

Protokół nr 20/16

ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej, Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego i Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji z dnia 15 lutego 2017 roku

Posiedzenie Komisji otworzyła o godzinie 13⁰⁰ przewodnicząca Rady p. Elżbieta Kłossowska stwierdzając, że na 15 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 15, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Członkowie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie skargi E. Sz. na Burmistrza Pyzdr.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne gminy Pyzdr.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Pyzdr do współpracy z Powiatem Wrzesińskim w celu realizacji zadania pn. „Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Powiatu Wrzesińskiego”.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Powiatem Wrzesińskim i Gminami: Września, Nekla, Kołaczkowo, Miłosław w sprawie wspólnego zakupu licencji i użytkowania systemu komputerowego GEO-INFO i.EDiB.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia " Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Gminy Pyzdr"
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym 381/1 i 381/2 położonych w Królewicach.
8. Opracowanie planów pracy Komisji na 2017 rok.
9. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Elżbieta Kłossowska, przewodnicząca Rady poinformowała, że Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Poznaniu otrzymało skargę od p. E. Sz. na beczynność Burmistrza Pyzdr w sprawie zwołania zebrania wiejskiego, którą SKO dnia 23.01.2017 r. przekazało wg właściwości do rozpatrzenia Radzie Miejskiej.

Dnia 24 stycznia 2017r. wpłynęło pismo od Wojewody Wielkopolskiego informujące o wpłynięciu skargi na beczynność Burmistrza Pyzdr oraz wniosek o stwierdzenie nieważności uchwały o statutach sołectw.

Temat dotyczący skargi został przekazany Komisji Rewizyjnej.

Justyna Sosnowska, przewodnicząca Komisji Rewizyjnej odczytała protokół nr 12/17 Komisji Rewizyjnej i pisma Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu oraz Wojewody Wielkopolskiego. Ponadto radni zapoznani zostali z pozostałymi pismami w tej sprawie oraz z wyjaśnieniami Burmistrza, jakie złożył Komisji Rewizyjnej.

Henryk Pyrzyk, radny zapytał, czy we wniosku o zwołanie zebrania są podane konkretne powody?

Przemysław Dębski, burmistrz stwierdził, że wniosek o zwołanie zebrania wiejskiego ocenił pod kątem formalnym. Aby to zrobić, potrzebny jest statut sołectwa. W statutach

w sprawie zwołania zebrania wiejskiego nie było żadnych zapisów. Zatem do podjęcia mogłyby być dwa skrajne stanowiska.

Zwołać zebranie wiejskie (skoro nie ma konkretnych zapisów w statucie, to wniosek mógłby złożyć nawet jeden mieszkaniec sołectwa), albo nie zwoływać zebrania i podjąć działania w zakresie wprowadzenia zapisów w statucie oceniających wniosek o zwołanie zebrania wiejskiego.

Wybory sołtysa odbywają się w sposób demokratyczny i odwołanie też powinno się odbyć w sposób demokratyczny.

Wniosek o odwołanie sołtysa powinien być poparty odpowiednią ilością podpisów mieszkańców sołectwa, powinny być określone progami, bo inaczej demokracją szybko przerodzi się w anarchię. Mogło by dojść do sytuacji, że w jednym dniu mógłby wpłynąć więcej niż jeden wniosek o zwołanie zebrania o odwołanie sołtysa czy w innej sprawie.

Zaproponowane w projekcie statutu sołectwa progi nie są sztucznie zawyżone.

Dodał, że przez wnioskodawców wniosku o odwołanie sołtysa przemawia niemoc, bo czują, że nie są w stanie zebrać takiego poparcia dla swoich zamiarów w sołectwie, w związku z czym całą energię skupiają na walce z burmistrzem.

Gdyby wiedzieli, że osoba sołtysa jest na tyle w sołectwie nieakceptowana społecznie, to nie powinno być dla nich problemem zebranie 1/5 mieszkańców akceptujących wniosek o zwołanie zebrania o odwołanie sołtysa. Złożyliby nowy wniosek. Wtedy zebranie zostało by zwołane.

Z obserwacji wynika, że ludzie częściej podpisują pisma, niż przychodzą na zebrania.

