz propozycji akceptowanego limitu:

„Ustala się, że z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, zakres udzielonej ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w mieniu znajdującym się w obiektach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni (nie dotyczy przerw konserwacyjnych, technologicznych lub wynikających z planu pracy), o ile na czas wyłączenia z eksploatacji:

- 1) wszelkie maszyny i urządzenia pozostają odłączone od źródeł zasilania oraz są oczyszczone i zakonserwowane;
- 2) obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem oraz oświetlony w porze nocnej;
- 3) sprzęt i instalacje p-poż. są stale utrzymywane w gotowości do użycia.

Limit odszkodowania: zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia” .

Odpowiedź:

Gmina Pyzdry posiada 1 lokalizację aktualnie nieużytkowaną – Rynek 7, 62-310 Pyzdry. Jednocześnie Zamawiający przypomina, iż wprowadził limit odpowiedzialności w wysokości 500 000 zł na zdarzenia w budynkach niezamieszkałych przez okres dłuższy niż 30 dni, a także tych w trakcie przebudowy, remontu i modernizacji.

Brak zgody na proponowany zapis.

5. Czy w którymkolwiek z wymienionych w SIWZ budynków, są przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia i inne podobne.
Jeżeli tak prosimy o podanie rodzaju, ilości składowanych materiałów oraz miejsca.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma wiedzy, aby na dzień udzielania niniejszych wyjaśnień w którymś z budynków były przechowywane materiały łatwopalne, substancje niebezpieczne, paliwa, gazy, chemikalia i inne podobne.

6. Czy na terenie, na którym znajduje się mienie w przeciągu ostatnich 20 lat miała miejsce powódź i czy teren ten jest terenem zalewowym?

Odpowiedź:

Zamawiający nie zanotował szkód w ubezpieczanym mieniu w wyniku powodzi w ciągu ostatnich 20 lat.

7. W przypadku gdy Zamawiający został dotknięty powodzią, prosimy o podanie poniższych informacji:
- a) udzielenie informacji o łącznych wartościach szkód/strat poniesionych przez Zamawiającego w wyniku każdej z tych powodzi, niezależnie od posiadania (bądź nie) ochrony ubezpieczeniowej w zawartych umowach ubezpieczenia, także przy uwzględnieniu kosztów poniesionych na zapobieżenie powstaniu szkód powodziowych nawet jeśli okazały się nieskuteczne lub bezcelowe,
 - b) wskazanie adresów lokalizacji dotkniętych powodzią – nie dotyczy lokalizacji nie stanowiących miejsc ubezpieczenia w rozumieniu obecnej SIWZ.
 - c) udzielenie informacji jakie konkretnie działania organizacyjne, techniczne lub o innym charakterze – po każdej z ww. powodzi - zostały podjęte w celu co najmniej minimalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zanotował szkód w ubezpieczanym mieniu w wyniku powodzi w ciągu ostatnich 20 lat.

8. W przypadku gdy Zamawiający został dotknięty powodzią lub mienie znajduje się na terenach zagrożonych powodzią, terenach zalewowych prosimy o informacje czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla ryzyka powodzi w wysokości 1.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku braku takiej możliwości proszę o podanie minimalnego limitu, który może zostać zaakceptowany.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zanotował szkód w ubezpieczanym mieniu w wyniku powodzi w ciągu ostatnich 20 lat.

9. W przypadku ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych proszę o podanie łącznej wartości budowli (wg sum stałych)

Odpowiedź:

Załącznik stanowiący wykaz budowli Urzędu Gminy (gr. II ŚT) z ich wartością został załączony do wyjaśnień z dnia 22.02.2017 r.

10. Czy w ubezpieczeniu od ognia i innych zdarzeń losowych w pozycji budowlę występują również drogi, chodniki, linie przesyłowe? Jeśli tak to czy istnieje możliwość wprowadzenia podlimitu 200.000 zł?

Odpowiedź:

**Tak, w ubezpieczenia w pozycji budowlę występując również drogi, chodniki i linie przesyłowe.
Brak zgody na wprowadzenie podli mitu.**

11. W przypadku gdy w budowlach są również linie elektroenergetyczne proszę o informację czy są to linie naziemne czy podziemne? Dla linii naziemnych proszę o podanie długości i wartości najdłuższego odcinka.

Odpowiedź:

Brak linii elektroenergetycznych.

12. Proszę o obniżenie limitu dla szkód polegających na awarii urządzeń lub instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, technologicznej, klimatyzacyjnej do 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

13. Proszę o wykreślenie pojazdu szynowego z zapisu dotyczącego uderzenia pojazdu zarówno własnego jak i obcego.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

14. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na uderzenie pojazdu drogowego lub szynowego w odniesieniu do pojazdów własnych.

