

**Uchwała Nr V/42/19
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 11 marca 2019 r.**

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 942/3 o pow. 0,0425 ha, położonej w obrębie m. Pyzdry.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:

§ 1

W § 1 uchwały XXXII/291/18 z dnia 30 sierpnia 2018 r. Rady Miejskiej w Pyzdrach w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 942/3 o pow. 0,0425 ha, położonej w obrębie m. Pyzdry, skreśla się:

"Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Pyzdry niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 942/3 o pow. 0,0425 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00021392/5"

i wpisuje się:

"Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem geodezyjnym 942/3 o pow. 0,0425 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słupcy IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Słupcy KN1S/00021392/5"

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

do Uchwały Nr V/42/19 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 11 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Pyzdry nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna 942/3 o pow. 0,0425 ha, położonej w obrębie m. Pyzdry.

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 994 ze zm.), należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieokreślony.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze objętym "Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pyzdry", uchwalonym Uchwałą Nr XV/141/16 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 04 sierpnia 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 5027 z dnia 10 sierpnia 2016 r. i stanowi tereny zabudowy usługowej oznaczonej symbolem 4U.

Nieruchomość opisana w § 1 stanowi własność Skarbu Państwa i jest w użytkowaniu wieczystym Poczty Polskiej S.A., a nabycie prawa użytkowania wieczystego następuje w celu publicznym – wybudowanie miejsc postojowych.

W przedstawionym stanie rzeczy podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.