Wnioskodawca skargi zarzucił, że w statucie sołectw wprowadzony został zapis utrudniający.

Nie można się z tym zgodzić, bo przecież wprowadzenie zapisu do statutu umożliwia podejmowanie takich inicjatyw, a wcześniej tego nie było.

Szkoda jedynie, że te braki w statucie sołectw nie były wcześniej zauważone i brakujące zapisy wprowadzone.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca Rady poinformowała, że temat statutu sołectw był szeroko omawiany i konsultowany z sołtysami na naradzie 15 grudnia 2016r.

Przemysław Dębski, burmistrz stwierdził, że wojewoda jako organ nadzoru kontroluje uchwały rady gminy, czy są zgodne z prawem. Okres 30 dni, w jakim wojewoda rozpatruje uchwały już minął. Jeżeli wojewoda przychyli się do skargi, to uchwała w sprawie statutów sołectw zostanie zaskarżona do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Rozstrzygnięcie potrwa kilka miesięcy, a do tego czasu będą obowiązywały ostatnio podjęte statuty sołectw.

Poinformował, że w minionym roku do Sądu trafiła uchwała o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Pyzdry. Gmina sprawę wygrała.

O opieszałości burmistrza można by mówić wtedy, gdyby burmistrz wiedząc o lukach w statutach nie w tym temacie nie zrobił, żeby tę sytuację zmienić. A przecież działania zostały podjęte.

Projekt statutu można konsultować w sołectwie, ale zajmie to jakiś czas.

Andrzej Łyskawa, radny stwierdził, że ustawa o samorządzie mówi o konsultacjach statutów sołectw z mieszkańcami.

Przemysław Dębski, burmistrz stwierdził, że o tym wie, ale kierowano się czasem. Zainteresowanie konsultacjami w sprawie statutów będzie niewielkie.

Poinformował, że poddawane były konsultacjom inne tematy w internecie. Zainteresowanie było małe.

Stanisław Janiak, radny potwierdził, że konsultacjami mieszkańcy nie będą zainteresowani. Na zebranie nie przyjdzie nawet 1/5 mieszkańców.

Henryk Pyrzyk, radny zapytał, czy w skardze jest zapisane, co się nie podoba wnioskodawcy u Burmistrza?

Ilona Nowicka, członek Komisji Rewizyjnej stwierdziła, że skarga dotyczy beczynności burmistrza.

Henryk Pyrzyk, radny przypomniał, że po kilkunastu dniach wpłynął drugi wniosek od mieszkańców sołectwa o unieważnienie pierwszego, które dotyczyło zwołania zebrania

wiejskiego w sołectwie Ruda Komorska w celu odwołania sołtysa, które było poparte ponad 80 podpisami.

Robert Nowak, radny – czy burmistrz powinien zwołać zebranie, pomimo braku zapisów, czy miał takie prawo?

Henryk Pyrzyk, radny stwierdził, że zostało złożone pismo o zwołanie zebrania wiejskiego o odwołanie sołtysa, bo sołtys się nie podoba. Powodem zwołania zebrania powinny być konkretne powody np. że sołtys coś źle zrobił.

Dodał, że burmistrz był beczynny, gdy wywożono krzesła i inne rzeczy z remizy, które były, a obecnie ich nie ma. Rzekomo jedna z mieszanek sołectwa niektóre rzeczy dała do remizy.

Maria Urbianiak, radna powiedziała, że może w/w mieszkanka tylko użyczyła te przedmioty. Tego nie wiadomo.

Przemysław Dębski, burmistrz stwierdził, że z pomocą pana Sołtysa Rudy Komorskiej określone zostały braki i zostało wystosowane pismo do straży w Rudzie Komorskiej o dokonanie rozliczenia.

Powracając do tematu skargi stwierdził, że sama kwalifikacja tego zarzutu jest chybiona, bo trudno uznać, że burmistrz był beczynny w sprawie wniosku o zwołanie zebrania. O beczynności można by mówić wtedy, gdyby wpłynęło pismo i zostało wrzucone do szuflady. A przecież na pismo została udzielona odpowiedź. To, że nie jest satysfakcjonująca do wnioskodawców, to jest inna sprawa. Przecież nie można niepozytywnych dla strony odpowiedzi uznawać jako beczynność burmistrza.

