

I . Opis techniczny dla przebudowy miejsca rekreacji i wypoczynku przy obiekcie kultury w Pyzdrach ul. Plac Sikorskiego

1.Podstawy opracowania

- 1.1 Wstępne ustalenia inwestora tj. Urzędu Gminy i Miasta Pyzdry
- 1.2 Opinia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu
- 1.3 Plan opracowany na podkładzie geodezyjnym w skali 1: 200.
- 1.4 Uzgodnienia branżowe.
- 1.5 Wypis z rejestru gruntów

2.Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie parku przy Placu Sikorskiego miejscowości Pyzdry

Obejmuje ono

- projekt szaty roślinnej
- projekt dróg
- projekt nawadniania

3.Analiza historyczna

Nieruchomość przy obecnym placu Sikorskiego pełniła funkcję placu targowego od XIX wieku. Dwa pożary w 1807 i 1814 roku sprawiły, że powstała, istniejąca do dziś sieć ulic w układzie szachownicowym. W przedłużeniu ul. Poznańskiej zaplanowano plac zwany Nowym Rynkiem – spełniał on rolę targu. W pobliżu znajdowała się kantorówka oraz kaplica protestancka która służyła mieszkającym w pobliżu ewangelikom do wybuchu II wojny światowej jako miejsce kultu. Na przełomie roku 1934/1935 powstał park im. Bronisława Pierackiego – zdjęcie nr.1 (uroczystość otwarcia) Zdjęcie nr. 2 przedstawia park w okresie II wojny światowej. Po wojnie plac przemianowano na plac Sikorskiego. W latach 70 ubiegłego wieku posadzono na terenie parku ciąg żywopłotów, których część zachowała się do dzisiaj.

4. Dane o terenie

Park zajmuje powierzchnię ok 2500 m². Utwardzone ścieżki dzielą go na cztery części. Centralną część parku stanowi rabata obsadzona roślinami jednorocznymi z dużą lampą. Na terenie skweru rosną: lipy, jarzębiny, klony, jabłonie ozdobne, świerki srebrne oraz dęby kolumnowe – posadzone jako drzewa pamięci. Na trawniku na całej powierzchni występują cięte nieregularne żywopłoty liściaste złożone z różnych krzewów – liguster, karagana, grab, klon, lipa o łącznej powierzchni ok. 320 m².

5. Opis projektowanego terenu zieleni.

Na całym terenie zaprojektowane będą dwa różniące się między sobą charakterem i funkcją grupy roślin

- rośliny posadzone na skraju parku w formie żywopłotu ciętego
- rośliny wewnątrz – tzw. solitery posadzone na trawniku oraz rabata kwiatowa w centralnym miejscu parku

Przewiduje się usunięcie istniejących żywopłotów oraz posadzenie na obrzeżu parku ze wszystkich stron Placu Sikorskiego żywopłotu z cisa pośredniego odm. *Farmen Taxus media Farmen* w osi rosnących lip .

Szpalier cisowy posadzony w dwóch rzędach prowadzony będzie w formie prostopadłościanu. Osiągnie on wysokość 60 – 80 cm i pod wpływem cięcia stworzy gęstą ,zwartą bryłę.

Cięcie winno być wykonywane minimum dwa razy w roku – w zimie w okresie spoczynku roślin oraz na początku lata w okresie wegetacji. Takie prowadzenie, spowoduje mocne rozkrzewienie się roślin.

Proponowany układ przedstawiony jest na rysunkach wizualizacji.

Układ ten będzie nawiązywał po części do istniejących już żywopłotów, do których mieszkańcy zdążyli się przyzwyczaić

Rośliny wewnątrz to dęby kolumnowe *Quercus robur Fastigiata* posadzone jako dęby pamięci mają one nawiązywać do układu z początku powstania parku

W centralnej części parku istniejącą rabatę z roślin jednorocznych proponujemy obsadzać dodatkowo jesienią roślinami cebulowymi, które po przekwitnięciu w maju następnego roku przycinamy i nie usuwamy. Między przycięte (do 10 cm.) rośliny cebulowe wsadzamy rośliny jednoroczne, które kwitną do jesieni.

