

## Protokół nr 35/18

### **z posiedzenia wspólnego Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych, Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego, Komisji Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji i Komisji Budżetowo – Finansowej**

**z dnia 29 sierpnia 2018 roku**

Posiedzenie Komisji otworzyła o godzinie 9<sup>00</sup> przewodnicząca Rady p. Elżbieta Kłossowska stwierdzając, że na 15 radnych w posiedzeniu uczestniczy 13, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować. *Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Członkowie Komisji jednogłównie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 942/3 położonej w Pyzdrach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonych jako działki ewidencyjne 356/2, 358/4, 360 położonych w Pyzdrach.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry położonej w Ratajach o numerze geodezyjnym 4/7.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 4/8 położonej w Ratajach.
7. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

**Antonina Balicka, skarbnik** przedstawiła propozycje zmian w budżecie, które wynikają z analizy budżetu i zmian wykorzystania środków w ramach funduszu sołeckiego i uwag RIO.

Dokonyje się przeniesień między działaniami, rozdziałami i paragrafami wydatków:

Zmniejsza się wydatki zaplanowane na:

50.000 zł dotacja na dokończenie budowy chodnika Rataje – Pietrzyków, ponieważ w 2018r. nie będzie realizowany,

60.882 zł – budowa drogi w m. Zapowiednia, Zamość – Dolne Grądy, pozostały środki po rozliczeniu inwestycji,

23.900 zł - spłata odsetek od kredytów

40.517 zł – rezerwa ( zmiana rozdziału z 75814 na 75818)

35.000 zł – świetlice szkolne

Zwiększa się wydatki na:

53.100 zł zakup motopompy dla OSP Pietrzyków przy pozyskaniu dotacji,

41.600 zł zwiększenie wydatków na poszczególne ochotnicze straże pożarne, bo można pozyskać dofinansowanie z Funduszu Sprawiedliwości (po ok. 5 tys zł) i środki zostaną przeznaczone na doposażenie jednostek w sprzęt

15.000 zł dla OSP Pyzdry, bo jednostka ubiega się o dofinansowanie zakupu z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

35.000 zł – szkoły podstawowe

25.100 – opracowanie dokumentacji dotyczącej wiatraka holenderskiego

Pozostałe zmiany dotyczą przesunięć środków między działami rozdziałami i paragrafami funduszu sołeckiego.

Ponadto Pani Skarbnik dodała, że po sporządzeniu projektu uchwały o zmianach w budżecie, Ministerstwo Finansów przyznało gminie dodatkowe środki w ramach subwencji oświatowej w kwocie 40.600 zł z przeznaczeniem na szkoły podstawowe na zakup pomocy dydaktycznych i książek.

**Kazimierz Szablewski, radny** poinformował, że 15.000 zł przeznaczonych zostanie dla OSP Pyzdry, a 53 tys zł dla jednostki w Pietrzykowie, bo był napisany wniosek o dofinansowanie. Dlaczego pozostałe jednostki nie otrzymają środków?

**Antonina Balicka, skarbnik** wyjaśniła, że nie zostaną wykorzystane środki, które były zaplanowane na chodnik w Pietrzykowie. Dlatego uznano, żeby te środki pozostały na tym terenie i doposażyć w sprzęt do gaszenia pożarów OSP Pietrzyków.

**Przemysław Dębski, burmistrz** przypomniał, że budynek OSP Lisewo jest remontowany za kwotę 300 tys zł, przy czym przyznana dotacja wynosi tylko 80 tys zł i nikt ze straży w Pietrzykowie tego nie wypomina.

Dodał, że składane są wnioski do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, do Komendy Głównej w ramach Krajowego Systemu Ratownictwa o środki na doposażenie jednostek.

W gminie Pyzdry są aż trzy jednostki, które są w KSR. Z tym też wiążą się koszty.

Na jednostki OSP są wydatkowane z budżetu gminy niemałe środki, są one zróżnicowane na poszczególne jednostki w zależności od potrzeb.

Jednostka OSP Pietrzyków ma swoją remizę, która nie jest na stanie gminy.

Uwagi dotyczące działalności i finansowania OSP powinny być zgłaszane i omawiane na prezydium gminnym OSP, którego p. Szablewski jest członkiem. Wspomniał, że nawet w tak małym składzie nie udało się strażakom ustalić terminu zawodów gminnych.

**Elżbieta Klossowska, przewodnicząca rady**, stwierdziła, że należy umieć dzielić się z innymi, a nie tylko walczyć o swoją jednostkę. Trzeba też zrozumieć potrzeby innych jednostek.