Budynek w Rudzie Komorskiej jest dla użytku całego sołectwa, a nie tylko dla wąskiej grupy mieszkańców – strażaków. Nie może być tak, żeby jedna organizacja uzurpowała sobie prawo do całego budynku nie przedstawiając pomysłu na wykorzystanie go w całości.

Nam samorządowcom powinno zależeć, żeby te obiekty były wykorzystywane.

Henryk Pyrzyk, radny przypomniał, że w Pyzdrach klucze do OSP miały osoby blisko mieszkające. Z otwarciem remizy nie było problemu.

W Rudzie Komorskiej było inaczej. Klucze do OSP miała osoba mieszkająca w Łupicach.

Piotr Pilarski, radny powiedział, że chyba do remizy było więcej kluczy niż jeden.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca Rady stwierdziła, że liczba kluczy nie jest tak istotna, jak wola porozumienia się między mieszkańcami.

Kazimierz Szablewski, radny stwierdził, że w każdej jednostce OSP powinna być ewidencja przedmiotów, jakie posiada na stanie. Jeżeli coś uległo zniszczeniu, to powinien być protokół likwidacji. Nowa osoba przyjmująca wyposażenie jednostki, powinna przyjąć stan faktyczny.

Radni uznali skargę E. Sz. na Burmistrza Pyzdr za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu uchwały, („za” 14, „wstrzymał się „ – 1.)

Justyna Sosnowska, radna stwierdziła, że zebranie powinno się odbyć, by mieszkańcy mogli się wypowiedzieć.

Przemysław Dębski, burmistrz stwierdził, że informacyjne zebranie wiejskie, by te sprawę wyjaśnić, jeżeli będzie wola ze strony pana sołtysa można zorganizować.

Teraz obowiązują nowe statuty i dopóki nie wpłynie nowy wniosek z odpowiednią ilością podpisów w sprawie odwołania sołtysa, to zebranie o odwołanie sołtysa nie będzie zwołane.

Mieczysław Podlewski, radny, sołtys sołectwa Ruda Komorska poinformował, że będzie zebranie sprawozdawcze odnośnie wykorzystania funduszu sołectwa, na które pan Burmistrz zostanie zaproszony.

Dodał, że w świetlicy rozpoczynają się zajęcia Zumby.

Ad. 2.

Przemysław Dębski, burmistrz

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe Rada Miejska zobowiązana została do podjęcia uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego. W uchwale określono plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę oraz granice ich obwodów na okres od 1 września 2017 r. do 31 sierpnia 2019 r. W bieżącym roku szkolnym Gmina Pyzdry prowadzi:

1. Zespół Szkolno – Przedszkolny w Pyzdrach, w skład, którego wchodzi:

a) Gimnazjum im. Kazimierza III Wielkiego w Pyzdrach,

b) Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Pyzdrach,

c) Filia Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Pyzdrach w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Pyzdrach z siedzibą we Wrąbczynkowskich Holendrach,

2. Samorządowa Szkoła Podstawowa w Lisewie,

3. Samorządowa Szkoła Podstawowa w Górnych Grądach.

Z dniem 1 września 2017 r. dotychczas istniejącego Gimnazjum w Pyzdrach zostanie włączone do ośmioletniej Szkoły Podstawowej w Pyzdrach.

Szkoły podstawowe na terenie Gminy Pyzdry stopniowo zwiększą swój poziom organizacji do pełnych ośmioletnich szkół podstawowych z wyjątkiem Filii Szkoły Podstawowej z siedzibą we Wrąbczynkowskich Holendrach, która pozostanie szkołą o strukturze organizacyjnej I-III.

W uchwale określono także projekt planu sieci publicznych ośmioletnich szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Pyzdry od 1 września 2019 r.

Obecnie podjęta zostanie uchwała intencyjna, która dotyczy projektu sieci szkół. Te uchwałę opiniuje kurator. Po uzyskaniu opinii kuratora - do końca marca br. musi zostać podjęta ostateczna uchwała o sieci szkół.

Z reformy oświaty można wyczytać, że jest poparcie dla istnienia małych szkół.

