

**Uchwała Nr XXXII/292/18
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30 sierpnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne 356/2 o pow. 0,3143 ha, 358/4 o pow. 0,1383 ha, 360 o pow. 0,4159 ha, położonych w obrębie m. Pyzdry.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanych nieruchomości gruntowych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami geodezyjnymi: 356/2 o pow. 0,3143 ha, 358/4 o pow. 0,1383 ha, 360 o pow. 0,4159 ha, zapisanymi w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00050032/6.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXXII/292/18
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 20 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne 356/2 o pow. 0,3143 ha, 358/4 o pow. 0,1383 ha, 360 o pow. 0,4159ha, położonych w obrębie m. Pyzdry.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Dla działek 356/2 i 358/4 nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Pyzdry, działki te stanowią teren upraw rolnych w tym trwałych.

Działka 360 znajduje się w obszarze objętym "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta Pyzdry", uchwalonym Uchwałą Nr XVII/164/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 03 listopada 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 6845 z dnia 10 listopada 2016 r. i stanowi tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej oznaczonej symbolem P/U.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.