

**Protokół Nr 4/19**  
**z posiedzenia Komisji Budżetowo – Finansowej**  
**które odbyło się 12 lutego 2019 roku**  
**w sali narad Urzędu Miejskiego w Pyzdrach**

Posiedzenie Komisji otworzył o godzinie 12<sup>00</sup> przewodniczący Komisji p. Stanisław Janiak stwierdzając, że na 5 członków Komisji w posiedzeniu uczestniczy 5, co stanowi quorum, przy którym Komisja może obradować.

*Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.*

Porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej i stawki takiej opłaty.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 roku Województwu Wielkopolskiemu.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Pyzdrach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 2166/4 położonej w Pyzdrach.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1528 położonej w Pyzdrach.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 1790 położonej w Pyzdrach.
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/10/18 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu targowiska w Pyzdrach.
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw i Miasta – Osiedla Pyzdry.
11. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/11/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.
12. Sprawy bieżące.

Zaproponowano zmiany w porządku obrad:

- 1) jako punkt 1. zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry,

- 2) wprowadzić dodatkowy punktu - zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie.

Ad. 1.

**Robert Balicki, kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Usług Wodno – Kanalizacyjnych w Pyzdrach**

Poinformował, że dotychczasowy regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków został przygotowany przez Zakład, pozytywnie zaopiniowany przez Wody Polskie, ale w całości uchylony przez wojewodę.

Nowy projekt regulaminu przygotowała kancelaria prawna z Poznania, do którego Wody Polskie wydały postanowienie, w którym wskazały, że niektóre zapisy regulaminu są niezgodne z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Wody Polskie wskazały min., że Rada Miejska w Pyzdrach w sposób nieuprawniony dokonała powtórzenia definicji zawartych w ustawie.

Kancelaria prawna zaproponowała dwa rozwiązania, albo wystąpić do sądu, albo uwzględnić stanowisko Wód Polskich.

Został przygotowany nowy regulamin z uwzględnieniem wszystkich uwag Wód Polskich, które eliminują ryzyko wydania przez wojewodę wielkopolskiego rozstrzygnięcia nadzorczego.

**Przemysław Dębski, burmistrz** opowiedział, jak działają Wody Polskie na przykładzie wystąpienia Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich do Wód Polskich o zgodę na ułożenie rur pod nasypem, na którym będzie układany chodnik na odcinku Rataje – Pietrzyków.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Pyzdry (jednogłośnie).***

Ad. 2.

**Antonina Balicka, skarbnik** poinformowała, że ponownie został przygotowany projekt uchwały w sprawie udzielenia z budżetu Gminy i Miasta Pyzdry pomocy finansowej w wysokości 50 tys zł Województwu Wielkopolskiemu z przeznaczeniem na budowę chodnika na odcinku Pietrzyków - Rataje przy drodze wojewódzkiej nr 466. Środki są zaplanowane w budżecie na 2019 rok.

**Przemysław Dębski, burmistrz** stwierdził, że ma nadzieję, że Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich otrzyma z Wód Polskich zgodę na ułożenie rur pod nasypem planowanego chodnika, co pozwoli na uzyskanie pozwolenia na budowę, a w dalszym etapie ogłoszenia przetargu na wykonanie.

Koszt inwestycji wg kosztorysu wynosi 1 mln zł. Gmina dofinansuje kwotą 50 tys zł.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w 2019 roku Województwu Wielkopolskiemu (jednogłośnie).***

Ad. 3.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** wniosowała o wycofanie z porządku obrad punktu dotyczącego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie rozwiązania Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Pyzdrach.

Jest to uchwała porządkująca nazewnictwo, bo Zespołu Szkolno – Przedszkolnego już nie ma, bo nie ma ani przedszkola ani gimnazjum. Są oddziały gimnazjalne przy szkole podstawowej. Jednakże w ostatniej chwili kuratorium oświaty zgłosiło pewną wątpliwość i zaproponowało poczekać jeszcze z podjęciem tej uchwały. Należy najpierw przeanalizować wcześniej podjęte uchwały i ewentualnie wrócić do tematu. Jest czas do końca sierpnia.

Ad. 4.

**Przemysław Dębski, burmistrz** przypomniał, że co roku jest zatwierdzany program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Na realizację programu na rok 2019 zaplanowana jest kwota 43.300 zł, z czego 18.880 zł na utrzymanie zwierząt w schronisku. Z roku na rok te kwoty wzrastają tak jak np., opłata za odprowadzanie wód deszczowych do rzeki z kilku tysięcy do kilkunastu tysięcy zł, za energię wzrost o 0,90 zł /kw.

