



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.16.2019.6

Poznań, dnia 29 kwietnia 2019 r.

## OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. - o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 433 ze zm.),

### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację przeciwpowodziowej, prowadzonego na wniosek inwestora – **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**, reprezentowanego przez Pana Jana Bartczaka – Dyrektora Zarządu Zlewni w Kole, dla inwestycji pn.:

### **„Modernizacja lewostronnego obwałowania rzeki Warty Modlica – Białobrzeg od km 0+000 do km 8+800, gm. Pyzdry”**

obejmującej modernizację (przebudowę i rozbudowę) obwałowania na odcinku od km 0+000 do km 8+800 znajdującego się na lewym brzegu rzeki Warty od km 357+245 do km 347+140:

- dogęszczenie górnej części wału oraz uszczelnienie korpusu i podłoża wału,
- wykonanie zabezpieczenia skarpy odwodnej wału ekranem betonowym, w miejscu największego zbliżenia koryta rzeki,
- rozbiórkę i budowę przepustów wałowych w km: 0+535, 1+190, 2+665, 5+490,
- przebudowę przejazdów wałowych w km: 1+075, 1+945, 2+995, 3+870, 4+770, 6+445, 7+445,
- budowę przejazdu z ławki wału w międzywale w km 0+335,
- likwidację przejazdów wałowych w km: 7+855, 8+555,
- usunięcie kolidujących z inwestycją drzew i zadrzewień;

zlokalizowanej na niżej wymienionych nieruchomościach, bądź ich częściach:

### ***Wykaz nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji przeciwpowodziowej :***

w wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji

### **I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:**

powiat: wrzesiński, gmina: Pyzdry

*jednostka ewidencyjna: 303004\_4 Pyzdry – miasto,*

**obręb ewidencyjny: 0600, Pyzdry:**

działki nr ewid.: 1111 (1111/1, **1111/2**), **1112**, 1113 (1113/1, **1113/2**), 1116 (**1116/1**, 1116/2), 1117 (**1117/1**, 1117/2), 1118/3 (**1118/15**, **1118/16**, 1118/17), **1118/5**, 1118/6 (1118/10, **1118/11**), 1118/7 (**1118/12**, **1118/13**, 1118/14), **1119/1**, 1119/2 (**1119/3**, 1119/4), 2069/1 (**2069/6**, **2069/7**, 2069/8), 2069/2 (**2069/4**, 2069/5), **2069/3**, 2071/1 (**2071/6**, 2071/7), **2071/3**;



powiat: wrzesiński, gmina: Pyzdry

*jednostka ewidencyjna: 303004\_5 Pyzdry – obszar wiejski,*

**obręb ewidencyjny: 0712, Ruda Komorska:**

działki nr ewid.: 8/2, 8/3 (8/4, 8/5), 9/8 (9/16, 9/17), 9/9 (9/14, 9/15), 9/10, 10/2 (10/4, 10/5), 10/3 (10/6, 10/7), 11 (11/1, 11/2), 20/2, 20/4 (20/6, 20/7), 21/1 (21/4, 21/5), 21/2, 22/1 (22/4, 22/5), 22/2, 23/2 (23/5, 23/6), 23/3, 23/4 (23/7, 23/8), 24/3 (24/9, 24/10), 24/4, 24/5 (24/11, 24/12), 24/6 (24/13, 24/14), 24/7, 24/8 (24/15, 24/16), 25/1 (25/4, 25/5), 25/2, 25/3 (25/6, 25/7);

**obręb ewidencyjny: 0718, Zapowiednia:**

działki nr ewid.: 2, 3, 4 (4/1, 4/2), 6 (6/1, 6/2), 8/1 (8/2, 8/3), 9 (9/1, 9/2), 10 (10/1, 10/2), 11/1 (11/3, 11/4), 11/2 (11/5, 11/6), 21/1 (21/2, 21/3), 22/1 (22/2, 22/3);

**obręb ewidencyjny: 0715, Walga:**

działki nr ewid.: 4 (4/1, 4/2), 5 (5/1, 5/2), 21 (21/1, 21/2), 32/6 (32/8, 32/9), 36 (36/1, 36/2), 38 (38/1, 38/2), 39 (39/1, 39/2), 40 (40/1, 40/2), 41 (41/1, 41/2), 42 (42/1, 42/2), 44/1 (44/2, 44/3), 46 (46/1, 46/2), 48 (48/1, 48/2), 50 (50/1, 50/2), 54/1 (54/3, 54/2), 56/1 (56/4, 56/3), 56/2 (56/5, 56/6), 57 (57/1, 57/2), 65/1 (65/4, 65/3), 65/2 (65/5, 65/6), 67/1 (67/10, 67/11, 67/12), 67/2 (67/13, 67/14, 67/15), 67/3 (67/16, 67/17, 67/18), 67/4 (67/19, 67/20, 67/21), 67/5 (67/22, 67/23, 67/24), 67/6 (67/25, 67/26, 67/27), 67/7 (67/28, 67/29, 67/30), 67/8 (67/31, 67/32, 67/33), 67/9 (67/34, 67/35, 67/36), 68, 70 (70/1, 70/2), 71, 72, 73 (73/1, 73/2), 74/1 (74/2, 74/3), 94 (94/1, 94/2), 95 (95/2, 95/3, 95/1), 96 (96/1, 96/2), 98 (98/1, 98/2), 101 (101/3, 101/2, 101/1), 207 (207/1, 207/2), 209/1 (209/2, 209/3), 356 (356/1, 356/2);

