

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XXXIV/231/10**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 17 marca 2010 roku**

**w sprawie zbycia prawa własności nieruchomości zabudowanej.**

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa uchwała dotyczy zbycia nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie Ciemierów - Kolonia o powierzchni 0,31 ha. Nieruchomość ta jest zbudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 51,10 m<sup>2</sup> w złym stanie technicznym oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 71,2 m<sup>2</sup>.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz  
Gminy i Miasta  
/ - / Krzysztof Strużyński