Przekwitnięte kwiaty usuwamy, rabatę przykrywamy korą a wiosną rośliny cebulowe zakwitną.

Zaproponowany układ sprawi, że park otrzyma dużą powierzchnię trawnika, który mógłby być wykorzystywany przez mieszkańców jako miejsce odpoczynku i rekreacji – „koc, piknik na trawie”
Projekt nasadzeń przedstawiony jest na rys.2

6.System nawadniający

Planowane jest wykonanie systemu nawadniającego, który obejmować będzie całą powierzchnię parku. Cały park będzie podlewany przy pomocy zraszaczy wynurzalnych typ 3504 zlokalizowanych w kilku sekcjach. Poszczególne sekcje będą otwierane przy pomocy elektrozaworów sterowanych automatycznie ze sterownika Rain Bird ESP- Me. Zamontowany będzie też czujnik deszczu RAIN-CHECK. Projekt systemu przedstawiony jest na rys.4

7.Układ dróg, ławki

Istniejący układ komunikacyjny ulegnie zmianie, będzie on nawiązywał do układu z okresu powstania parku. Istniejące ścieżki planuje się poszerzyć do szerokości 2,4 m, rabata centralna będzie w kształcie koła. Powierzchnia ścieżek to płytki typu Pozbruk, w odcieniu szarości, grafitu. Wymieniona zostanie cała nawierzchnia ścieżek. Przewiduje się ustawienie 12 ławek żeliwnych z drewnianymi siedziskami – zdjęcie nr 4. Projekt dróg przedstawiono na rysunkach nr.3 i 5 ,opis w parametrach projektowych.

8.Oświetlenie

Istniejącą lampę w centralnej rabacie przewiduje się zastąpić lampą żeliwną z kloszami tak rozmieszczonymi aby światło było skierowane na dół a nie jak dotąd rozproszone we wszystkich kierunkach - zdjęcie nr.3. Posadzone w centralnej części parku tzw. dęby pamięci przewiduje się podświetlić niskimi lampami parkowymi o kloszach podobnych do lampy stojącej lub lampami tzw. najazdowymi – zdjęcia nr.5,6 tak aby światło padało na pamiątkowe kamienne tablice.

II .Tabele, rysunki, zdjęcia

TABELA 1 Zestawienie drzew do wycinki

Lp.	Gatunek – odmiana	Obwód
1.	Krzewy żywopłotowe	320m ²

INWESTOR : Gmina i Miasto Pызdry
62-310 Pызdry ul. Taczanowskiego 1

TEMAT : Przebudowa miejsca rekreacji i
wypoczynku przy obiekcie kultury w
Pызdrach ul. Plac Sikorskiego

FAZA : Projekt techniczny

AUTOR : mgr Krzysztof Michałowski
mgr Tomasz Talarczyk

Poznań październik 2016

SPIS TREŚCI

I . Opis techniczny

- 1.Podstawy opracowania
- 2.Przedmiot i zakres opracowania
- 3.Analiza historyczna
- 4.Dane o terenie
- 5.Opis projektowanego terenu zieleni
- 6.System nawadniający
- 7.Układ dróg, ławki
- 8.Oświetlenie

II . Tabele, rysunki, zdjęcia

- Tabela nr.1 Zestawienie drzew do wycinki
- Zdjęcie nr.1 Otwarcie parku
- Zdjęcie nr.2 Park z czasów II wojny światowej
- Zdjęcie nr.3 Lampa żeliwna
- Zdjęcie nr.4 Ławka parkowa
- Zdjęcie nr.5 Lampa parkowa - niska
- Zdjęcie nr.6 Lampa najazdowa
- Rys. nr.2 Projekt szaty roślinnej
- Rys. nr.3 Projekt dróg
- Rys. nr.4 Projekt systemu nawadniającego
- Rys. nr.5 Przekrój poprzeczny chodnika
- Rys. nr.6-8 Wizualizacja komputerowa
- Parametry projektowe.