

Protokół nr 36/18
z posiedzenia Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych,
Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego
z dnia 8 listopada 2018 roku

Posiedzenie Komisji otworzył o godzinie 9⁰⁰ przewodniczący Komisji p. Andrzej Łyskawa stwierdzając, że na 4 radnych w posiedzeniu uczestniczy 2.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu nie uczestniczył radny Marcin Budziszewski i Marianna Urbaniak, którzy usprawiedliwili swoją nieobecność.

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli niżej wymieniony porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/263/10 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30 września 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wykonywania obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej.
9. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła propozycje zmian w budżecie.

W okresie międzysesyjnym wpłynęła część oświatowa subwencji ogólnej w kwocie 20.000 zł, która zostanie przeznaczona dla szkół podstawowych na zakupy materiałów i wyposażenia oraz na zakup środków dydaktycznych (12.000 zł) i książek (8.000 zł).

Zmniejszone zostaną środki na Muzeum o 16.000 zł a przekazane do Biblioteki.

Ponadto przedstawiła dodatkowe zmiany dotyczące zwiększenia planu dochodów i wydatków:

- na dodatkowe zajęcia z języka angielskiego w Szkole Podstawowej w Pyzdrach o kwotę 700,00 zł
- na realizację wydarzenia szkolnego pn. "My Polacy-niepodlegli, przedsiębiorczy" o kwotę 4.736 zł w Szkole Podstawowej w Górnych Grądach.

Komisje pozytywnie zaopiniowała przedstawione zmiany w budżecie („za”-2, nieobecnych-2).

Ad. 2.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że na podstawie rozporządzenia Ministra Finansów wydatki projektu budżetu zakwalifikowane w paragrafach można łączyć w grupy paragrafów. W tej sprawie zostaje zaproponowana zmiana w uchwale w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu.

Przemysław Dębski, burmistrz przypomniał, że do 15 listopada zostanie przygotowany projekt budżetu na 2019 rok.

Tak będzie konstruowany projekt budżetu, żeby nie zaciągać kredytu, a zaplanować drobniejsze zadania, ale bardzo potrzebne np. modernizacja stacji uzdatniania wody w Pyzdrach, na które nie ma i raczej nie będzie dofinansowania, a które będą mogły być sfinansowane ze środków własnych.

Inwestycje będą tak planowane, aby prawie w każdej części gminy było jakieś zadanie wykonane.

Na wsparcie budowy kanalizacji sanitarnej w m. Rataje wniosek gmina złoży.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/263/10 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30 września 2010 r. w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu („za” – 2, nieobecnych - 2).

Ad. 3.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości („za” – 2, nieobecnych - 2):

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,71 zł od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,36 od 1 m² powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,09 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (wzrost o 0,02 zł);

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli – 2 % ich wartości.

Ad. 4.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że wysokość podatku rolnego w gminie Pызdry jest niska w porównaniu do sąsiednich gmin, dlatego została zaproponowana nieznaczna podwyżka w stosunku do roku poprzedniego o 1.83 zł, a obniżka o 13,4% w stosunku do stawki ustalonej przez Prezesa GUS (54,36 zł).

W gminie Pызdry szczególnie na terenach zawarciańskich przeważają grunty klasy V i VI, z których podatek nie jest naliczany.

Patrząc ze strony gminy na wydatki, to rolnicy są jedną z grup, która kosztuje gminę np. wydatkowanie środków funduszu sołeckiego w części jest przeznaczane na meliorację gruntów, naprawę dróg dojazdowych do pól.

Rolnicy zaczynają narzekać, że drogi dojazdowe do pól są zbyt wąskie, niedostosowane do obecnego nowoczesnego sprzętu rolniczego. Oczekiwania są takie, żeby gmina dokonywana wykupu gruntu pod poszerzenie dróg gruntowych.

Zapewne w przyszłym roku uda się wykonać jakieś krótsze odcinki dróg np. w m. Białobrzeg. Jakież możliwości daje pozyskany destruk w ilości 1000 ton na utwardzenie dróg gminnych. Czynnione będą starania o pozyskanie jeszcze większej ilości destruktu.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2019 rok z kwoty 54,36 zł za 1 dt do kwoty 47,08 zł za 1 dt („za”- 2, nieobecnych -2).

Ad. 5.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych przyjmując 1% wzrost opłat w stosunku do roku 2018 („za”- 2, nieobecnych - 2).