Podobno trwają konsultacje związane z systemem finansowania.

Nikt z nas nie jest przeciwny małym szkołom, ale jest problem związany z finansami. Nie byłoby problemu, gdyby subwencja oświatowa na ucznia z małej szkoły była wyższa niż na ucznia z dużej szkoły.

Gdyby polityka oświatowa faktycznie wspiera małe szkoły, to by tak proponowano. A na razie są widoczne tylko deklaracje, nie poparte finansami.

W szkołach wiejskich: Lisewie i Górnych Grądach, gdzie powstanie po jednym oddziale klasy VII i VIII wzrosną koszty o ok. 70 tyś zł.

Może przyjdzie lepszy czas, żeby przemodelować te szkoły, by działały tak jak szkoła w Pietrzykowie. Jest to jakieś rozwiązanie kompromisowe dla obydwu stron. Szkoła nadal funkcjonuje, a samorząd zmniejsza wydatki na szkołę. Jedna ze szkół jest do tego przygotowana, bo jest już zawiązane stowarzyszenie, które mogłoby przejąć szkołę.

Ilona Nowicka, radna zapytała, po czyjej stronie będzie dowóz dzieci z Rudy Komorskiej do szkoły w Górnych Grądach, gdy dzieci z Rudy Komorskiej są przypisane do obwodu szkolnego w Lisewie?

Przemysław Dębski, burmistrz

Jak była likwidowana szkoła w Rudzie Komorskiej, to na spotkaniu z rodzicami padło zapewnienie, że dowozy będą w jednym jak i drugim kierunku. Nie da się ukryć, że jest to problemowe. Jak będzie, zobaczymy.

Justyna Ssnowska, radna zapytała, czy szkoła w Pietrzykowie do swojego obwodu szkolnego może mieć zaliczone miejscowości: Rataje, Pietrzyków, Pietrzyków – Kolonia, Ksawerów. Szkoła w Pietrzykowie ponosi koszty dowozu dzieci.

Anna Wojciechowska, kierownik referatu Oświaty stwierdziła, że gmina musi zapewnić dzieciom z każdej miejscowości na terenie gminy przynależność do obwodu szkolnego szkoły publicznej.

Dzieci z w/w miejscowości chociaż są przypisane do obwodu szkolnego w Pyzdrach, to mogą chodzić do szkoły niepublicznej w Pietrzykowie.

Z uchwały wynika, że ustala się plan sieci szkół, których organem prowadzącym jest gmina. Szkoła publiczna różni się między innymi tym od szkoły niepublicznej, że szkoła publiczna musi mieć wyznaczone obwody szkolne, a szkoła niepubliczna nie musi mieć.

To potwierdził przedstawiciel Kuratorium Oświaty.

Elżbieta Ratajczyk, radna dodała, że obowiązkiem gminy jest zapewnienie każdemu dziecku mieszkającemu w danej gminie miejsca w szkole publicznej. O tym, gdzie dziecko będzie uczęszczało do szkoły decyduje rodzic.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego („za”– 15).

Ad. 3.

Anna Wojciechowska, kierownik referatu oświaty

W uchwale Nr XXX/256/2014 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie określenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne gminy Pyzdry zmienia się § 1 ust.2, który otrzymuje brzmienie: „Wysokość opłaty, o której mowa w ust.1, wynosi 1,00 zł za każdą godzinę zajęć pobytu dziecka w przedszkolu z wyłączeniem dzieci w wieku 6 lat i powyżej, objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych, w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego.

Na dzieci sześciolatnie gmina pobiera subwencję, dlatego za ich dłuższy pobyt w przedszkolu niż 5 godzin nie można pobierać opłaty w wysokości 1 zł za każdą godzinę.

Dodatkową złotówkę można pobierać od dzieci w wieku 2,5 – 5 lat.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne gminy Pyzdry („za”– 15)

Ad. 4.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przystąpienia Gminy i Miasta Pyzdry do współpracy z Powiatem Wrzesińskim w celu realizacji zadania pn. „Realizacja programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na terenie Powiatu wrzeńskiego”

Z budżetu Gminy i Miasta Pyzdry dla Powiatu Wrzeńskiego udzielona zostanie pomoc finansowa w formie dotacji celowej w wysokości 10.000 zł ”(„za”– 15).

