

Rada Miejska w Pyzdrach

Komisja Zdrowia, Spraw Socjalnych, Ochrony Środowiska, Wychowania, Oświaty, Kultury, Sportu i Rekreacji

Protokół nr 11/2020

Obrady rozpoczęto 6 maja 2020 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13:30 tego samego dnia. W posiedzeniu wzięło udział 5 członków.

Obecni:

Elżbieta Kłossowska
Robert Nowak
Ilona Nowicka
Elżbieta Ratajczyk
Barbara Sulkowska

Zaproponowany porządek obrad został przyjęty bez uwag:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy i Miasta Pyzdry na rok 2020.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w gruncie położonym w Pyzdrach.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pyzdry.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pyzdry oznaczonej numerem geodezyjnym 1118/17 cz. o pow. 1.40 ha w drodze bezprzetargowej .
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pyzdry oznaczonej numerem geodezyjnym 1118/17 cz. o powierzchni 25.2491 ha w drodze bezprzetargowej.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnych niezabudowanych położonych Ratajach oznaczonych numerami geodezyjnymi 10/8 i 10/10 w drodze przetargowej.
7. Sprawy bieżące.

Ad. 1.

Antonina Balicka, skarbnik przedstawiła projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy i Miasta Pyzdry na rok 2020.

W oparciu o pismo Ministra Finansów zmniejsza się plan dochodów o kwotę 48.015 zł tytułem subwencji oświatowej i o kwotę 1.650 zł z tytułu udziału gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa.

Gmina otrzymała dofinansowanie na budowę drogi w Pietrzykowie Kolonii. Trzeba w budżecie wykazać wkład własny.

Zarówno na zmniejszenie w/w dochodów gminy jak i na wkład własny na drogę w Pietrzykowie Kolonii należy wskazać środki finansowe w budżecie gminy i w związku z tym dokonuje się zwiększenia planu dochodów o kwotę 88.529 zł:

7.000 zł z tytułu przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
192 zł ze sprzedaży składników majątkowych,
6.005 zł z tytułu kar i odszkodowań,
72.132 zł – zwroty z lat ubiegłych,
2.200 zł – odsetki od nieterminowych wpłat podatków i opłat,
1.000 zł – wpływy z różnych opłat.

Plan wydatków zmniejsza się o kwotę 49.665 zł z tytułu dotacji dla Centrum Kultury, Sportu i Promocji, bo większość imprez kulturalnych się nie odbędzie.

Po przeprowadzeniu analizy budżetu dokonuje się zmniejszenia wydatków:

10.000 zł na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków,
12.000 zł pomoc na dożywianie,
16.000 zł na wykonanie dokumentacji na kanalizację sanitarnej w ul. Kochanowskiego,
52.095,14 zł dotacja dla Centrum Kultury Sportu i Promocji,
a zwiększenia wydatków:

12.000 zł na budowę wodociągu w m. Tłoczyzna, jeszcze przed budową drogi,
58.095,14 zł na budowę drogi w Pietrzykowie Kolonii,
20.000 zł zwiększenie rezerwy ogólnej.

W związku z tym, że nie została zaplanowana kwota na prace na targowisku w Pyzdrach, a także wykonywanie prac bieżących przy wiatraku holenderskim zadania te zostały uregulowane ze środków rezerwy. Dlatego zwiększa się rezerwę budżetową o 20.000 zł do kwoty 10.584 ,17 zł. W przesłanym projekcie uchwały jest kwota pomyłkowa 87.884,17 zł, w której są środki rezerwy na zarządzanie kryzysowe

Na wydatki inwestycyjne na przebudowę drogi w Pietrzykowie Kolonii zwiększa się środki o kwotę 88.529 zł, bo wkład własny gminy wynosi 214.624,14 zł.

Całkowity koszt według kosztorysu wynosi 700 tys zł. Po przetargu będzie dopiero znany faktyczny koszt inwestycji.

Grażyna Juszcak, sekretarz poinformowała, że w br. była zaplanowana do przebudowy droga w m. Dłusk, na którą zaplanowano 120 tys zł. Z uwagi na to, że za w/w kwotę można by wykonać krótki odcinek drogi ok. 100 m, droga ta w 2020 r nie będzie wykonywana.

Będzie wykonywana dokumentacja, zostanie złożony wniosek o dofinansowanie i wtedy jest realna szansa wykonania całego odcinka drogi w 2021.

Ponadto dodała, że Powiat Wrzesiński otrzymał dofinansowanie na budowę pierwszego etapu drogi powiatowej Zapowiedna – Wrąbczynek.

Zapewne Powiat wystąpi do gminy o udzielnie dofinansowania na tę drogę.

Następnie przystąpiono do przegłosowania uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy i Miasta Pyzdry na rok 2020.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Ad. 2.

Grażyna Juszczak, sekretarz poinformowała, że przedmiotem projektu uchwały jest ustalenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 20 o pow. 68,60 m² w bloku w Pyzdrach przy ul. Nowoogrodowej.

W stosunku do wcześniej sprzedanych lokali mieszkalnych zastosowana była 90% bonifikata i teraz też taką należałoby zastosować.

Mieszkanie jest wycenione na 150 tys zł.

Ponadto do sprzedaży pozostanie jeszcze jeden lokal mieszkalny i dwa w suterenie.

Następnie przystąpiono do przegłosowania projektu uchwały w sprawie udzielenia 90 % bonifikaty przy sprzedaży prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w gruncie położonym w Pyzdrach.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Ad. 3.

Grażyna Juszczak, sekretarz przedstawiła projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pyzdry.

Dotychczasowy regulamin został dostosowywany do obowiązującej ustawy.

Największe zmiany dotyczą tematu gospodarki odpadami, który był zatwierdzany na poprzednich sesjach.

