

Ob. 0150. 2. 2019

Zarządzenie Nr ...../2019  
Burmistrza Grodziska Wielkopolskiego  
z dnia .4...stycznia 2019 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Pyzdrach, gmina Pyzdry  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204) oraz Uchwały Nr XXVII/177/2016 Rady Miejskiej w Grodzisku Wlkp. z dnia 24 listopada 2016r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Grodzisk Wielkopolski, Burmistrz Grodziska Wielkopolskiego zarządza co następuje:

**§1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości będące własnością Gminy Grodzisk Wlkp., wymienione w wykazie nr 1, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§2**

Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Grodzisku Wlkp. na okres 21 dni.

**§3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
Piotr H...  
*[Signature]*

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ...../2019  
 Burmistrza Grodziska Wielkopolskiego  
 z dnia .....stycznia w sprawie  
 ogłoszenia wykazu nieruchomości  
 przeznaczonych do sprzedaży w trybie  
 przetargowym

**WYKAZ NR 1**

Lp.	Nr działki	Arkusze mapy	Pow. w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości	Uwagi
1	360	3	0,4159	K1N/000 50032/6	Pyzdry, gm. Pyzdry, pow. wrzesiński	Działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako inne grunty orne. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą nr XVII/164/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 03.11.2016r. działka oznaczona jest symbolem P/U- teren zabudowy produkcyjnej i usługowej, KDW -teren drogi wewnętrznej oraz ZI- teren zieleni izolacyjnej	Przetarg ustny nieograniczony	118.000,00 zł	Termin obowiązywania ceny – jeden rok od daty sporządzenia operatu szacunkowego. Do ceny nieruchomości należy doliczyć 23% VAT.
1	356/2 358/4	3	0,3143 0,1383	K1N/000 50032/6	Pyzdry, gm. Pyzdry, pow. wrzesiński	Działki sprzedawane są łącznie. Działki niezabudowane, oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty orne. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyzdry, działki oznaczone są symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.	Przetarg ustny nieograniczony	156.000,00 zł	Termin obowiązywania ceny – jeden rok od daty sporządzenia operatu szacunkowego.

Osobom, spełniającym warunki określone w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**BURMISTRZ**

*Fior Adrian*