W przypadku braku takiej możliwości proszę o podanie minimalnego limitu, który może zostać zaakceptowany.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

15. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia na upadające drzewa i konary drzew, maszty, dźwigi, inne budowle lub ich elementy.

W przypadku braku takiej możliwości proszę o podanie minimalnego limitu, który może zostać zaakceptowany.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

16. Proszę o informacje czy osuwanie i zapadanie się ziemi dotyczy również szkód związanych z działalnością człowieka?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż ryzyko zapadania i osuwania się ziemi nie dotyczy szkód spowodowanych działalnością człowieka.

17. Proszę o obniżenie limitu dla mrozu do 50.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

18. Proszę o obniżenie limitu dla podtopień do: 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

19. Proszę o obniżenie limitu dla wód gruntowych do: 20.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

W przypadku braku takiej możliwości proszę o podanie minimalnego limitu, który może zostać zaakceptowany.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

20. Proszę o dopisanie do treści klauzuli kradzieży zwykłej:

„...Ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić o takim zdarzeniu policję, bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody, nie później niż w ciągu 2 godz. od daty zdarzenia. Niniejsza klauzula nie obejmuje braków stwierdzonych przy inwentaryzacji oraz braków wynikających z błędów rachunkowych, a także nie dotyczy gotówki”.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ. Zamawiający potwierdza, iż w przypadku szkody na Zamawiającym ciąży obowiązek :

- a. niezwłocznego powiadomienia Policji o zaistniałym zdarzeniu,**
- b. dostarczenia Ubezpieczycielowi pisemnego poświadczenia Policji o fakcie zgłoszenia zdarzenia.**

21. Proszę o wprowadzenie limitu dla kradzieży zwykłej w wysokości 10.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia zarówno w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego, jak i w ubezpieczeniu od kradzieży

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

22. Jaki trigger ma zastosowanie w ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej?

Odpowiedź:

Odpowiedzialnością Zakładu Ubezpieczeń objęte są roszczenia dotyczące szkód powstałych ze zdarzeń ubezpieczeniowych zaistniałych w okresie trwania ubezpieczenia, choćby poszkodowani (uprawnieni) zgłosili je po tym okresie, jednakże przed upływem terminu przedawnienia

23. Czy zamawiający posiada lub zarządza wysypiskiem śmieci, spalarnią śmieci, zakładem recyklingu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż nie posiada wysypiska czy składowiska odpadów.

24. W przypadku klauzuli Leeway proszę o wprowadzenie zmiany – 20% a nie 30%.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

25. Proszę o wykreślenie z treści SIWZ klauzuli zabezpieczeń przeciwkradzieżowych lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

26. Proszę o wprowadzenie dla klauzuli lokalizacyjnej limitu – 5.000.000 zł dla okresu ubezpieczenia?
W przypadku braku takiej możliwości proszę o podanie minimalnego limitu, który może zostać zaakceptowany.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

27. W klauzuli inwestycyjnej proszę o obniżenie limitu z 50% do 30% sumy ubezpieczenia dla danej grupy KRŚT mienia

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

28. Proszę o wykreślenie klauzuli wypłaty zaliczki, likwidacji szkód, braku materiałów, likwidacji mienia bez dokumentacji księgowej, ubezpieczenia budynków w budowie lub przeniesienie ich do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

29. Czy istnieje możliwość skrócenia terminu zgłaszania szkód z 10 dni do 5 dni ?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.

30. Czy istnieje możliwość zmiany w treści umowy zapisu §4 ust.3 i 4 na poniższą treść:

„W przypadku, gdy wskaźnik szkodowości brutto w pierwszym roku ubezpieczenia nie przekroczy 30%, rata składki za drugi okres ubezpieczenia zostanie zmniejszona o 5% do kwoty W przypadku gdy szkodowość przekroczy 60% Towarzystwo Ubezpieczeniowe ma prawo podnieść składkę na następny okres ubezpieczeniowy o 10%
W przypadku, gdy wskaźnik szkodowości brutto za pierwszy i drugi rok ubezpieczenia nie przekroczy 40%, rata składki za trzeci okres ubezpieczenia zostanie zmniejszona o 10% (od kwoty I raty składki) do kwoty W przypadku gdy szkodowość przekroczy 60%

Towarzystwo Ubezpieczeniowe ma prawo podnieść składkę na następny okres ubezpieczeniowy o 15%”?

Odpowiedź:

Brak zgody. Zapisy zgodnie z SIWZ.