Ad. 5.

Planowany jest zakup licencji i użytkowania systemu komputerowego GEO-INFO i.EGiB.

Aby uzyskać korzystną cenę zdecydowano się podjąć działania mające na celu wspólny zakup licencji.

W celu przeprowadzenia procedury wspólnego zakupu licencji konieczne jest zawarcie porozumienia z Powiatem Wrzeńskim i Gminami: Września, Nekla, Kołaczkowo, Miłosław.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Powiatem Wrzeńskim i Gminami: Września, Nekla, Kołaczkowo,

Miłosław w sprawie wspólnego zakupu licencji i użytkowania systemu komputerowego GEO-INFO i.EDiB („za”– 15)

Ad. 6.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych dla Gminy Pyzdry" („za”– 15)

Ad. 7.

Wioletta Topór- Mench, sekretarz poinformowała, że zmieniła się ustawa o gospodarce nieruchomościami. Działka nr 381 o pow. 0,510 ha położona w m. Królewiny w myśl obowiązującej ustawy mogłaby zostać sprzedana tylko rolnikowi z gminy Pyzdry. Dlatego dokonano podziału nieruchomości na dwie działki: 381/1 o pow. 0,2028 ha i 281/2 o pow. 0,2963 ha.

Przemysław Dębski, burmistrz dodał, że należy podejmować działania, aby zachęcić do nabycia omawianej nieruchomości. Z jednego pomieszczenia w tym budynku korzystają mieszkańcy sąsiednich sołectw, gdzie organizują zebrania wiejskie. W przypadku sprzedaży budynku, zebrania wiejskie mogą być organizowane w szkole we Wrąbczynkowskich Holendrach, bo i tak większość mieszkańców na zebrania przyjeżdża samochodem.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym 381/1 i 381/2 położonych w Królewicach („za”– 15).

Ad.8.

Komisja opracowała plan pracy Komisji na 2017 r.

1. Opiniowanie projektów uchwał i materiałów przedstawionych pod obrady Rady Miejskiej.
2. Analiza realizacji budżetu przez gminę w wybranych działkach - co kwartał.
3. Wydatkowanie środków finansowych na inwestycje realizowane przez gminę.
4. Inne sprawy wynikłe w trakcie roku.
5. Złożenie sprawozdania z działalności Komisji za 2017 rok.

Ad. 9.

Stanisław Janiak, radny zgłosił uwagi do przewozów szkolnych. Należy kontrolować dowozy szkolne, żeby wyeliminować różne sytuacje np. mokre siedzenia, wyciekający olej.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że kontrole były przeprowadzone. Zdarzyło się, że w specyfikacji do przetargu były podane inne autobusy, a na dowozach były inne.

Lechosław Sulkowski, rady zgłosił potrzebę zagospodarowanie terenu przy banku w Pyzdrach. Teren trzeba by uporządkować ze śmieci, na drodze (ulica bez nazwy) ułożyć trylinkę. Może udałoby się przy banku zrobić większy parking do samochodów.

Przemysław Dębski, burmistrz powiedział, że trzeba sprawdzić, czyje na tym terenie rosną drzewa. Czy są to drzewa właściciela budynku po byłej księgarni, czy gminne.

Henryk Pyrzyk, radny stwierdził, że w/w budynek jest brzydki. Gdyby budynku nie było, to mógłby tam powstać parking.

Lechosław Sulkowski, rady powiedział, że skoro jest możliwość nieodpłatnego zdania eternitu zdemontowanego z dachu, to może byłaby możliwość wymiany wodociągowych rur azbestowych.

Mieczysław Podlewski, radny zwrócił się z wnioskiem o skierowanie pismo do Powiatu Wrzesińskiego o odprowadzenie wody z mostu w Rudzie Komorskiej.

We wcześniej były zamontowane rynny, którymi wody spływała za most. Teraz woda spływa po przesłach mostu.

Krzysztof Paszak, radny zapytał, czy temat remontu cieką Flisa będzie kontynuowany?

