

Uchwała Nr VI/54/19
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 20 maja 2019 roku

w sprawie przedłużenia umowy najmu gruntu położonego w miejscowości Tarnowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j.) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu części (350 m²) działek oznaczonych numerem geodezyjnym 2051/2 i 2050/2 położonych w miejscowości Tarnowa.

§ 2

Umowa najmu zostaje zawarta na okres od dnia 25.05.2019 r. do dnia 25.05.2029 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 4

Uchwała wchodzi z życiem z dniem 25.05.2019 r.

Uzasadnienie
do uchwały VI/54/19
Rady Miejskiej w Pyzdrach
z dnia 20 maja 2019 roku

w sprawie: **przedłużenia umowy najmu gruntu położonego w miejscowości Tarnowa.**

Do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dot. nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony. Uchwała Rady Miejskiej jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na okres do 3 lat lub na czas dłuższy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – następuje przedłużenie umowy. Dotychczasowym najemcą przedmiotowego gruntu jest T-MOBILE POLSKA S.A

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.