

Uchwała Nr XXXII/293/18
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 30 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry położonej w obrębie Rataje o numerze geodezyjnym 4/7, pow. 0,0196 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 121 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 4/7 o powierzchni 0,0196 ha, obręb Rataje, ujawnionej w księdze wieczystej KN1S/00025161/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Słupcy z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e
do Uchwały Nr XXXII/293/18
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 20 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry położonej w obrębie Rataje o numerze geodezyjnym 4/7, pow. 0,0196 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 4/7 o powierzchni 0,0196 ha, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki tj. 4/6 o pow. 0,1339 ha, obręb Rataje zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym stanowiącym przedmiot własności osoby fizycznej. Ze względu na wielkość i kształt nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Rataje zatwierdzonym Uchwałą Nr XXX/268/2006 Rady Miejskiej w Pyzdrach z 19.10.2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z 2006 r., Nr 30 poz. 800 – działka 4/7 oznaczona jest symbolem RM- tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Pyzdr przedkłada Radzie Miejskiej niniejszą uchwałą, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.