Duży koszt to opłacenie schroniska, utrzymanie przytuliska, które znajduje się przy oczyszczalni ścieków, lekarza weterynarii.

Nie jest tak, że każdy bezpański pies jest od razu kierowany do schroniska. Są prowadzone próby znalezienia nowego właściciela, pobyt w przytulisku.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie określenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt (jednogłośnie).***

Ad. 5.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformował, że po ponownym przeanalizowaniu tematu proponuje się zwiększyć opłaty za odpady komunalne o 2 zł tj. za odpady segregowane 13 zł od osoby i 26 zł od osoby za niesegregowane.

Będą prowadzone działania uszczelniające system np. weryfikacja deklaracji, na razie większa kontrola nieruchomości niezamieszkałych, a do nowego przetargu włączyć odbieranie odpadów też od tych nieruchomości i poprawna segregacja.

Przy proponowanej stawce dopłata z budżetu gminy wyniesie ok. 100 tys zł.

Trzeba dołożyć starań, aby ta dopłata była jak najmniejsza, by więcej pieniędzy można było przeznaczyć na inwestycje, a nie przeznaczać na dopłaty do śmieci.

Zgodnie z normami narzuconymi przez Unię Europejską gmina w 2019 r. ma do uzyskania recykling na poziomie 40%. Ten wskaźnik wzrasta co roku o 10%.

Konieczna jest segregacja odpadów .

**Mieczysław Podlewski, radny** poinformował, że na posesję przyjeżdża odbiorca, który zabiera każdy rodzaj plastiku, przy folii rolniczej zabiera także butelki plastikowe.

Dodał, żeby w okresie letnim nie wydzielać mieszkańcom worków na plastiki.

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że takie rozwiązanie nie działa na korzyść

gminy, bo gmina będzie miała mniejszą ilość wysegregowanego plastiku i może nie osiągnąć ustalonego wskaźnika recyklingu.

Ponadto nie wrzucanie plastiku do odpadów zmieszanych ma znaczenie do osiągnięcia wskaźnika oraz na ponoszenie niższych opłat za odbiór odpadów z posesji i za odbiór w Lulkowie (niższy tonaż).

Ilość otrzymanych pustych worków na plastik jest uzależniona od ilości wystawionych wypełnionych worków. Jeżeli ktoś potrzebuje więcej worków może je otrzymać od sołtysa lub w Urzędzie.

**Piotr Pilarski, radny** zasygnalizował, że najgorszy problem jest z folią rolniczą.

Ponadto zapytał, czy przy ustaleniu ilości posegregowanych odpadów bierze się pod uwagę ilość posegregowanych z posesji, czy łącznie oddanych do zakładu w Lulkowie?

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że ustawa narzuca obowiązek segregacji u źródła, czyli na posesji. Ale są posesje, gdzie segregacja jest słaba, albo oddawane są odpady niesegregowane, to w zakładzie odpadów w Lulkowie odpady są segregowane, ale ogólna ilość odebranych, posegregowanych odpadów dzielona jest wg własnego przelicznika przez zakład na wszystkie gminy przywożące odpady.

**Antonina Balicka, skarbnik** przypomniała, że Regionalna Izba Obrachunkowa już nie po raz pierwszy zwróciła uwagę w opinii o projekcie budżetu, że planowane dochody z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi nie pokrywają pełnych kosztów. Trzeba doprowadzić do zminimalizowania tej różnicy.

**Stanisław Janiak, radny** zauważył, że w pojemnikach dużą ilość odpadów stanowią opakowania po mleku, śmietanie. Byłoby ich znacznie mniej, gdyby mleczarnie swoje produkty pakowały w butelki szklane.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyboru metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości zamieszkałej i stawki takiej opłaty przyjmując 13 zł od osoby za odpady segregowane i 26 zł od osoby za niesegregowane od 1 kwietnia 2019r. (jednogłośnie).***

Ad. 2.

**Antonina Balicka, skarbnik** poinformowała, że pojawiła się możliwość otrzymania dofinansowania na cele turystyczne – na wybudowanie węzła sanitarnego przy przystani wodniackiej w Pyzdrach. Wnioski mogą być składane do 6 marca br. do Urzędu Marszałkowskiego, ale to zadanie musi być zapisane w budżecie gminy. Dlatego proponuje się zmniejszenie środków zaplanowanych dla urzędu (wynagrodzenia) o kwotę 35.000 zł z przeznaczeniem na adaptację pomieszczenia na łazienkę przy przystani wodniackiej w Pyzdrach.