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że temat jest monitorowany. Odbyły się wizyty w Wojewódzkim Zarządzie Melioracji i Urzędzeń Wodnych, gdzie zostały złożone pisma. Inwestycja ta od strony dokumentacyjnej jest gotowa.

Cała inwestycja jest wyceniona na ok. 7 mln zł. Bez wsparcia środków unijnych w/w instytucja nie jest jej wstanie wykonać.

Skoro cała inwestycja jest bardzo droga, to jej realizację można podzielić na etapy zaczynając od stawów w Pyzdrach do ujścia do Warty.

Do tej pory pewne prace zostały wykonane – oczyszczenie rowu.

Poinformował, że Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych zgłosił wniosek do MSW o uruchomienie środków z rezerwy przeciwkryzysowej na wzmocnienie wału przeciwpowodziowego na Prośnie Modlica – Lisewo.

Stanisław Janiak, radny zapytał o prywatny budynek sklepu w Zapowiedni, który od roku jest już zamknięty. Budynek jest prywatny, a grunt pod budynkiem gminny.

Wioletta Topór- MENCH, sekretarz odpowiedziała, że grunt jest oddany w wieczyste użytkowanie. Właściciel budynku może wystąpić o przekształcenie gruntu z wieczystego użytkowania na własność.

Kazimierz Szablewski, radny poprosił o informacje dla mieszkańców na temat wycinki drzew.

Robert Nowak, radny zgłosił, że na ul. Polnej znajdują się dziury, które przy pozimowym remoncie dróg trzeba załatać.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że gmina nie otrzymała dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na budowę kanalizacji sanitarnej Rataje – Pietrzyków.

Przy ocenie wniosków najbardziej były premiowane te, które oprócz prac kanalizacyjnych zawierały prace wodociągowe. Gmina w określonej kwocie zmieścił się tylko z kanalizacją. Wniosków było ok. 150. Z analizy udzielanych dofinansowań wynika, że zainteresowanie pozyskaniem środków jest duże, a pieniędzy coraz mniej.

Skoro gmina do budowy kanalizacji jest przygotowana, to można wystąpić z wnioskiem o udzielenie dofinansowania do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. Tu warunki otrzymania dofinansowania są mniej korzystne niż w PROW, bo udzielana jest pożyczka, ale w części umarzalna, gdy inwestycja przynosi efekt ekologiczny.

Jeżeli inwestycja jest realizowana przynajmniej w 50% na terenach Natura 2000, to pożyczka może być umorzona w wysokości 30%.

Gmina wystąpiła o zaświadczenie do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, która potwierdziła, że kanalizacja będzie realizowana na terenie chronionym.

Wykonanie kanalizacji można podzielić na dwa etapy. Pierwszy etap – wieś Rataje.

Zapewne z oszczędności przetargowych będzie jeszcze nabór do PROW, może w roku 2018, 2019. Wtedy można by złożyć wniosek na kanalizację, ale tylko na Pietrzyków. Wtedy można by przewidzieć roboty na stacji wodociągowej, co pozwoliłoby pozyskać dodatkowy punkt w ocenie wniosku.

Jeżeli to nie powiodłoby się, to budowę kanalizacji w Pietrzykowie można by wykonywać po otrzymaniu pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Wykonanie kanalizacji w Ratajach przesunie się w czasie, bo trzeba zebrać brakujące dokumenty, które Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska wymaga, a PROW nie wymagał. Musi zostać zaktualizowany gminny program ochrony środowiska, w projekcie podzielić inwestycje na dwa etapy.

Jeżeli będzie na to zgoda radnych, to przed zaciągnięciem kredytu z Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska chcielibyśmy na poprawienie wskaźników w tym roku spłacić jeden kredyt.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że gmina wystąpi do banku z zapytaniem, czy przy wcześniejszej spłacie kredytu nie grożą kary. Jeśli będzie pozytywna odpowiedź, to będzie można spłacić kredyt w wysokości 760 tys zł, czyli ten kredyt, który generuje najwyższe odsetki.

Przemysław Dębski, burmistrz dodał, że należałoby liczyć, że jeden etap kanalizacji może kosztować ok. 2 mln zł. Gdyby gmina otrzymała pożyczkę, to może liczyć na umorzenie w kwocie ok. 600 tys zł. Wysokość oprocentowania pożyczki wynosi 2,8%.

