

Uchwała nr XXIII/214/17

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie najmu nieruchomości położonej w Pietrzykowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej pomieszczeń o pow. 405,53 m² w budynku położonym w Pietrzykowie wraz z częścią działki oznaczonej numerem geodezyjnym 125/5, na okres 10 lat.

1. Za początek biegu terminu, o którym mowa w ust. 1 przyjmuje się dzień 1 sierpnia 2017 r.

2. Nieruchomość ta wykorzystywana będzie na cele prowadzenia Środowiskowego Domu Samopomocy „Jutrzenka”, w Pietrzykowie przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie we Wrześni.

§ 2. Z dniem 31 lipca 2017 r. traci moc uchwała Rady Miejskiej w Pyzdrach nr XV/86/08

z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie użyczenia nieruchomości położonej w Pietrzykowie oraz Uchwała Nr XXVI/222/2013 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/86/08 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie użyczenia nieruchomości położonej w Pietrzykowie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIII/214/17
Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 28 czerwca 2017 r.
w sprawie najmu nieruchomości położonej w Pietrzykowie

Do wyłącznej właściwości rady Gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia, obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wynajęcia w drodze bezprzetargowej pomieszczeń o łącznej powierzchni użytkowej 405,53 m² w budynku położonym w Pietrzykowie na działce o nr geodezyjnym 125/5. Przedmiotowa nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Pietrzyków stanowi tereny usług oświaty. Wynajęcie nieruchomości przyczyni się do umożliwienia prowadzenia Środowiskowego Domu Samopomocy „Jutrzenka”.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.