

**Uchwała nr IV/24/11  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
z dnia 2.02.2011 r.**

**w sprawie: zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Pyzdry”**

Na podstawie art. 9, art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), zgodnie z uchwałą nr XXXIV/222/10 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 17 marca 2010 roku Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje.

**§ 1.**

Uchwala się częściową zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyzdry, przyjętego uchwałą Nr XXVI/239/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29 marca 2006 roku. Zmiana obejmuje tereny położone w mieście Pyzdry w rejonie ulic Farnej i Zwierzyniec.

**§ 2.**

Integralną częścią studium jest:

1. rysunek zmiany studium - plansza, w skali 1:10 000, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
2. tekst jednolity ze zmianami - zawierający określenie uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, opracowany w formie zapisów określających kierunki ochrony środowiska przyrodniczego i rozwoju zagospodarowania przestrzennego terenu miasta i gminy Pyzdry, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
2. rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu studium, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

**§ 3.**

1. Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.
2. Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym studium nie jest aktem prawa miejscowego.

**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr XXVI/239/06 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 29 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyzdry w części dotyczącej obszaru objętego niniejszą zmianą.

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

**§ 6.**

Studium wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
/-/ Elżbieta Kłossowska