Gwarancji, że gmina otrzyma wsparcie finansowe nie ma, ale trzeba korzystać z każdej możliwości.

Należy dołożyć wszelkich starań, aby wybudować kanalizację na odcinku Rataje – Pietrzyków, bo jest to realne do wykonania. Na terenie zawarciańskim budowa kanalizacji jest obecnie nierealna, bo oprócz sieci trzeba by było wybudować jeszcze oczyszczalnię.

Robert Nowak, radny zapytał, o możliwości uzyskania dofinansowania na wozy strażackie.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że gmina złożyła wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na wóz strażacki. Ale z uzyskanych informacji wynika, że Fundusz na wozy strażackie udziela też tylko pożyczki.

Generalnie wszędzie tam, gdzie istnieje możliwość pozyskania pieniędzy należy składać wnioski, szczególnie tam, gdzie na etapie składania wniosku nie wymagane są załączniki. Inaczej jest, gdy dane przedsięwzięcie musi być zapisane w budżecie.

Radni zaakceptowali propozycję etapowego wykonania kanalizacji sanitarnej – pierwszy etap Rataje, drugi Pietrzyków - i pozyskania środków na jej realizację (jednogłośnie).

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że środków do pozyskania przez gminy jest coraz mniej, a dojdzie do tego, że gminy będą musiały się rządzić tylko swoimi środkami. Dlatego warto podejmować wszelkie przedsięwzięcia, które przynoszą szanse i nadzieję na poprawienie dochodów własnych gminy. Zatem trzeba wypracować stabilny system dopływu własnych dochodów.

Podał przykład gminy Bałtów, która pokazuje niestandardowe spojrzenie na kwestie rozwoju gminy.

Mocną stroną gminy Pызdry jest kwestia położenia, przyrody, zabytków, posiadania na swym terenie dwóch rzek.

Nie przestając prowadzenia działań inwestycji, starań o nowe zakłady, nowe miejsca pracy należałoby zająć się też sprawami związanymi z inwestycjami turystycznymi. Wiele gmin takie działania podjęły i są widoczne pozytywne efekty.

Dlatego zaproponował, aby np. przez kilka lat przeznaczać na inwestycje turystyczno – rekreacyjne 10 % środków przekazywanych obecnie na inwestycje czyli ok. 200 tys zł rocznie.

Warto byłoby pojechać do gminy Bałtów i zobaczyć, co udało im się zrealizować.

Następnie przedstawił propozycje, jakie można by wykonać w zakresie inwestycji turystycznych w gminie Pызdry.

Kompleksowe zagospodarowanie terenów przy rzece Warta i samej rzeki:

1) powiększenie lokalu gastronomicznego na przystani wodniackiej poprzez adaptację istniejących pomieszczeń gospodarczych,

- 2) remont schodów prowadzących od klasztoru do ul. Nadrzecznej (nowe stopnie wyłożenie metodą łamanych płytek, wzór do ustalenia),
- 3) zagospodarowanie skarpy (oczyszczenie skarpy i nasadzenie nowej zieleni),
- 4) odnowa elewacji budynków gminnych przy ul. Nadrzecznej (albo pozostawić oczyszczoną cegłę, albo wykonać nową elewację i nanieść obraz w trój wymiarze),
- 5) utwardzenie nasypu, który przebiega od hali do drogi przy ul. Nadrzecznej. Wyłożyć kostką, boki wzmocnić brukiem. W miejscu, gdzie rozciąga się najładniejszy widok ustawić altankę, ławki, zamontować oświetlenie.
- 6) ułożenie chodnika od hali do schodów przy moście,
- 7) podświetlenie skarpy od szkoły do klasztoru,
- 8) punkt widokowy między Ratajami a Pietrzykowem oczyścić z krzaków, utwardzić, ustawić lunetę,
- 9) uruchomienie tramwaju wodnego na Warcie, który sprawdza się na rzekach o różnym poziomie wody, bo jest na pływakach.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca rady poinformowała, że przy ścieżce prowadzącej na Śnieżkę zamontowane są zewnętrzne gry dydaktyczne nie tylko dla dzieci. Przygotowywany ciąg spacerowy w Pyzdrach też by można wyposażyć w tego rodzaju gry.