Elżbieta Kłossowska, radna zapytała, czy odbył się przetarg na odbiór odpadów?

Grażyna Juszczak, sekretarz odpowiedziała, że odbył się przetarg na odbiór i transport odpadów komunalnych na okres 1,5 roku, który został unieważniony. Do przetargu wpłynęły dwie oferty. Dotychczasowy odbiorca odpadów odbiera je za 220 zł/ tonę, natomiast w przetargu podniósł cenę do kwoty 245zł /tonę.

Został rozpisany drugi przetarg. W tym przetargu firma, która do tej pory wykonuje usługi na rzecz gminy Pyzdry zaoferowała 185 zł/ tonę brutto, druga oferta była na kwotę 226 zł/tonę brutto.

Antonina Balicka, skarbnik poinformowała, że gmina na przetargu skorzysta, ale należy pamiętać, że od mieszkańców będą niższe wpływy, bo za kompostowanie odpadów bio na posesji opłata za odpady jest niższa o 2 zł.

Elżbieta Kłossowska, radna poinformowała, że do tej pory miała problemy z odbiorem odpadów bio.

Następnie przystąpiono do przegłosowania projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Pyzdry.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Ad. 4.- 5.

Grażyna Juszczak, sekretarz poinformowała, że przedmiotem projektów uchwał jest wydzierżawienie nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pызdry o nr 1118/17 cz. o pow. 1.40 ha i nr 1118/17 cz. o powierzchni 25.2491 ha w drodze bezprzetargowej na jeden rok.

Chodzi o to, aby grunty za mostem skręcając w stronę Rudy Komorskiej, które są wydzierżawione doprowadzić do tego, aby ich dzierżawa kończyła się w tym samym roku. Elżbieta Kłossowska, radna powiedziała, że dotychczasowi dzierżawcy tych gruntów powinni wiedzieć, że teraz umowy będą zawierane tylko na jeden rok. Powiedziała to w kontekście ewentualnych zobowiązań w stosunku do Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa.

Następnie przystąpiono do przegłosowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pызdry oznaczonej numerem geodezyjnym 1118/17 cz. o pow. 1.40 ha w drodze bezprzetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Poddano pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej w obrębie geodezyjnym Pызdry oznaczonej numerem geodezyjnym 1118/17 cz. o powierzchni 25.2491 ha w drodze bezprzetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Ad. 6.

Grażyna Juszczak, sekretarz poinformował, że zakończyła się umowa dzierżawy na działki 10/8 i 10/10 położone w Ratajach przy pałacu. W związku z tym proponuje się wykazanie tego gruntu do wydzierżawienia w drodze przetargowej. Łączna powierzchnia 1,42 ha.

Następnie przystąpiono do przegłosowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości rolnej niezabudowanych położonych w Ratajach oznaczonych numerami geodezyjnymi 10/8 i 10/10 w drodze przetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Elżbieta Kłossowska, Robert Nowak, Ilona Nowicka, Elżbieta Ratajczyk, Barbara Sulkowska

Ad. 7.

Elżbieta Kłossowska, radna zgłosiła, że ul. Ogrodową jeżdżą ciężkie samochody ciężarowe z ziemią w obie strony zabrudzając nawierzchnię drogi i wywołując wibracje dla pobliskich zabudowań.

Zgłosiła, że na części odcinka droga przy ul. Farnej - od ul. Jana Pawła II do Bolesława Pobożnego – nawierzchnia drogi jest dużo niżej od działek przylegających do drogi.

Ponadto zaproponowała, aby spróbować podjąć działania w zakresie nabycia działki położonej przy Orliku i w perspektywie zagospodarowanie jej przez gminę. Przypomniała o potrzebie wykonania nowej nawierzchni drogi przy ul. Szkolnej. Może zdemontowany kamień z tej ulicy przydałby się do utwardzenia terenu przy wiatraku holenderskim.

Na posiedzenie komisji wszedł Przemysław Dębski, burmistrz.

Elżbieta Ratajczyk, radna zapytała, czy w związku z obniżeniem subwencji oświatowej czy muszą być dokonane jakieś zmiany w arkuszach organizacyjnych szkół?

Antonina Balicka, skarbnik odpowiedziała, że plan wydatków nie jest zmniejszony. Kwotę zmniejszonej subwencji pokryto zmniejszając dotację dla Centrum Kultury, Sportu i Promocji.

Przemysław Dębski, burmistrz odpowiedział, że co roku są korekty do propozycji przedstawianych przez dyrektorów szkół w arkuszach organizacyjnych, by wydatki racjonalizować. W szkole podstawowej w Pyzdrach chociaż była propozycja pozostawienia dwóch oddziałów klas IV, to będzie jeden oddział. W nowym roku szkolnym w klasie IV będzie 29 uczniów.

Jeden etat obsługi, po przejściu pracownika na emeryturę nie będzie obsadzony.

W pozostałych szkołach zmian nie było.

Najtrudniejsza sytuacja jest w szkole we Wrąbczynkowskich Holendrach, gdzie dzieci jest coraz mniej dzieci.

Elżbieta Ratajczyk, radna zapytała, czy w związku ze zmniejszeniem oddziałów, bo będzie jedna klasa czwarta przewiduje się jakieś zwolnienia?

Anna Wojciechowska, kierownik referatu oświaty odpowiedziała, że dwóch nauczycieli ze szkół w gminie Pyzdry przejdzie na emeryturę. Żadnych zwolnień się nie przewiduje.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknęła jedenaste posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alina Banaszak

Członkowie Komisji:

- 1) Elżbieta Kłossowska
- 2) Robert Nowak
- 3) Ilona Nowicka
- 4) Elżbieta Ratajczyk
- 5) Barbara Sulkowska