

Protokół Nr 4/19
z posiedzenia Komisji ds. Samorządu, Inicjatyw Gospodarczych,
Przestrzegania Prawa i Porządku Publicznego,
które odbyło się 12 lutego 2019 roku
w sali narad Urzędu Miejskiego w Pyzdrach

Posiedzenie Komisji otworzył o godzinie 9⁰⁰ przewodniczący Komisji p. Andrzej Łyskawa stwierdzając, że na 4 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 4, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej i stawki takiej opłaty.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 roku Województwu Wielkopolskiemu.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Pyzdrach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 2166/4 położonej w Pyzdrach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1528 położonej w Pyzdrach.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1790 położonej w Pyzdrach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/10/18 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu targowiska w Pyzdrach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw i Miasta – Osiedla Pyzdry.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/11/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
12. Sprawy bieżące.

Zaproponowano:

- 1) wprowadzenie dodatkowego punktu - zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie

zmian w budżecie,

- 2) wykreślenie punktu - zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Pyzdrach.

Jest to uchwała porządkująca, bo Zespołu Szkolno – Przedszkolnego już nie ma, bo nie ma ani przedszkola ani gimnazjum. Są oddziały gimnazjalne przy szkole podstawowej.

Kuratorium oświaty zaproponowało poczekać jeszcze z podjęciem tej uchwały.

Jest czas do końca sierpnia.

Ad. 1.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że propozycja Burmistrza w zakresie opłaty za odpady komunalne wynosi 13 zł od osoby za segregowane i 26 zł od osoby za niesegregowane.

Przy tej stawce dopłata z budżetu gminy wyniesie ok. 100 tys zł, bo o tyle wpłaty od mieszkańców nie pokryją kosztów odbioru odpadów.

Będą prowadzone działania dotyczące zwiększenia poziomu segregacji, weryfikacji deklaracji. Ponadto od przyszłego przetargu na odbiór odpadów będą uwzględniane nieruchomości niezamieszkałe (zakłady pracy). Dotychczas zakłady pracy były zobowiązane same podpisać umowę z odbiorcą odpadów.

Będzie prowadzona edukacja odnośnie segregacji. Możliwe, że te działania przyniosą pozytywny efekt.

Ważna kwestia jest osiągnięcie określonego wskaźnika recyklingu. Na rok 2019 gmina ma osiągnąć 40%.

Marcin Budziszewski, radny zauważył, że bioodpady dotyczą w szczególności m. Pyzdry.

Andrzej Łyskawa, radny stwierdził, że należy przyjąć zaproponowane stawki opłat. Jeżeli planowane działania nie przyniosą pozytywnego efektu– nie zwiększą wpływów za odbiór odpadów, to do tematu wysokości opłat będzie trzeba powrócić.

Antonina Balicka, skarbnik przypomniała, że Regionalna Izba Obrachunkowa już nie po raz pierwszy zwróciła uwagę w opinii o projekcie budżetu, że planowane dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie pokrywają pełnych kosztów.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej i stawki takiej opłaty przyjmując 13 zł od osoby za odpady segregowane i 26 zł od osoby za niesegregowane (jednogłośnie).

Ad. 2.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że pojawiła się możliwość otrzymania dofinansowania na cele turystyczne – na wybudowanie węzła sanitarnego przy przystani wodniackiej w Pyzdrach. Wnioski mogą być składane do 6 marca br. do Urzędu Marszałkowskiego, ale to zadanie musi być zapisane w budżecie gminy. Dlatego proponuje się zmniejszenie środków zaplanowanych dla urzędu (wynagrodzenia) o kwotę 35.000 zł z przeznaczeniem na adaptację pomieszczenia na łazienkę przy przystani wodniackiej w Pyzdrach.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie (jednogłośnie).

Ad. 3.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że ponownie został przygotowany projekt uchwały w sprawie udzielenia z budżetu Gminy i Miasta Pyzdry pomocy finansowej w wysokości 50 tys. zł Województwu Wielkopolskiemu z przeznaczeniem na budowę chodnika na odcinku Pietrzyków - Rataje przy drodze wojewódzkiej nr 466. Środki są zaplanowane

w budżecie na 2019 rok.

Koszt inwestycji wg kosztorysu wynosi 1 mln zł.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz dodała, że Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich wystąpiło do Wód Polskich w Kole z wnioskiem o wygaszenie pozwolenia wodno – prawnego. Po długim okresie oczekiwania WZDW złożyło ponaglenie do Wód Polskich w Poznaniu. Organ nadrzędny nie uznał beczynności w tej sprawie. Jest informacja, że Wody Polskie

w Kole wystąpiły do WZDW o uzupełnienie wniosku i mają rozpatrzyć sprawę do końca marca br.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 roku Województwu Wielkopolskiemu (jednogłośnie).

Ad. 4.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz przypomniała, że co roku jest zatwierdzany program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Na realizację programu na rok 2019 zaplanowana jest kwota 43.300 zł, z czego 18.880 zł na utrzymanie zwierząt w schronisku.

Zdzisław Przybyła, radny zgłosił, że we wsi Wrąbczynek biega kilka psów i chodzą luzem po polach, lesie świnie właściciela, który wyprowadził się do innej miejscowości.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt (jednogłośnie).

Ad. 5.

Robert Balicki, kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Usług Wodno – Kanalizacyjnych w Pyzdrach

Poinformował, że dotychczasowy regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków został przygotowany przez Zakład, pozytywnie zaopiniowany przez Wody Polskie, ale w całości uchylony przez organ nadzoru – wojewodę.

