

**Uchwała Nr XI/92/19**  
**Rady Miejskiej w Pyzdrach**  
**z dnia 28 listopada 2019 roku**

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rataje**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Pyzdrach uchwala, co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rataje, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Pyzdrach Nr XXXI/268/06 z dnia 19 października 2006 r, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 30, poz.800 z dnia 7 marca 2007 r.

§ 2

Zakres merytoryczny planu obejmują problematykę wskazaną w art. 15ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami).

§ 3

Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaznaczono na kopii mapy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

§ 5

Uchwała wchodzi z życiem z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
do uchwały XI/92/19  
Rady Miejskiej w Pyzdrach  
z dnia 28 listopada 2019 roku

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego wsi Rataje**

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 9 ust. 1, oraz art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miejska w Pyzdrach podejmuje uchwałę dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Rataje.

Opracowanie zmiany niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rataje, ma na celu uwzględnienie aktualnych potrzeb zagospodarowania terenu.

W związku z tym, że nie występują okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych rekomenduje się Radzie Miejskiej w Pyzdrach podjęcie niniejszej uchwały.

