

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXX/213/09
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30 września 2009 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej, w obrębie geodezyjnym Białobrzeg, gm. Pyzdry

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2000r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad nabycia, zbycia, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Uchwała dotyczy zastosowania bonifikaty od ceny sprzedaży działki gruntu zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami uzupełniającymi funkcje mieszkaniowe, położonej w obrębie Białobrzeg gm. Pyzdry.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), Rada Gminy może wyrazić zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z art. 67 ust. 3 cytowanej ustawy.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz
Gminy i Miasta

/ - / Krzysztof Strużyński