**Przemysław Dębski, burmistrz** dodał, że gmina w ubr. wnioskuje o dofinansowanie w/w zadania i pomostów. Otrzymała dofinansowanie na pomosty. W br. ponownie gmina wystąpi o dofinansowanie wykonania łazienek przy przystani wodniackiej (kabina prysznicowa, umywalka i dwie toalety), z których będą mogli korzystać osoby korzystający z przystani.

Najemcy lokalu na Perkozie przygotowują pomieszczenia kuchenne, zamieniając pomieszczenia toalet na kuchnie, która będzie graniczyła z pomieszczeniem magazynowym, a zaplecze kuchenne na toalety dla gości lokalu. Do uruchomienia kuchni Sanepid stawia sztywne warunki.

**Henryk Pyrzyk, radny** ponowił temat toalet przy cmentarzu.

**Przemysław Dębski, burmistrz** dodał, że prowadzone są działania zmierzające do realizacji zaplanowanych do realizacji w 2019 ro. inwestycji.

Jako przykład podał odwodnienie i utwardzenie drogi ul. Tuwima, na które jest zaplanowana kwota 190 tyś. Według wykonanego kosztorysu samo odwodnienie, to kwota 130 tyś zł, bo musi być wymiana gruntu. Należy się zastanowić, czy nie podzielić tego zadanie na dwa lata, w 2019 r. odwodnienie, a w przyszłym utwardzenie drogi.

Koszty odwodnienia ul. Pobożnego też są wysokie.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie (jednogłośnie).***

Ad. 6.

**Wioletta Topór – MENCH, sekretarz** poinformowała, że z wnioskiem o wykup działki nr 2166/4 o pow. 0,0036 ha położonej w Pyzdrach przy skrzyżowaniu ul. Tuwima z ul. Słowackiego zwróciła się Energa.

Koszty podziału gruntu i wyceny poniosła Energa. W związku z tym proponuje się zmianę sposobu sprzedaży z trybu przetargowego na bezprzetargowy.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 2166/4 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).***

Ad. 7 -8.

**Przemysław Dębski, burmistrz** przypomniał, że gmina otrzymała dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na zakup zabytkowego domu podcieniowego i wiatraka holenderskiego położonych w Pyzdrach w wysokości 500 tyś zł i ok. 300 tyś zł na remont wiatraka.

Rada Miejska musi wyrazić zgodę na zakup w formie uchwały. Projekty uchwał dotyczą:

- zakupu działki zabudowanej nr 1528 o pow. 0,0252 ha, na której znajduje się dom podcieniowy,

- zakup zabytkowego wiatraka holenderskiego położonego na działce nr 1790 o pow. 0,3245 ha w Pyzdrach.

W najbliższym czasie będzie wyznaczona droga prowadząca do wiatraka i w sprawie wykupu gruntu pod drogę będzie przygotowany projekt uchwały.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr1528 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).***

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 1790 położonej w Pyzdrach (jednogłośnie).***

Ad.9.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformował, że w związku z otrzymaniem dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na budowę targowiska rolnicy sprzedający płody rolne będą ponosić niższe opłaty od innych podmiotów o 25%. W dotychczasowym regulaminie targowiska tego zapisu nie ma i należy go wprowadzić.

**Henryk Pyrzyk, radny** zapytał, czy handlujący porozumieli się odnośnie zajmowanego miejsca na targowisku?

**Przemysław Dębski, burmistrz** odpowiedział, że targujący w większości powrócą do handlu od marca. Aby zapobiec niejasnością ustalono, że samochód z pieczywem będzie handlował na rynku i handlujący sezonowo szczególnie z kwiatami będą ustawiali swoje stoiska na rynku przy ścianie targowiska

Samochody z mięsem i wyrobami będą handlowały na targowisku, bo trzeba im zapewnić dostęp do prądu.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/10/18 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 21 listopada 2018 r. w sprawie regulaminu targowiska w Pyzdrach (jednogłośnie).***

Ad. 10.

**Wioletta Topór – MENCH, sekretarz** poinformowała, że zmiana ustawy o samorządzie gminnym wydłużyła czas trwania kadencji rady gminy do 5 lat.

W statutach sołectw jest zapis, że zebrania wyborcze odbywają się nie później niż w ciągu 6 miesięcy od dnia wyborów Rady Miejskiej.

Projekt uchwały zakłada ujednoczenie trwania kadencji burmistrza i rady gminy z kadencją sołtysów i rad sołeckich, czyli zostanie wydłużona do 5 lat.

