

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.), Burmistrz Pyzdr podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp	Numer Księgi Wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Pow. nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Forma sprzedaży nieruchomości	Podstawa sprzedaży	Uwagi
1	KN1S/00041547/3	34 44	0,1600 0,8700	Ciemierów	Działka nie jest objęta MPZP. W aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyzdr, uchwalonego Uchwałą Nr VIII/74/2015 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23.09.2015 roku, działki stanowią: Dz. 34 - rolniczą przestrzeń produkcyjną - teren upraw rolnych oraz w części zasoby i walory środowiska - szatę roślinną: lasy i zadrzewienia. Dz. 44 - rolniczą przestrzeń produkcyjną - teren upraw rolnych	33000,00 *	Sprzedaż przetargowa	<b>Uchwała Nr XVII/147/2020 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30 września 2020 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 34 o pow. 0,1600 ha oraz o numerze geodezyjnym 44 o pow. 0,8700 ha, położonych w obrębie Ciemierów</b>	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni
2	KN1S/00023997/0	2032/13	0,1183	Pyzdrzy	Działka nie jest objęta MPZP. W aktualnie obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyzdr, uchwalonego Uchwałą Nr VIII/74/2015 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23.09.2015 roku, stanowi tereny zainwestowane produkcyjne, składowe i usługowe z wyznaczonym kierunkiem rozwoju przestrzennego – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług P/U. Decyzja nr 24/2020 znak sprawy PP.6730.19.2020, o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę budynku gospodarczego w obszarze A1-A4 i budowę oraz wyznaczenie lokalizacji drogi wewnętrznej w obszarze b1-b4.	45000,00 + należny podatek VAT	Sprzedaż przetargowa	<b>Uchwała Nr XVII/150/2020 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 30 września 2020 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej o numerze geodezyjnym 2032/13 o pow. 0,1183 ha, położonej w obrębie Pyzdrzy</b>	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni

\* zwolnione z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 (ustawa o podatku od towarów i usług - t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)

z up. Burmistrza Pyzdr  
/-/ Wioletta Topór-Mench