**Przemysław Dębski, burmistrz** wyjaśnił, że dokumentacja na wiatrak była niezbędna przy ubieganiu się o dofinansowanie na zakup wiatraka. Jest już zgoda konserwatora. Ostatnim dokumentem będzie pozwolenie od Starosty. Wniosek był już wcześniej złożony, jest wysoko oceniony – na drugim miejscu w województwie. Teraz wniosek będzie uzupełniany o wymagane dokumenty, o których mowa była wyżej.

**Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawione zmiany w budżecie („za” – 13, nieobecnych - 2).**

Ad. 2.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że przyjęty na ostatniej sesji projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków został przesłany do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu do zaopiniowania. Uzyskano pozytywną opinię, bez żadnych uwag. W związku z powyższym pozytywnie zaopiniowany regulamin przedkłada się radnym do zatwierdzenia.

***Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry („za” – 13, nieobecnych - 2).***

Ad. 3.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformował o czynionych staraniach dotyczących uporządkowania terenu pomiędzy pocztą a bankiem w Pyzdrach. W tym celu zwrócono się do Poczty Polskiej o możliwość nabycia części gruntu z przeznaczeniem na parking. W związku z powyższym przygotowano projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 942/3 o pow. 0,0425 ha położonej w Pyzdrach. Cena nie jest jeszcze znana.

W planie jest też wykonanie nawierzchni drogi tzw. bez nazwy.

***Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości - działka nr 942/3 położonej w Pyzdrach („za” – 13, nieobecnych - 2).***

Ad. 4.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że działki nr 356/2 o pow. 0,3143 ha, 358/4 o pow. 0,1383 ha, 360 o pow. 0,4159 ha położone są w Pyzdrach przy ul. Wrzesińskiej. Gmina Grodzisk jest spadkobiercą w/w działek po zmarłym mieszkańcu gminy Grodziec, który grunty miał w Pyzdrach.

Gmina Pyzdry od dłuższego już czasu prowadzi rozmowy z Gminą Grodzisk w sprawie przejęcia działek. Temat finalizuje się. W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry omawianych nieruchomości.

**Przemysław Dębski, burmistrz** dodał, że po nabyciu działek, jedną można by wymienić z właścicielem sąsiedniej działki, który ma działkę w strefie inwestycyjnej.

***Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości - działek nr 356/2, 358/4, 360 położonych w Pyzdrach („za” – 13, nieobecnych - 2).***

Ad. 5.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że działka gminna nr 4/7 o pow. 0,0196 ha położona w m. Rataje znajduje się w sąsiedztwie działki 4/6. Przygotowany projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż w/w działki na celu uregulowanie stanu faktycznego (działka jest użytkowana przez właściciela działki nr 4/6).

**Przemysław Dębski, burmistrz** stwierdził, że pieniądze pozyskane ze sprzedaży działek w Ratajach powinny być przeznaczone na remont pałacu w Ratajach.

*Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Pyzdry położonej w Ratajach o nr 4/7 („za” – 13, nieobecnych - 2).*

Ad. 6.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że został przygotowany projekt uchwały w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 4/8, położonej w obrębie Rataje. Powyższa działka została wydzielona z gminnej działki, aby właściciele działki sąsiedniej o nr 4/5 mieli własny dojazd do swojej własności.

*Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej o nr 4/8 położonej w Ratajach („za” – 13, nieobecnych - 2).*

Ad. 7.

**Przewodnicząca Rady p. Elżbieta Kłossowska** zapoznała radnych z pismami, jakie wpłynęły do biura Rady:

- 1) Głosu Wielkopolskiego, który przeprowadzi plebiscyt oceniający 4 lata sprawowania władzy lokalnej,
- 2) Komendy Wojewódzkiej Policji w Poznaniu o zwolnienie od podatku od nieruchomości w 2019 r. Stanowisko radnych – wniosek rozpatrzyć negatywnie.
- 3) Starosta Wrzesiński przesłał uchwałę Rady Powiatu w sprawie podziału powiatu na okręgi wyborcze.
- 4) Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu wyraził pozytywną opinię o projekcie Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy i miasta Pyzdry.

Przypomniała o złożeniu oświadczeń majątkowych na dwa miesiące przed upływem kadencji.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformował, że została przeprowadzona rozmowa z właścicielem budynku przy ul. Niepodległości w sprawie remontu budynku.

**Stanisław Janiak, radny** poinformował, że w m. Walga jest posesja, która nie ma wody, właściciel dowozi sam. Odległość do najbliższego przyłącza wynosi ok. 500 m.

W związku z tym zapytał, czy jest jakaś możliwość podłączenia tej posesji do wodociągu, albo wykopania studni.

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że budowa sieci wodociągowej będzie bardzo kosztowna. Podobny przypadek był w m. Wrąbczynek, i tam wykopano studnię.

Zgłoszony dzisiaj temat zostanie sprawdzony.