**obręb ewidencyjny: 0714, Tarnowa:**

działki nr ewid.: 2365/2 (2365/5, 2365/6), 2365/3, 2365/4 (2365/7, 2365/8), 2366/1 (2366/4, 2366/5, 2366/6), 2366/2, 2366/3 (2366/7, 2366/8), 2367/4 (2367/13, 2367/14), 2367/5, 2367/7 (2367/15, 2367/16), 2367/8, 2367/10 (2367/17, 2367/18), 2367/11, 2368/1 (2368/4, 2368/5), 2368/2, 2369/1 (2369/4, 2369/5), 2369/2, 2370/1 (2370/4, 2370/5), 2370/2, 2371/1 (2371/4, 2371/5), 2371/2, 2371/3 (2371/6, 2371/7), 2372/1, 2372/2 (2372/4, 2372/3), 2382/1, 2382/2 (2382/3, 2382/4), 2397/1 (2397/3, 2397/4, 2397/5), 2397/2, 2398/2, 2398/3 (2398/4, 2398/5), 2401/2, 2401/3 (2401/4, 2401/5), 2402/2, 2402/3 (2402/4, 2402/5), 2405/2, 2405/3 (2405/4, 2405/5), 2406/1 (2406/6, 2406/7), 2406/2, 2406/3 (2406/4, 2406/5), 2409/1 (2409/6, 2409/7), 2409/2, 2409/3 (2409/4, 2409/5), 2410/1 (2410/6, 2410/7), 2410/2, 2410/3 (2410/4, 2410/5), 2413/1 (2413/6, 2413/7), 2413/2, 2413/3 (2413/4, 2413/5), 2415/1 (2415/6, 2415/7), 2415/2, 2415/3 (2415/4, 2415/5), 2417/1 (2417/6, 2417/7), 2417/2, 2417/3 (2417/4, 2417/5), 2418/1 (2418/6, 2418/7), 2418/2, 2418/3 (2418/4, 2418/5), 2421/1 (2421/6, 2421/7), 2421/2, 2421/3 (2421/4, 2421/5), 2422/1 (2422/6, 2422/7), 2422/2, 2422/3 (2422/4, 2422/5), 2424/2 (2424/7, 2424/8), 2424/3, 2424/4 (2424/5, 2424/6), 2427/1, 2427/2 (2427/3, 2427/4), 2428/1, 2428/2 (2428/3, 2428/4), 2431/1, 2431/2 (2431/3, 2431/4), 2470/1, 2470/2 (2470/3, 2470/4, 2470/5, 2470/6), 2474/1 (2474/6, 2474/7), 2474/2, 2474/3 (2474/4, 2474/5), 2501/1 (2501/6, 2501/7), 2501/2, 2501/3 (2501/4, 2501/5), 2511/1 (2511/6, 2511/7), 2511/2, 2511/3 (2511/4, 2511/5), 2560/1, 2560/2 (2560/3, 2560/4), 2561/1, 2561/2 (2561/3, 2561/4), 2562/1, 2562/2, 2562/3 (2562/4, 2562/5), 2563/1, 2563/2, 2563/3 (2563/4, 2563/5), 2565/1, 2565/2, 2565/3 (2565/4, 2565/5), 2566/1 (2566/4, 2566/5), 2566/2, 2566/3 (2566/6, 2566/7), 2567/1 (2567/4, 2567/5), 2567/2, 2568/1 (2568/4, 2568/5), 2568/2, 2569/1 (2569/4, 2569/5), 2569/2, 2570/1 (2570/4, 2570/5), 2570/2, 2572/1 (2572/4, 2572/5), 2572/2, 2573/1 (2573/4, 2573/5), 2573/2, 2574/1 (2574/4, 2574/5), 2574/2, 2575/1 (2575/4, 2575/5), 2575/2, 2576/1 (2576/4, 2576/5), 2576/2, 2577/1 (2577/4, 2577/5), 2577/2, 2578/1 (2578/4, 2578/5), 2578/2, 2580/1 (2580/4, 2580/5), 2580/2, 2581/1 (2581/4, 2581/5), 2581/2, 2582/1 (2582/4, 2582/5), 2582/2, 2583/1 (2583/4, 2583/5), 2583/2, 2584/1 (2584/4, 2584/5), 2584/2, 2585/1 (2585/4, 2585/5), 2585/2, 2586/1 (2586/4, 2586/5), 2586/2, 2587/1 (2587/4, 2587/5), 2587/2, 2592/1 (2592/4, 2592/5), 2592/2.

II. Niezbędne do funkcjonowania inwestycji, które nie stają się własnością Skarbu Państwa, ale wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania:

powiat: wrzesiński, gmina: Pyzdry

*jednostka ewidencyjna: 303004\_4 Pyzdry – miasto,*

**obręb ewidencyjny: 0600, Pyzdry: 1114.**



Jednocześnie informuję, że:

1. Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.
2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Wielkopolskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika. Niedokonanie powyższego i brak udziału nowego władającego w postępowaniu nie będzie podstawą do wznowienia postępowania.
3. Doręczenie niniejszego zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu.
4. Jednocześnie zawiadamiam, że **publiczne ogłoszenie obwieszczenia nastąpiło w dniu 30 kwietnia 2019 r.** Zgodnie z art. 49 § 2 *k.p.a.* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim, a także we właściwym miejscowo urzędzie gminy oraz na stronach internetowych gminy i urzędu wojewódzkiego.

Na podstawie art. 10 oraz art. 73 § 1 *k.p.a.*, do czasu wydania decyzji, strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy, osobiście lub przez pełnomocnika, w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pokój nr 229, w godzinach urzędowania (pon. 8.00–15.30, wt.–pt. 8.00–15.00), tel. 61 854 19 79. W toku postępowania strony mogą składać uwagi i wnioski.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

**Jacek Wróblewski**

Kierownik Oddziału

Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*