Na terenie gminy podatkiem objętych jest 130 pojazdów, z czego 6 jest zwolnionych, bo są wykorzystywane na cele rolnicze, 4 czasowo wycofane.

Ad. 5 i 6

Iwona Bakowska, pracownik Urzędu Miejskiego poinformowała, że na teren gminy Pyzdry wydanych jest 23 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Za zezwolenia zebrano 93.739 zł.

Preliminarz wydatków na 2019 r. jest zapisany w projektach programów – przeciwdziałanie narkomanii – 25.000 zł, profilaktyka i rozwiązywanie problemów alkoholowych – 68.273 zł.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych („za”- 2, nieobecnych -2).

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii („za”- 2, nieobecnych -2).

Ad. 8.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że nowelizacja ustawy o samorządzie gminnym wprowadziła możliwość wystąpienia z inicjatywą uchwałodawczą przez określoną grupę mieszkańców posiadających czynne prawo wyborcze.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały określający szczegółowe zasady wnoszenia inicjatyw obywatelskich, zasady tworzenia komitetów inicjatyw uchwałodawczych, zasady promocji obywatelskich inicjatyw uchwałodawczych, formalne wymogi jakim muszą odpowiadać projekty uchwał zgłaszane w drodze inicjatywy obywatelskiej.

Projekt uchwały musi dotyczyć zadań własnych Gminy i spraw należących do wyłącznej właściwości Rady i poparty w gminach do 20 000 mieszkańców podpisami co najmniej 200 osób.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie wykonywania obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej („za” - 2, nieobecny - 2).

Ad. 9.

Andrzej Łyskawa, radny zapytał o możliwość podłączenia światłowodu do mieszkańca m. Rataje, która zgłosiła się później. Ponadto zgłosił potrzebę obcięcia drzew przy drodze przy ul. Zwierzyniec.

Krzysztof Paszak, radny przypomniał o ułożeniu chodnika na końcu ul. Miłosławskiej.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że chodnik będzie zrobiony, ale później. Drzewa zostaną obcięte, bo gałęzie wchodzą w pas drogowy i zasłaniają widoczność.

Krzysztof Paszak, radny poinformował, że po prawej stronie jadąc do Tarnowej ułożono światłowód. Wcześniej zostały wyrwane drzewa z korzeniami, które zostały przerzucone na drugą stronę drogi.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że Zakład Gospodarki Komunalnej sprzątnie to, skoro nikt tego do tej pory nie zrobił.

W okresie międzysesyjnym wpłynęło jedno pismo z Urzędu Skarbowego we Wrześni w sprawie analizy oświadczeń majątkowych radnych.

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że:

- będzie wykonany nowy chodnik w Dłusku na odcinku od przystanku w stronę Pyzdr,
- problem ze studzienkami kanalizacyjnymi znajdującymi się w drodze w Dłusku musi załatwić gmina. Samochody najeżdżające na zaniżone studzienki powodują duży hałas i dlatego zostaną zalane asfaltem. Dotychczasowe rozwiązania nie przyniosły oczekiwanego efektu.
- na zakup wiatraka holendra umowa jest podpisana. W styczniu dojdzie do podpisania aktu notarialnego, po czym będzie można przystąpić do prac remontowych. Na zewnątrz trzeba będzie wykonać remont dachu i odtworzyć skrzydła. W środku rozpylić gazy bojowe i dokonać zabezpieczenia tego co tam jest. Na remont przewidziana jest kwota 260 tys zł.
- planowana jest rozmowa z piekarnią w sprawie uruchomienia sklepu w domu podcieniowym w Pyzdrach.

Andrzej Łyskawa, radny zapytał na jakim etapie jest sprzedaż nieruchomości zabudowanej we Wrąbczynkowskich Holendrach?

Przemysław Dębski, burmistrz poinformował, że zainteresowany kupnem przystąpił do przetargu (wplacił wadium), ale do przetargu nie przystąpił, bo pomylił termin, ale kupnem nadal jest zainteresowany.

Gmina ma jeszcze kilka budynków mieszkalnych, które wymagają remontu szczególnie dachu np. w Dłusku.

Zostanie ogłoszona do sprzedaży nieruchomość zabudowana w Królewinach.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i o godz. 10³⁰ zamknął 36 posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alina Banaszak