

**Uchwała Nr XIII/111/2020**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 23 stycznia 2020 r.**

**w sprawie najmu lokalu położonego przy ul. Nadrzecznej 5 w miejscowości Pyzdry**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na najem lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej o powierzchni 127 m<sup>2</sup> położonej na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1549, obręb miasto Pyzdry, dla której urządzona jest księga wieczysta KN1S/00040642/2, na okres 10 lat.
2. Za początek biegu terminu, o którym mowa w ust. 1 przyjmuje się dzień 01.03.2020 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Do wyłącznej właściwości rady Gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia, obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, o ile przepisy szczególne nie stanowią inaczej.

Przedmiotowa uchwała dotyczy najmu lokalu użytkowego w drodze bezprzetargowej znajdującego się na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1549 położonego w obrębie miasta Pызdry, na okres 10 lat. Prowadzenie lokalu użytkowego o funkcji gastronomicznej przyczyni się do zwiększenia atrakcyjności turystycznej miasta Pызdry.