**Przewodnicząca Rady Elżbieta Kłossowska** zapytała, czy na ul. Kilińskiego znikną energetyczne linie napowietrzne?

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że tak, ale tylko na połowie ulicy od Wrzezińskiej w kierunku remizy. Wykonawcą zadania będzie firma z Zagórowa, która zaprojektuje zadanie i je wykona. Znikną linie napowietrzne i słupy, ale będą ustawione skrzynki w chodniku. Nie udało się przeforsować, aby te skrzynki były zlokalizowane na posesjach, bo muszą być zawsze dostępne. Termin realizacji 2019 r.

Dodał, że w 2018r. widoczne są działania energetyki. Na terenach wiejskich są powymieniane słupy, Łupice – wymiana linii, w Pyzdrach np. stacja transformatorowa przy ul. Szkolnej.

Trwają przygotowania do modernizacji wałów. Aktualnie wojewoda wyłącza właścicieli działek, które bezpośrednio przylegają do wału. Rolnicy otrzymują indywidualne decyzje o odszkodowaniach.

Polska Spółka Gazownictwa jest na etapie opracowania dokumentacji projektowej rozbudowy sieci gazowej dotyczącej gazyfikacji gminy Pyzdry. Przewidywany termin opracowania dokumentacji projektowej I kwartał 2019 r. Po opracowaniu dokumentacji i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę sieci gazowej będzie przeprowadzone postępowanie przetargowe na budowę sieci gazowej. Przewidywany termin zakończenia robót budowlanych – grudzień 2020.

Obecnie gmina jest na etapie wydania decyzji lokalizacyjnej.

Dobrym rozwiązaniem ze strony gminy było wsparcie finansowe budowy stacji uzdatniania gazu w Lisewie kwotą 200 tys zł.

**Barbara Sulowska, radna** zapytała, czy jest możliwość wprowadzenia na odcinku ul. Poznańskiej (od Rynku do ul. Staszica) parkowania do 15 min po prawej strony drogi, tak jaka jest na dalszym odcinku drogi.

Ponadto zaproponowała wprowadzenie zakazu parkowania przy sklepie Delikatesy przy ul. Sienkiewicza.

**Krzysztof Paszak, radny** zapytał o możliwość dokończenia chodnika przy ul. Miłosławskiej.

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że jest to do wykonania, ale raczej nie w 2018r. Są rozpoczęte prace i trzeba je zakończyć.

**Robert Nowak, radny** zgłosił potrzebę budowy chodnika przy ul. Targowej i modernizację placu zabaw Kubuś w Pyzdrach. Plac zabaw powinien być zamykany (montaż uliczki), bo jest tam piaskownica. Plac jest sukcesywnie zaśmiecany.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformował, że został zgłoszony wniosek do Zarządu Miasta – Osiedla, by co roku stopniowo dokonywać wymiany wyposażenia placu zabaw.

**Andrzej Łyskawa, radny** poruszył temat nadchodzących wyborów, a mianowicie udostępnianie PESEL przez osoby udzielające poparcia liście kandydatów.

**Piotr Pilarski, radny** zadał pytanie dotyczące układania dachówki na dachu targowiska.

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że dachówka jest tak układana, żeby symetrie zgubić. Zamysły konserwatora były takie, aby odwzorować dawne parcele. Pojawi się elewacja na ścianie frontowej i wtedy będzie dopiero efekt.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że Market POLO prowadzi rekrutację pracowników.

**Barbara Sulkowska, radna** zapytała, czy w Zagórowie jest szkoła średnia?

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że w powiecie wrzesińskim jest centralizacja oświaty ponadgimnazjalnej. Szkoły znajdują się we Wrześni.

W powiecie słupeckim jest inaczej. W Zagórowie jest szkoła średnia.

**Stanisław Janiak, radny** zapytał, czy to prawda, że są prowadzone namowy ze strony nauczycielki ze Szkoły Podstawowej w Górnych Grądach do uczęszczania dzieci z Zapowiedni do tej szkoły i zapewnienie dowozów. Kto będzie pokrywał koszty tych dowozów.

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że są ustalane sieci szkół. Jednak obecnie, szczególnie szkoły o małej liczbie dzieci walczą o przetrwanie i rywalizują między sobą o uczniów.

O zgłoszonym dzisiaj przypadku nie słyszał.

Prawdą jest, że do szkoły w Górnych Grądach uczęszczają uczniowie z gminy Zagórow.

Ponadto prawda jest, że z obwodu szkoły we Wrąbczynkowskich Holendrach spora grupa dzieci dojeżdża do Szkoły Podstawowej i Przedszkola w Zagórowie. To stanowi duże zagrożenie dla Szkoły Podstawowej we Wrąbczynkowskich Holendrach.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu i o godz. 10<sup>50</sup> zamknęła 35 posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alina Banaszak