

**Uchwała Nr XII/111/16
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 18 lutego 2016 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej w drodze przetargowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a. ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r poz. 1515), oraz art. 37 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze przetargowej nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pyzdry oznaczonej numerem geodezyjnym: 2032/9 o powierzchni 0,45 ha.

§ 2

Przedmiotowa nieruchomość wydzierżawiona zostaje na czas określony - 5 lat.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

**do uchwały Nr XII/111/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 18 lutego 2016 r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej w drodze przetargowej.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pyzdry oznaczonej numerem geodezyjnym: 2032/9 o powierzchni 0,45 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pyzdry działka ta stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.