Lechosław Sulkowski, radny zgłosił, że konieczna jest nowa nawierzchnia drogi na odcinku od ul. Kaliskiej do schodów za klasztorem.

Burmistrz ponadto poinformował, że po przetargach, jakie odbyły się na dwie drogi: Walga i w Pyzdrach ul. Miłosławska i Zwierzyniec są oszczędności ok. 300 tys. zł. Zaproponował, aby z tej kwoty przeznaczyć ok. 200 tys. zł na w/w zadania.

Radni jednogłośnie zaaprobowali kierunki działań Burmistrza i wyrazili zgodę na realizację tych zadań z zakresu turystyki i rekreacji („za” -15).

Ponadto Burmistrz zaproponował, aby zastanowić się nad przeznaczeniem niektórych gminnych gruntów.

Tereny tzw. suchego stawu o pow. ok. 12 ha są do zagospodarowania. Teren jest malowniczy. Niektóre gminy na podobnych terenach stworzyli parki ze zwierzętami.

Miejscowe muzeum ma dość dużą kolekcję mamutów z epoki lodowcowej. Ta tematyka mogłaby być jednym ze sposobów w przyszłości zagospodarowania w/w terenu.

Zatem sposób zagospodarowania tereny tzw. suchego stawu pozostaje do rozważenia.

Gmina Pyzdry posiada duży obszar gruntu, bo ok. 100 ha za mostem przy drodze kaliskiej i prowadzącej do Rudy Komorskiej. Obecnie większość gruntu jest wydzierżawiona rolnikom.

Dobrze byłoby poznać stanowisko przyrodnika znajdującego się planach planistycznych, by przygotował analizę, czy ten teren biorąc pod uwagę strefy zalewowe, obszary chronione – natura 2000 Park może być brany pod uwagę do innego wykorzystania niż jest obecnie, czyli rolniczego.

Gdyby okazało się, że jakaś część terenu jest do zagospodarowania na inne cele, to należałoby znaleźć jakiś pomysł. Jeśli byłyby tereny, które można zagospodarować tylko na cele rolnicze, to czy nie warto byłoby się zastanowić nad ich sprzedażą, a pieniądze przeznaczyć na jakiś konkretny cel. Można by np. wykupić tereny inwestycyjne przy ul. Wrzesińskiej.

Burmistrz poinformował, że będzie prowadził starania o przeniesienie siedziby Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego do Pyzdr.

Siedziba Parku w Pyzdrach dawałaby możliwości promowania naszej gminy poprzez ukazywanie swojej ekspozycji, a to przyciągałoby zwiedzających.

Ma powstać park linowy za mostem.

Strzelnica w Pyzdrach musi zostać wyremontowana. Muszą być min. podwyższone wały ochronne, teren ogrodzony.

Są prowadzone działania, aby przy ogródkach działkowych zlokalizować myjnię do samochodów. Obecnie jest ustalany teren.

Elżbieta Klossowska, przewodnicząca rady, poinformowała, że do biura Rady wpłynęły pisma z:

- Regionalnej Izby Obrachunkowej stwierdzające nieważność postanowień uchwały Nr XVIII/173/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 7.12.2016r. w sprawie dotacji dla niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych, przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego i Nr XVIII/174/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 7.12.2016r. w sprawie dotacji dla przedszkoli publicznych prowadzonych przez osoby fizyczne z powodu istotnego naruszenia przepisów.
- członka Zarządu Województwa Wielkopolskiego Marzeny Wodzińskiej dotyczące ochrony powietrza,
- Samorządowego Kolegium Odwoławczego i Wojewody w sprawie skargi na burmistrza,
- sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego,
- Regionalnej Izby Obrachunkowej opinia o możliwości sfinansowania deficytu ustalonego w uchwale budżetowej Gminy i Miasta Pyzdry na 2017 rok i w sprawie wyrażenia opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy i Miasta Pyzdry.

Na powyższym protokół zakończono.

Protokołowała:

Alina Banaszak