

**Uchwały nr X/79/19**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 26 września 2019 r.**

**w sprawie rozpatrzenia petycji w sprawie udzielenia bonifikaty przy przekształceniu użytkowania wieczystego.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 ze zm. ), art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 poz. 870) Rada Miejska w Pyzdrach uchwała co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska nie uwzględniła petycji Zarządcy Nieruchomości z dnia 24 czerwca 2019 r. (data wpływu 25.06.2019 r.) w sprawie udzielenia bonifikaty przy przekształceniu użytkowania wieczystego.

2. Stanowisko Rady stanowi uzasadnienie do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady do zawiadomienia Podmiotu wnoszącego petycję o sposobie załatwienia petycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Do uchwały nr X/79/19

Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 26 września 2019 r.

W dniu 25 czerwca 2019 roku do Rady Miejskiej w Pyzdrach wpłynęła petycja Zarządcy Nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych w Pyzdrach w sprawie udzielenia bonifikaty przy przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi.

Przewodnicząca Rady Miejskiej stosownie do swoich kompetencji wynikających z art. 19 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym, działając w związku z § 99 ust. 1 Statutu Gminy i Miasta Pyzdry, skierowała petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem zaopiniowania.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zebrała się na posiedzeniu w dniu 5 lipca 2019 r. Po zapoznaniu się z petycją, dokonaniu analizy dokumentów ustaliła, że od 2008 roku Rada Miejska w Pyzdrach podejmowała uchwały dotyczące udzielenia 90% bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, z której mogli korzystać mieszkańcy wspólnot mieszkaniowych. Kwota udzielonej bonifikaty przez Gminę i Miasto Pyzdry za wykup lokali mieszkalnych wyniosła ok. 4,5 mln zł.

Natomiast kwoty dotyczące przekształcenia użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nie będą znacząco obciążały budżetu domowego właścicieli tych mieszkań.

Mając na względzie całokształt przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, zebrany i przeanalizowany materiał, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Pyzdrach rekomenduje uznanie petycji za bezzasadną.

Rada Miejska w Pyzdrach, na podstawie protokołu z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz dzieląc opinię opracowaną przez Komisję, uznała petycję za niezasługującą uwzględnienia. Podjęcie niniejszej uchwały jest więc uzasadnione.