Zmiana statutów była poddana konsultacjom społecznym przez okres 7 dni. Nie wpłynęła żadna uwaga.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia statutów sołectw i Miasta – Osiedla Pyzdry (jednogłośnie).***

Ad. 11.

**Wioletta Topór – MENCH, sekretarz** poinformowała, że dotychczas przedstawicielami w Stowarzyszeniu Gmin i Powiatów Wielkopolski jest burmistrz - Przemysław Dębski i przewodnicząca Rady – Elżbieta Kłossowska. W związku z wyborem nowego przewodniczącego proponuje się wytypować nowego przedstawiciela Justynę Sosnowską – przewodniczącą Rady Miejskiej.

***Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr III/11/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 18 grudnia 2006 r. w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski (jednogłośnie).***

Ad. 12.

**Przemysław Dębski, burmistrz** poinformowała, że

1) 29 marca 2019 r. nastąpi uroczyste wręczenie sztandaru ufundowanego przez gminę Pyzdry na rzecz V Pułku w Sulechowie. Na uroczystość zaproszeni są radni.

2) planowany jest wspólny objazd dróg gminnych. Ustalono termin –25.02.2019 r. godz. 10 .

Dodał, że jedną z dróg, która kwalifikowałaby się o dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych jest droga w m. Tłoczyzna po lewej stronie od drogi wojewódzkiej, przy której jest sporo zabudowań.

Objazd dotyczyć będzie główniejszych i dłuższych odcinków dróg i pozwoli na ustalenie harmonogramu utwardzenia dróg, które byłyby zaplanowane do wykonania w najbliższych latach. Gmina chcąc ubiegać się o dofinansowanie musi być przygotowana dokumentacyjnie.

3) Spotkanie z radną powiatową Wiesławą Kowalską dotyczyło propozycji nowej inwestycji w powiecie tj. zbudowanie obiektu tzw. „inkubatora kuchennego” który służyłby do przetwarzania mięsa, mleka, owoców i warzyw. Orientacyjny koszt to ok. 2 mln zł.

Ze strony gminy mogłaby być jakaś pomoc np. w postaci przekazania gruntu pod inwestycje, czy można by rozważyć grunt z budynkiem.

Podobny obiekt już działa w Polsce. Udało się na jego realizację wtedy pozyskać środki zewnętrzne. Teraz nie wiadomo, czy są takie jeszcze możliwości.

Gmina może rozważyć udzielenia pomocy, ale nie podjęcie tematu budowy przetwórnicy, bo ma inne własne zadania do wykonania i sfinansowania np. budowę kanalizacji.

Nie wiadomo, jakie jest zainteresowanie mieszkańców gminy.

**Justyna Sosnowska, przewodnicząca rady** poinformowała, że w okresie międzysesyjnym do biura rady wpłynęły następujące pisma:

- opinia Wód Polskich o projekcie regulaminu dostarczania wody i odbioru ścieków,
- opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o prawidłowości planowanej kwoty długu gminy Pызdry,
- uwaga Regionalnej Izby Obrachunkowej do uchwały o wieloletniej prognozie finansowej,
- Wody Polskie wystąpiły z zapytaniem, czy gmina dopłaca do opłaty za wodę i ścieki?
- Starostwo Powiatowe we Wrześni poinformowało o przyznanych dotacjach,
- organizowany jest Turniej Piłki Nożnej w Kostrzynie,
- sprawozdanie ze średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez gminę.

Przewodnicząca rady odczytała pismo mieszkańca wsi Wrąbczynek dotyczące obaw, co do planowanej budowy obiektu pod chów gęsi.

**Wioletta Topór – Mench, sekretarz** poinformowała, że wniosek o budowę w/w obiektu wpłynął do urzędu. Została uruchomiona procedura. Został wysłany wniosek do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, SANEPIDU o wydanie opinii. Na podstawie tych opinii przygotowywana jest dopiero decyzja.

**Przemysław Dębski, burmistrz** dodał, że podstawową funkcją wsi jest produkcja rolnicza. Oczywiście, że wieś obecnie pełni wiele innych funkcji, ale te funkcje powinny się dostosować.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i o godz. 13<sup>35</sup> zamknął czwarte posiedzenie Komisji.

Protokołowała:  
Alina Banaszak

Członkowie Komisji:

1) Stanisław Janiak .....

- 2) Monika Łakoma .....
- 3) Piotr Pilarski .....
- 4) Mieczysław Podlewski .....
- 5) Henryk Pyrzyk .....