Nowy projekt regulaminu przygotowała kancelaria prawna z Poznania, do którego Wody Polskie wydały postanowienie, w którym wskazały, że niektóre zapisy regulaminu są niezgodne z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Wody Polskie wskazały min., że Rada Miejska w Pyzdrach w sposób nieuprawniony dokonała powtórzenia definicji zawartych w ustawie, wskazała tryb wydawania dokumentu –

warunków przyłączenia do sieci wodociągowej czy kanalizacyjnej, a powinna wskazać warunki przyłączenia do sieci.

Kancelaria prawna zaproponowała dwa rozwiązania, albo wystąpić do sądu, albo uwzględnić stanowisko Wód Polskich.

Został przygotowany nowy regulamin z uwzględnieniem wszystkich uwag Wód Polskich, które eliminują ryzyko wydania przez wojewodę wielkopolskiego rozstrzygnięcia nadzorczego.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry (jednogłośnie).

Ad. 6.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że z wnioskiem o wykup działki nr 2166/4 o pow. 0,0036 ha położonej w Pyzdrach przy skrzyżowaniu ul. Tuwima z ul. Słowackiego zwróciła się Energa.

Koszty podziału gruntu i wyceny poniosła Energa. W związku z tym proponuje się zmianę sposobu sprzedaży z trybu przetargowego na bezprzetargowy.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 2166/4 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).

Ad. 7.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że gmina otrzymała dofinansowanie na zakup zabytkowego domu podcieniowego położonego w Pyzdrach. W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały w sprawie zakupu działki zabudowanej w/w budynkiem nr 1528 o pow. 0,0252 ha. Wycena rzeczoznawcy – 260 tys. zł.

Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami oraz promocji Gminy Pyzdry.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 1528 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).

Ad. 8.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że gmina otrzymała dofinansowanie na zakup i renowację zabytkowego wiatraka holenderskiego położonego na działce nr 1790 o pow. 0,3245 ha w Pyzdrach.

Nabycie nieruchomości nastąpi w celu realizacji zadań własnych gminy z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami oraz promocji Gminy Pyzdry.

Wycena – 182 tys. zł.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 1790 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).

Ad.9.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że zmieniana jest niedawno podjęta uchwała w sprawie regulaminu targowiska, ponieważ we wniosku o dofinansowanie gmina zobowiązała się, że w okresie 5 lat od dnia wypłaty płatności końcowej koszt wynajmu powierzchni handlowej targowiska przez rolników będzie o 25% niższy od kosztu wynajmu przez inne podmioty”.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/10/18 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu targowiska w Pyzdrach (jednogłośnie).

Ad. 10.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że zmiana w statutach sołectw i Miasta – Osiedla Pyzdry polega na ujednoczeniu trwania kadencji burmistrza, rady gminy, która wynika z ustawy o samorządzie gminnym z kadencją sołtysów i rad sołeckich.

W statutach sołectw jest zapis, że zebrania wyborcze odbywają się nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia wyborów Rady Miejskiej.

Zmiana statutów była poddana konsultacjom społecznym przez okres 7 dni. Nie wpłynęła żadna uwaga.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw i Miasta – Osiedla Pyzdry (jednogłośnie).

Ad. 11.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że dotychczas przedstawicielami w Stowarzyszeniu Gmin i Powiatów Wielkopolski jest burmistrz - Przemysław Dębski i przewodnicząca Rady – Elżbieta Kłossowską. W związku z wyborem nowego przewodniczącego proponuje się wytypować nowego przedstawiciela Justynę Sosnowską – przewodniczącą Rady Miejskiej.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/11/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski (jednogłośnie).

Ad. 12.

Wioletta Topór – Mench, sekretarz poinformowała, że

- 29 marca 2019r. nastąpi uroczyste wręczenie sztandaru jednostce wojskowej w Sulechowie, który gmina ufundowała. Na uroczystość zaproszeni są radni.

- planowany jest wspólny objazd dróg na terenie gminy. Termin zostanie ustalony.

Justyna Sosnowska, przewodnicząca rady poinformowała, że w okresie międzysesyjnym do biura rady wpłynęły następujące pisma:

- opinia Wód Polskich o projekcie regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków,

- opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o prawidłowości planowanej kwoty długu gminy Pызdry,
- uwaga Regionalnej Izby Obrachunkowej do uchwały o wieloletniej prognozie finansowej,
- Wody Polskie wystąpiły z zapytaniem, czy gmina dopłaca do opłaty za wodę i ścieki?
- Starostwo Powiatowe we Wrześni poinformowało o przyznanych dotacjach,
- organizowany jest Turniej Piłki Nożnej w Kostrzynie,
- sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez gminę.

Przewodnicząca rady odczytała pismo mieszkańca wsi Wrąbczynek dotyczące obaw, co do planowanej budowy obiektu pod chów gęsi.

Wioletta Topór – MENCH, sekretarz poinformowała, że wniosek o budowę w/w obiektu wpłynął do urzędu. Została uruchomiona procedura. Został wysłany wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, SANEPIDU o wydanie opinii. Na podstawie tych opinii przygotowywana jest dopiero decyzja.

Musiał zostać opracowany raport o oddziaływaniu na środowisko.

Zdzisław Przybyła, radny stwierdził, że wnioskodawca już prowadzi chów gęsi. Ta planowana budowa położona jest bardziej w stronę Wrąbczyńskich Holendrów.

Krzysztof Paszak, radny zgłosił, że pojawiają się dziury w drogach.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i o godz. 10²⁰ zamknął czwarte posiedzenie Komisji.

Protokołowała:
Alina Banaszak

Członkowie Komisji:

- | | |
|------------------------|-------|
| 1) Andrzej Łyskawa | |
| 2) Krzysztof Paszak | |
| 3) Marcin Budziszewski | |
| 4) Zdzisław Przybyła | |